

商业办公楼的绿色建筑设计研究

余秀忠

内蒙古鑫安建筑安装工程有限责任公司

摘要:随着经济和建筑行业的快速发展,当今时代背景下,绿色环保、节能减排已经成为各行业的主要发展方向,也是推动经济可持续发展的重要途径。建筑业发展过程中,也越来越重视绿色生态化发展。商业办公楼在城市社会、经济发展过程中发挥着重要的作用。商业办公楼设计中,也要有机融入绿色建筑设计理念,以实现人、建筑、生态环境之间的和谐共存。

关键词:绿色建筑;商业办公楼;设计

引言

在当今绿色建筑大潮中,不乏有许多具有代表性的建筑通过不同的技术措施实现了绿色节能的目标。每栋建筑作为一个独立的个体,因其建筑环境和使用对象不同,都有其自身独特的特点和需求,设计时应根据每个项目实际地理位置、环境特点、使用方式、投资预算等情况对每栋建筑都进行不同的设计方法及绿色设计策略。

一、绿色设计理念在办公空间中的应用原则

(一)充分尊重自然

在办公空间的设计工作中应用绿色设计理念,首先需要遵循的原则就是充分地尊重自然。具体如下:(1)设计人员需要不断提高办公空间设计的优质化发展,在正式开始进行设计工作之前,需要做好前期调研工作,深入施工现场进行实地勘测,主要的勘测内容包含着勘测建筑结构、空间,当地的气候与环境,避免这些因素对办公空间的设计造成不良影响;

(2)设计人员还需要对可再生能源进行充分的应用,如阳光等;(3)设计人员需要在保护环境的基础上进行材料的选择和应用,避免设计工作对周围的环境造成破坏。

(二)强化原则

在办公空间的设计工作中应用绿色设计理念,还需要遵循强化的原则,具体包含以下内容:(1)设计人员在实际的办公空间设计工作中,需要尽可能地创造更加高效的空间。依据业主要求进行功能划分,主要包含对办公空间的工位分类和工位流线安排等方面的内容。首先,在工位分类上,设计人员需要考虑如何安排工位,可以方便工作人员进行有效的沟通和交流。其次,在工位流线上也需要结合各个工位的实际工作内容进行合理安排。(2)设计人员需要不断提高办公空间的节能性。在进行设计时,注意提高能源的利用率,实现能源的循环利用。例如,要将开敞工位更多地布置于靠窗位置,将自然光引入室内,在阳光充足的地方要加遮光窗帘。

二、商业办公楼的绿色建筑设计策略

(一)室内自然采光与通风设计

在商业办公楼建筑中,空调采暖通风、光电照明的能源消耗较大,因此,必须加强室内自然采光与通风设计,以降低商业办公楼建筑的能耗。首先,室内自然采光设计。通过改善室内自然采光条件,便可以有效减少对照明设备的使用,不仅能够实现能耗的降低,还有利于改善光源污染问题,可谓一举两得。室内自然采光设计中,可以应用计算机模拟技术,对室内采光环境进行模拟,然后再以此为依据,对商业办公楼建筑的窗户导光、整体格局进行科学设计。

(二)理应用办公空间绿色材料

设计单位在进行办公空间的绿色设计时,需要合理地应用办公空间绿色材料,在进行工程设计时,尽量选择绿色环保材料。(1)设计单位在选材方面,需要尽量在当地进行选购,

从而节约材料运输的时间和成本,降低在运输过程中所产生的废气污染,实现对环境的保护。(2)通常情况下,办公区域的人流都较为拥挤,在地板的磨损方面也较为严重,因此,设计人员在进行地板材料选择时,也需要选择环保性较高且耐磨损性较好的材料。另外,员工在走路时会与地板形成摩擦,在一定程度上也会打扰其他人员,这就需要设计人员选择摩擦噪声较小且使用寿命较长的地板。同时,设计人员也可以结合使用者的实际需要,在地面上铺设地毯,以此来降低噪声,为工作人员提供一个相对安静的工作环境,帮助其集中精神进行办公。(3)办公空间设计还需要以简洁为主,这就需要设计人员从绿色生态设计理念出发,在材料的选择上,不仅需要节能环保,还需要能够调节员工的心情。设计人员可以选择水性乳胶漆,这是一种较为典型的绿色环保装饰材料,不会对办公空间造成污染。

(三)加强办公空间的照明设计

设计单位在应用绿色设计理念进行办公空间设计时,还需要加强办公空间的照明设计:(1)设计人员需要充分考虑当地的自然环境和人文环境,从而结合办公区域的实用性和节能性等方面的要求进行照明设计;(2)设计人员还需要分析整个办公区域的采光问题,充分利用自然光源,结合人工照明方式进行办公区域的照明;(3)设计人员可以在公共办公区域的两侧设计大型的落地窗,保证其有足够的自然光源,而在使用频率较低的办公区域,设计人员则不需要设计较多的窗户,可以使用人工照明。

(四)加强人性化设计

设计单位在进行办公空间的绿色设计时,还需要加强人性化设计。具体可以从以下几方面入手:(1)设计人员可以设计复合型室内空间,尽量满足员工的工作、学习以及团队交流和合作方面的要求,并注意实现休息和娱乐的相互结合,设计可以满足多种行为要求的空间类型;(2)设计人员还需要科学地处理和整合多种空间的相互关系,以此来促进设计工作的顺利完成;(3)在实际的室内设计工作中,设计人员还需要注意平衡公共性和私密性之间的关系,在保证公共性的交流和沟通的同时,也需要保证员工的私密空间,促进员工潜能的发挥,提高办公空间的使用率;(4)在自然景观的设计上,设计人员也需要站在整体设计的要求上进行分析,保证其和整体设计风格相符合。

三、结语

综上所述,随着我国国民的环保意识的提升,其对办公空间的设计工作也提出了更加深层次的要求。为此,设计单位也逐渐开始重视绿色设计理念的应用。通过在办公空间设计工作中融入绿色设计的理念,加强生态环保设计,可以有效地发挥办公空间设计的功能,优化设计效果,维护使用者的身心健康,并降低对周围环境的污染。因此,具有较高的研究价值,值得被大范围地推广和应用。

参考文献

- [1]那夏淑.试述商业办公楼的绿色建筑设计思路[J].绿色环保建材,2018(4):102.
- [2]彭波,陈宏.绿色建筑评价设计标识三星级项目——武汉建设大厦既有商业建筑改造为绿色办公建筑创新实践[J].建设科技,2013,(13).41-43.
- [3]石华旺,安俊华,孟辉彬.绿色建筑评价指标体系与评价方法研究[J].山西建筑,2007,(22).49-50.