

# 建筑工程质量监督工作中存在的问题及对策浅析

陈全玲

东平县工程质量监督站

**摘要:**近年来,随着建筑行业的快速发展,建筑工程质量监督面临着更加严格的要求,需要及时发现其中存在的问题,采取科学合理的对策进行处理,从而保证建筑工程质量监督的整体效果。鉴于此,本文就针对建筑工程质量监督工作中存在的问题进行分析,并提出一些具体的改进对策,希望能为建筑工程质量监督工作的开展提供有利依据。

**关键词:**建筑工程;质量监督;问题;对策

质量监督的主要目的就是建筑工程的整体质量进行控制,尽可能减少质量问题的发生,确保建筑工程中的质量问题得到及时处理,从而保证建筑工程的正常使用。通过对以往建筑工程质量监督进行分析可知,其中存在质量监督权责不明确、质量监督信息化水平不高、监督管理人员的素质有待提升等各种问题,难以发挥质量监督的整体作用。因此,有必要深入分析建筑工程质量监督工作中存在的问题,便于采取合理有效的对策,促进建筑工程质量监督的顺利进行。

## 一、建筑工程质量监督工作中存在的问题分析

### (一) 质量监督权责不明确

在传统的建筑工程质量监督中,经常出现质量监督不明确的情况,导致建筑工程的整体质量无法得到有效控制。由于建筑工程质量监督涉及的部门较多,不同部门负责的范围不同,难以明确交叉部分的范围,使得建筑工程质量监督中的重复工作较常见,或是部分内容存在无人监管的情况,那么建筑工程的施工质量也就难以得到保障。同时,在建筑工程的建设过程中,部分监督管理内容较为模糊,使得建筑施工中的安全隐患较多,难以保证工程建设的质量及安全性<sup>[1]</sup>。

### (二) 质量监督信息化水平不高

基于信息化时代的迅速发展,我国人民对信息化的应用越加广泛,要求建筑工程质量监督也要与时俱进,充分发挥信息化技术的优势,促进建筑工程质量监督的信息化发展。通过信息化技术进行建筑工程质量监督,可以提高信息传递的速度,实现高度的信息共享和信息利用,使建筑工程质量监督的整体水平得以提升。但是就实际情况来看,部分企业对信息化应用的重视性不足,使得建筑工程质量监督的信息化发展比较滞后,其信息化水平相对较低,难以适应时代发展的要求,不利于建筑工程质量监督的顺利进行。

### (三) 质量监督人员素质有待提升

由于建筑工程质量监督的技术性较强,要求质量监督人员不断提高自身的能力及素质,便于及时处理建筑工程质量监督中的各种问题。只有保证质量监督人员具备丰富的专业知识和工作经验,且具备较高的职业素养,才能够保证建筑工程质量监督的有效性,实现对工程整体质量的有效控制。但是在实际的质量监督工作中,普遍存在质量监督人员素质参差不齐的情况,无法满足工程质量监督管理的相关要求,进而影响到工程建设的质量<sup>[2]</sup>。同时,部分人员存在较强的主观意识,未能结合工程的实际情况对质量监督进行调整,使得建筑工程质量监督的质量受到较大影响。

## 二、建筑工程质量监督工作的改进对策分析

### (一) 明确质量监督权责

通过对质量监督的各个权责进行明确划分,结合各个

部门的实际情况对自身的体制进行改革,确定相应的权责,有利于提高建筑工程质量监督工作的整体效率。同时,在确定各部门的权责之后,要求质量监督人员对各个环节的材料材料进行严格检测,确保各环节应用材料的质量达到要求,使工程施工的效率及质量得到保障。在进行建筑工程的施工工作中,需要充分掌握工程施工的实际情况,对工程质量监督的方式进行合理调整,以此保证质量监管的有效进行,防止出现质量监管工作形式化的情况。总之,明确的质量监督管理权责对各项工作的开展有着较为重要的作用,也是解决责任推诿问题的基本要求,能够保证质量监督的整体有效性<sup>[3]</sup>。

### (二) 提高质量监督信息化水平

在信息化时代的发展背景下,信息化技术被广泛应用到各个行业领域,在建筑工程质量监督中也体现出较大的优势,可以将其与质量监督进行有效结合,弥补传统管理方式的不足,使建筑工程质量监督更加便捷和有效。在应用信息化技术进行建筑工程质量监督的时候,可以将计算机网络技术作为基础,建立出符合质量监督需求的信息管理平台,借助信息化手段对信息资源进行收集,确保信息数据的准确性,从而为建筑工程质量监督提供可靠的信息支持<sup>[4]</sup>。其次,将信息化应用到建筑工程质量监督中,也要建立相应的激励制度和奖惩制度,确保各个工作人员能够灵活运用信息化技术,及时对质量监督中存在的问题进行处理,实现对建筑工程整体质量的全面控制。

### (三) 加强质量监督人员的培训

作为建筑工程质量监督工作的主体,质量监督人员的能力及素质直接影响着工程质量监督的有效性,也是促进工程质量监督不断发展的因素。因此,需要加强对质量监督人员的培训工作,确保质量监督人员能够及时掌握相关的专业知识和管理技能,进而对工程质量监督中的问题进行正确处理。其次,需要做好思想宣传教育工作,培养质量监督人员形成良好的质量意识及责任意识,熟悉掌握相关的制度条例,明确自身在工程建设中的重要作用,从而采取科学的方法进行质量监督优化,促进建筑工程质量监督的顺利开展。由于建筑工程质量监督的内容不断变化,需要加强质量监督人员之间的沟通交流,使其能够共同探讨并解决质量监督中的问题,为建筑工程质量监督的发展构建良好环境。

## 三、结语

综上所述,随着我国建筑行业的不断发展,建筑工程质量监督逐渐暴露出一些问题,难以发挥质量监督的效用,使得建筑工程质量受到影响。基于这一情况,需要充分了解建筑工程质量监督现状,明确质量监督权责、提高质量监督信息化水平、加强质量监督人员培训,从多方面促进建筑工程质量监督水平的提升,为建筑行业的发展提供有利支持。

## 参考文献

- [1]王红.浅谈住宅建筑工程质量监督及安全管理措施[J].建材与装饰,2016,(44).142-143.
- [2]吴忠.建筑工程质量监督中技术管理的探讨[J].建材与装饰,2016,(24).147-148.