

# 小议暖通安装工程现场施工管理

马伯健

新疆欧亚建设集团

**摘要:**目前,我国的建筑行业的发展处于上升时期,暖通的安装情况也在不断扩大,也涌现出许多新的产品和技术,技术管理人员要在实际的施工安装当中做好相应的施工管理。尤其是施工现场的管理,其始终是建筑工程的重点内容,现场管理的好坏就决定着建筑工程的质量和施工安全以业主的使用舒适程度。基于此,本文探讨了暖通安装工程现场施工管理的相关内容,结合当前存在的现场施工管理问题,提出了优化策略,进一步提升了暖通安装工程的整体质量。

**关键词:**暖通安装工程;现场施工;管理;策略

## 引言

暖通工程是建筑工程的辅助工程,但发挥着非常重要的作用,在实际的施工中要加强建筑施工质量的管理,严格按照操作的规范进行操作,从设计、施工、验收等方面入手,加强质量监督和控制,提高暖通空调安装工程的质量,为提高建筑工程的整体质量打下基础。

### 一、施工前做好准备工作

#### (一)熟悉图纸

建筑暖通工程的施工人员在接到图纸后要注意进行建筑图纸的了解和深层次挖掘,结合当前的建筑环境来初步判断设计图纸是否具备可行性,确定无误后再进行施工现场所在厂房的工号以及设备和建筑材料的了解,建筑暖通工程的管理人员要注意进行技术文件和标准规范的研读,根据建筑施工图纸的要求进行建筑施工进度的估计和制定出合理科学的施工方案以及计划。建筑施工部门要进行建筑暖通安装工程的安装质量保证和安装效率的保证,保证建筑暖通安装工程的安全和完善,建筑暖通安装工程的现场施工关系着业主们的使用安全性和舒适性,这就要求施工人员对施工图纸有足够的了解和熟悉。

#### (二)编制施工方案

施工现场的负责人和技术人员进行施工方案的编制和制定是最科学合理的,编制人员可以准确地根据图纸和技术要求以及施工进度来进行施工方案的制定,对建筑暖通工程中的施工管理也有配套的管理方案,施工机械和方法的选用需要施工现场的负责人和技术人员进行编制,施工的每个工序都有不同的注意点,施工现场的负责人和技术人员在施工方法和技术出现问题时可以及时去进行方法的调整,这就减少了建筑暖通工程中的随意更改情况,最大限度地提升了建筑暖通工程中的可行性。

#### (三)施工技术方案的指导

施工方案在安装工程中起着十分重要的作用,施工现场的负责人要按照施工方案的顺序来进行关键工序的进行,施工方案为建筑暖通工程的进行提供了技术依据,建筑暖通安装工程的质量管理、工期控制以及成本和安全方位的管理都需要一个好的施工技术方案的保证,施工技术不只是作为归档资料用的,当前许多的施工技术存在着这样的问题,导致编写的过程中脱离了标准和规范的要求,没有按照规范要求进行编写,这给资料的归档和建筑暖通工程的安装造成了很大阻碍。

### 二、暖通安装施工中存在的问题

#### (一)暖通设备噪声问题

建筑暖通安装工程涉及空调、采暖及通风等环节,如果设计不合理,设备所发出的噪音,对人们的生活势必带来不良影响。而暖通安装工程中,噪音超标主要包含以下情况:①暖通空调管道安装时,没有充分考虑管道与其他设备之间存在的摩擦问题;②暖通空调系统安装完成后,没有进行彻底的系统调试。一般情况下,暖通空调系统中,如果制冷系统管道压力不足,则管道内可能出现暂时真空的情况,管道可能发生振动,而施工单位施工过程中,对容易出现噪音的设备,未进行降噪

处理。通常,冷水机组、风机及送风口是噪音容易出现的部位及设备,在运行过程中,这些部位会因振动过大产生较大的噪音,影响人们的生活质量。

#### (二)空调水循环系统

水循环系统是空调设施建设中最重要系统。水循环系统的质量是整个管道空调设备正常施工和运行的保证。为了保证高压空调系统在安装过程中的正常运行,必须及时调整和减少管道堵塞,以保证水循环的正常运行。同时,管道中的污垢和碎片也是造成管道堵塞的原因之一。为了保证供水系统的正常循环,我们应该经常清洗水管。

#### (三)暖通空调系统结露滴水问题

目前,暖通管的安装没有相关的规范。为了获得更大的效益,施工单位较少关注暖通管道的建设,较少关注管道材料的技术要求和严格性,导致管道使用中出现泄漏。目前市场上有多种管道。管道材料的质量不受施工单位的严格控制。管线材料的质量是造成泄漏的主要原因,因此会发生凝结。

### 三、优化暖通安装工程现场施工管理水平的策略

#### (一)重视空调设备的降噪处理

加强现场施工中的降噪处理。建议在安装空调设备前,对空调室进行声吸收技术处理,例如在电脑室的墙上直接粘上吸声材料;风系统安装时,在风机进出口安装阻抗消声器,在新风口安装消声器。此外,在噪音大的地方,也有管道弯曲。因此,我们应该在这个位置安装一个消声器;新的空气消声器和空调的外部材料必须密封,这样管道振动就不会产生噪音。

#### (二)现场施工的技术管理策略

从安装工程整个施工周期角度出发:1)在编制阶段,技术人员应尽可能熟悉设计图纸和相关施工规范,掌握施工要点和难点,做好相关技术总结和下一步工作。在实际施工中,技术管理人员对整个现场进行跟踪管理,确保关键技术的有效实现。对相关隐蔽工程进行自检和报验;2)应结合科学化的验收制度,做好施工的检查以及后期与监理配合的检验工作等,最后做好竣工验收记录。

#### (三)努力提高施工作业人员的专业技能

目前我国的建筑行业施工中所聘请的施工作业人员多为文化水平不高的农民工,从整体上来说建筑施工人员普遍没有接受过专业的知识技能培训。但暖通安装工程本身就是一个比较复杂的系统,专业性比较强,需要有一定技能水平的人才能有质量高效率地完成施工。

#### (四)合理控制施工进度

施工进度被延缓会增加经济投入,给施工企业带来较大的经济压力,而施工进度过快则很容易导致作业人员为追求速度而放弃施工质量的情况发生。因此,必须合理安排和控制暖通安装工程的施工进度,并根据工程实际情况,结合施工队伍的人员、设备使用等因素,合理控制施工进度。

### 四、结语

总之,暖通安装工程不仅仅是建筑工程的重要部分,同时也影响着用户后期的使用效果,因此,必须做好暖通安装工程的施工管理,不仅需要重视施工前的准备工作,同时还必须重视施工过程中存在的问题,优化现场施工管理,进而实现建筑工程效益的显著提升。

### 参考文献

- [1]郑智超.简述建筑暖通安装工程现场施工管理[J].绿色环保建材,2018(07):157-158.
- [2]郑建华.浅议建筑暖通安装工程现场施工管理[J].建材与装饰,2018(25):202-203.
- [3]刘鹏飞.建筑暖通安装工程的现场施工管理[J].工程建设与设计,2018(08):243-244.