

机电安装工程施工管理及创新研究

李建利

东阿县荣盛路桥工程有限公司

摘要: 为了进一步提升工程项目的施工质量,就需要利用现今的管理技术,同时这也是保障建筑机电安装工程项目顺利进展的重要途径。为此需要从建筑安装工程施工管理技术方面着手,能够保障弱电系统、电气工程可以符合施工技术的标准,从而提升整体项目的质量性。

关键词: 机电安装工程; 施工管理; 创新措施

引言

机电工程作为建筑工程的重要组成部分,提高了建筑行业的施工质量,但随着现阶段人们对建筑物使用性能需求的不断提高,建筑安装工程的施工难度也逐步增加。机电安装工程不仅体现于建筑物施工环节,也体现于其他领域,如农田灌溉水利工程,该工程施工周期较长,机电安装的安全管理及质量控制在工程施工过程中尤为重要。只有提高机电安装质量,才能有效推动机电安装工程的发展。

一、机电安装管理过程中的常见问题

(一) 机电安装存在问题

机电安装过程中,安装人员经常遇到各种安装问题,或者施工过程中的协调和处理工作不完善,给机电安装项目造成严重性的阻碍。虽说在其安装作业来看基本都是在室内完成的,然而在真实施工中却很艰巨,而且工程工作不亚于土木工程,此外,各种低压电气设备和断路器的内部零件也很复杂,在进行安装容易腐蚀的组件时必须与空气隔离,故而,可见机电安装还具有在时间方面的限制。并且在实际建设中的机电安装通常都是与室内装修项目几乎是同时进行,故此,如若有不合理的安装,则对房屋建造的美观效果构成严重影响。

(二) 缺少规范的安全管理组织

对于一些施工人员的不合理操作,没有相关的部门进行管理和处置,导致了安全问题愈演愈烈,需要我们加强反思。无论是哪种职业,安全都是第一位的,因此企业应该从基础部门到高层全面排查可能导致安全问题发生的隐患。虽然政府和企业都会对安全进行全方位的监督和检查,并对安全知识进行相关普及,但在具体落实过程中还存在一些问题,往往会在安全事故发生后才懂得反思,一些不规范的操作以及忽视安全问题的流程经常出现在安装过程中。因此,应该建立一个较为完整全面的安全防控系统,以减少施工过程中存在的安全漏洞。

(三) 机电设计存在缺陷

随着社会的建设和发展,使得人们在生活生产过程中不断提升了用电需求,因此施工项目施工设计的过程中,建筑工程的机电工程安装也有了较大的转变。为此需要将用户需求同施工项目方案设计有机地联系在一起,从而设计出符合需求和施工规范的设计方案。

二、机电安装工程施工管理创新措施

(一) 提升机电工程的管理水平,进行信息化管理

在机电管理当中存在着诸多问题,为此需要进一步提升机电管理的水平和管理人员的能力。现阶段可以使用先进的信息技术来实现对机电工程的管理工作。首先需要承包单位进行严格的管理,在施工进行的过程中也需要加强管理能力。为了实现信息化的管理,就需要施工单位对市场信息以及政府制定的相关规定的变化情况进行及时的掌握和收集,例如在材料价格。同时要对政府新推出的相关标准进行积极的学习和了解,进而传达到施工企业当中。在施工项目的管理过程

中,需要企业的管理部门能够利用手中有效的信息,并利用先进的信息技术来实现对信息的收集和分析,使其能够建立起项目工程的数据库,能够在搭建的平台上进行数据信息的高效查询以及归档,这样就可以有效地提升机电工程施工管理的水平和能力。

(二) 坚持以人为本的工作理念,引进新型技术人才

在整个施工安全管理的过程中,要贯彻以人为本的工作理念。相关的工作人员作为机电安装工作的主要实施者和操作者,在整个工程施工的过程中起到了至关重要的作用,因此要肯定他们的绝对主导地位,让他们引导工人更加安全科学地进行工作。坚持“专人专责,专人专职”,做到明确每个人的工作,不疏漏每一个工作流程。项目经理作为整个施工项目的安全负责人,有义务对整体建设以及资金和人员的落实进行全面的监督和管理。对于这一类管理人员的选择,要求熟悉国家法律、了解施工现场危险并能提出解决措施。将机电施工的安全工作落到实处,对他们的工作进行及时的评比和考核,以适应机电行业的发展水平和技术的革新。

(三) 加强对施工前施工材料管理

机电安装需运用大量施工耗材,而这些材料质量则对机电安装质量有直接影响,故而务必加强材料管理。建设单位在进行建材管理时,可以设立专门的建材管理部门,直接负责材料的采购、运输和储存,并制定采购管理规定,落实责任到个人。所有施工耗材均要通过严格质量控制检查,比如品质、型号以及规格等均应达到项目施工的标准,而且在施工材料交付到施工建设场地后,还要进行批次检查,把好质量关,所有的耗材必须配备齐全,且都有合格书。经检测合格的材料要入仓储存,在运用材料的前期阶段,相关作业人员还务必要对材料展开再次检测,一旦确定材料的质量不合格,应立即将其隔离,防止将劣质材料应用于施工项目,并寻找负责当前批次材料采购和存储的工作人员,追究责任。

(四) 施工合同管理

在施工之前,首先需要选择能够符合工程项目的施工材料,并对使用的材料进行质量性的验收,保障施工人员在施工安装过程中可以依据施工图纸进行项目的施工,一旦在施工过程中不能够同图纸进行匹配使得其可以对该环节进行技术或者工艺的修改。在施工之前还需要对人员进行劳动力的合理分配,从而在一些关键性的工序进行人员的增设,从而保障施工的顺利进展。在施工单位的管理人员签订好了工程合同之后,还需要办理一系列项目手续,并就具体的开工以及竣工的时间达成一致。同时项目工程的后期监督上还需要进一步完善,从而可以在施工过程中都符合合同当中的要求。

结束语

综上所述,随着我国社会和经济的不断发展,在进行建筑机电安装工程的过程中,所涉及的领域和内容越来越广泛,为此需要施工单位加大对机电安装工程项目的管理,并结合现阶段社会的发展来进行管理模式的创新。

参考文献

- [1]唐仕聪.建筑机电安装工程施工管理分析[J].建材与装饰,2017(14):194-195.
- [2]郭强.机电安装工程项目施工安全风险[J].科技风,2017(10):110.