

论建筑工程检测质量的影响因素及优化路径

方文琴

江西精纬工程质量检测有限公司

摘要:城市建设和发展进程不断加快, 建筑工程建设数量逐渐增多, 并且也对施工质量提出了相对较高的要求。但是, 在建筑工程施工的时候, 很容易受到各个方面的影响, 引发施工问题的产生, 影响其施工质量。因此, 为了避免或者减少施工问题的产生, 采用工程质量检测, 对建筑工程的施工情况进行分析, 实时掌握建筑工程的施工情况, 做出相应的调整和处理, 以此保证建筑工程施工的质量, 提升其效率, 实现良好的经济效益, 充分展现出工程质量检测在建筑工程中存在的意义, 促进建筑行业的发展进程。

关键词: 建筑工程; 检测质量; 影响因素; 优化路径

一、工程质量检测

(一) 主要作用

工程质量检测是判断建筑工程施工质量的重要手段, 那么工程质量检测在建筑工程中, 所起到的作用表现为以下几点。

(1) 保证施工质量。建筑工程在施工的时候, 难免会受到一些不良因素的影响, 引发各项施工问题的产生, 导致建筑工程施工质量下降。然而, 工程质量检测主要就是针对建筑工程施工的情况下, 分析其中可能存在的问题, 并且及时解决, 避免对建筑工程施工指令造成严重的影响。同时, 由于建筑工程施工规模相对较大, 施工环节相对较大, 涉及的内容也有很多, 所以在施工的时候, 很难做到及时、全面、深入的检测, 这样很容易埋下隐患。通过利用工程质量检测, 可以对各个方面进行严格的把控, 在施工方案的基础之上, 实行施工全周期、全过程的检测, 强化对建筑工程施工的控制力度, 以及施工质量, 实现高品质的建筑工程。

(2) 提供数据支持。其实, 对于建筑工程建设企业来说, 要想了解建筑工程的施工情况, 判断其质量是否达标, 主要都是通过各项施工部数据。然而, 工程质量检测在建筑工程中, 主要是针对建筑工程的施工情况, 获取各项数据, 并且管理人员针对各项数据的情况, 对施工进行衡量和调整, 这样可以规避很多施工问题的产生, 实现良好的施工质量。

(二) 检测方式

工程质量检测是保证建筑工程施工质量的主要方式, 在工程质量检测的时候, 主要是用到书面检测、外观检测、理化检测、无损检测等方面, 下面就针对这几方面内容, 展开了分析和阐述。

(1) 书面检测。在工程质量检测的时候, 书面检测作为常见的检测方式, 一般主要是根据建设单位对试验报告、质量保证文件等方面, 进行全面的收集和整理。同时, 在收集和整理挖成以后, 应当将其交给施工管理人员和审核人员, 判断建筑工程整个施工周期是否出现施工问题。若是存在施工问题, 应当立即处理, 以此保证建筑工程的施工质量。

(2) 外观检测。应当将各项施工规范为准, 并且通过利用灯光照明、敲打、触摸等方式, 对建筑工程外观表面进行检查, 判断其有无质量。就以混凝土为例, 混凝土是建筑工程施工中不可缺少的一项内容, 通过利用外观检测的方式, 主要判断搅拌的颜色、稠度以及是否有无硬块等方面, 根据是所检查的情况, 做出相应的调整, 以此避免建筑工程施工质量受到严重的影响。

(3) 理化检测。理化检测利用测量工具和仪器, 对建筑工程的物理性能和化学成分进行测量, 其中物理特性主要是利用体积、密度、孔隙率等方面指标是否达到标准, 其力学性能主要是包括硬度、抗弯强度、抗拉前度、抗压强度等方面指标, 根据这些指标判断建筑工程施工时间是否达到指标。

(4) 无损检测。无损检测主要是利用超声、射线、电磁等方式, 并且主要是在不损坏工程外观和结构的基础之前, 展开各项施工质量检测工作, 判断建筑工程施工质量有无问题, 并且采取合理的方式进行处理, 以此保证建筑工程的施工质量。

二、工程质量检测的应用

(一) 做好鉴别鉴定

做好鉴别鉴定主要是指建筑工程施工材料, 主要是以施工材料是建筑工程施工展开的核心, 一旦施工材料出现问题, 就会影响建筑工程的施工质量。因此, 在工程质量鉴别鉴定的时候, 一定要做好建筑工程施工材料的把关工作, 主要是对出厂的产品或者构件等方面的相关合格证书进行全面的检查, 并且针对建筑工程的施工原料, 例如: 砂石料、钢筋、水泥、预制构件、电线电缆、开关插座、水暖阀门等方面进行检验, 判断施工材料进场之前质量是否达到相关标准。同时, 在建筑工程进入施工现场, 以及施工期间, 应当对施工材料进行不定期的检查, 并且在不定期检查的时候, 应当现场取样, 并且及时送检, 判断施工材料是否受到外界因素的影响。

(二) 做好前置预防

为了保证建筑工程的施工质量, 做好前置预防是非常重要的, 主要是能起到预防的作用, 并且还能消除不合格工程施工环节的作用。那么, 在做好前置预防工作的时候, 应当从以下几个方面展开。

(1) 其实通过前置预防可以对隐蔽工程可能存在的问题进行明确, 并且根据其问题制定相应的预防措施, 以此保证建筑工程的施工效果。同时, 在工程质量检测的时候, 主要是根据建筑工程设计的详情, 以及建筑工程施工模型等方面, 做好前置预防, 这样消除施工问题以及施工隐患, 例如: 工程质量缺陷、安全隐患、设计规划不合理等现象。

(2) 在做好前置预防的时候, 应当根据相关内容, 做好复测和取样等相关内容, 并且对各项数据详细和准确地填写到质量检测单, 只有检测合格以后, 才能开展施工材料的使用。但是, 需要注意的是, 一定不能弄虚作假, 避免造成不利的后果。

(三) 做好质量报告

质量报告主要是针对工程检测情况, 形成一个检测平整, 并且质量检测报告具有一定的权威性, 也是建筑工程施工质量判断的重要依据, 是不可以随意改动的。因此, 在工程质量检测的时候, 一定要做好质量报告, 应当加强其监管力度, 随时掌握建筑工程全施工周期的质量情况, 并且需要根据相应的规定, 根据质量单的详细情况进行详细的填写, 确保工程质量检测的准确性。同时, 需要根据情况做好复检, 并且在质量报告中需要体现出来, 这样可以大大提升工程质量检测报告的权威性。

三、结束语

质量是建筑工程实现一切效益的关键, 也是建筑行业发展的基础。然而, 在建筑工程施工的时候, 为了对建筑工程施工质量进行全面的把控, 可以采用工程质量检测的方式, 通过对各个方面的判断, 分析是否存在施工质量问题, 以此保证良好的施工效果, 确保建筑工程的施工质量, 为建筑工程施工实现综合效果, 提供了重要的支持。

参考文献

- [1] 张雪波. 建筑工程检测质量的影响因素与策略[J]. 建材与装饰, 2017年06期.
- [2] 王伟民. 建筑工程检测质量的影响因素及其相应对策[J]. 居舍, 2017年36期.