

市政工程施工质量管理中存在的问题和对策研究

何彦斌 蒋利双

杭州明弘环境建设有限公司

摘要:随着我国社会经济的快速发展和人们生活水平的提高,加快了我国的城市化进程。而随着市政工程规模的逐年加大,对施工管理工作提出了新的要求。新形势下,市政工程施工管理以往的施工管理手段已不能满足现阶段施工管理需求,施工管理工作开展过程中问题频出,严重影响了市政工程建设工作的进度及质量,不利于民众生活水平的进一步提升。有关单位应积极转变自身观念,不断对工作进行改进,切实提高市政工程施工管理水平,进而确保市政工程的高质量建设。本文对现阶段市政工程施工管理中存在的问题进行了较为细致的梳理,并提出了一些不成熟的建议,以期能够为有关人员提供些许帮助。

关键词:市政工程;施工质量;施工管理

引言

现阶段,施工单位在建设的过程中把注意力过多的放在了如何缩短工期,节约成本上,而对于施工质量和施工安全的问题却没有予以足够的重视,所以建设出来的市政工程并能够很好地确保质量,甚至还可能在建设过程中出现安全事故。基于这种情况,采取一系列的措施来加强对市政工程施工质量的管理是尤为重要的。

一、市政工程施工质量管理的必要性

市政工程有其自身的特性,对人们的日常生活有着非常大的影响,例如,如果由于在施工过程中出现质量问题,导致在路面在后续的使用过程中出现下沉的现象,这就不能够为人们提供一个方便的出行环境。此外,如果没有做好市政工程的施工质量管理,就会导致施工的效率不高,进而会延长工期。由此可见,在市政工程施工的过程中,质量问题是重中之重,做好质量管理能够确保市政工程可以真正地为人民提供宜居的城市环境,进一步提升人们的幸福感,所以,一定要采取一系列的措施来加强施工中的质量管理,最大限度地避免市政工程出现质量问题。

二、市政工程施工质量管理中存在的问题

(一) 欠缺工程建设市场运作规范性

现阶段,多数市政工程建设单位是当地建设行政主管部门或其授权单位,但是,在项目实施过程中,一些单位没有按照基本建设程序执行,甚至没有执行规范化的建设程序,主要表现在招投标制、合同管理制、工程监理制等制度的执行。另外,部分单位没有落实工程规范化建设,没有严格按照相关规定执行,如没有签订正式的施工合同,导致参建各方的权利和义务执行没有依据,极易产生纠纷。一些单位在工程施工前没有办理必要性证件,如规划许可证、施工许可证,在相关部门对其进行检查时才补办。总之,上述问题的发生,需要进一步完善和规范。

(二) 工程施工材料问题

企业为了进一步降低市政工程的成本,保证自身能够获得更大的经济效益,会选择价格较为低廉的建筑材料。但是,这样无法保证建筑材料的质量,会影响整体建筑工程的效果,市政建筑工程设备的使用寿命大幅缩减,甚至会发生坍塌等安全事故。所以,有关部门要做好管理工作,保证建筑材料符合行业要求,一定要在施工前、施工中、施工后都开展相应的检查工作。

三、解决市政工程施工质量管理中存在问题的对策

(一) 不断完善工程质量监督机制

为了进一步保障市政工程建设质量,需要严格实行工程建

设监理制度。现阶段,市政工程的直接监督部门是当地政府,但是随着城市市政工程的不断增加,加之事业单位机构的改革,无法实现政府单位直接监督管理市政工程。因此,政府建设行政主管部门委托事业单位实施具体监管,并且在工程建设相关条例中明确了各参建方的责任,由相关质量监督机构对质量进行监管、负责。另外,为了发挥监督管理的重要作用,还可以采用以下几种质量监督方式:①由政府委托一些资质较高的质监公司进行质量监督;②由业主委托质量监督公司,其性质与监理公司类似;③由保险公司委托第三方质量检查公司进行质量监督。其中,质量公司人员的安排和投保额,由保险公司根据承包商的经济实力、信誉等信息来综合评定。

(二) 加强施工材料质量管理

施工材料是整个市政工程施工的支柱,如果缺乏施工材料就无法开展相关工作,整个市政工程也无从谈起。企业要保证市政工程的质量,不能为了降低开支和减少费用,购买价格低廉的伪劣产品。要加强施工材料质量管理,成立相关的采购小组,进行严格的质量把关,购买优质的建筑材料。在整个运送、储存和施工过程中,要对建筑材料进行看管,确保施工材料不会被调包,也不会出现任何人为破坏的状况。还要有效激发监管人员的积极性,让他们在工作中高度负责,提高他们的基本素养,保证他们不受外界的影响,保证整体工程建设的公平性。要建立一定的奖惩机制,对具有高度责任感、工作负责的人员给予一定的奖励。

(三) 加强施工单位质量管理

施工单位是市政工程的主要建设者,其自身也应加强质量管理,从而提高市政工程的整体质量。为了实现质量管理的强化,可以从以下几方面入手:①强化落实质量责任制,经大量工程实践表明,建立质量责任制能够在一定程度上保障工程质量,因此,应建立和强化质量责任制,将各个阶段的责任明确,并落实到岗、落实到人,确保出现质量问题时能找到相关责任人;②定期进行培训和学习、提高管理水平,施工企业应定期进行人员质量管理培训,掌握并运用工程质量管理现代化管理经验,不断优化和调整管理模式,同时施工单位应不断完善自我管理,提高自身质量管理水平,进而促进企业的可持续发展;③实行工程质量评比,质量评比的目的是增强企业质量及管理的意识,从而提高企业建设市政工程的质量,可以通过合同签订及管理,实施质量的奖罚办法强化工程质量评比的效果。

结束语

总而言之,要加强市政工程施工质量的管理,提高市政工程施工的水平。要针对市政工程施工中的缺陷采取有效措施。要建立完善的监督体系,把控好施工质量的关卡。要加强工作人员的素质,提高他们的专业技能。要选择质量过关的建筑材料,打造高水平的市政工程,减少安全事故发生的次数。只有这样,才能更好地推动城市的发展和城市化进程,为企业带来更多的经济效益,进一步提高人民的生活水平和幸福指数。

参考文献

[1] 张永霞,陈景国,王水生,等.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].城市建设理论研究(电子版),2017(21):63-64.

[2] 全默男.市政工程施工质量管理中存在的问题和对策分析[J].建材与装饰,2017(36):170-171