

浅谈建设项目中工程经济的重要性

张凯

武汉市园林建筑规划设计研究院有限公司

摘要：现如今市场发展的速度越来越快，人们对建筑工程有了更高的要求。为了提升项目的质量，相关人员就需要做好研究工作，充分发挥出工程经济的效果，推动工程项目顺利开展，不断缩减成本投入。本篇文章主要描述了工程经济对工程项目的重要性，探讨了工程管理存在的主要问题，并对于提升管理的方法发表一些个人的观点和看法。

关键词：工程经济；建设项目；重要性

引言

对于工程项目而言，为了降低成本预算，提升综合效益，自然需要提高对工程经济的重视度。在整个项目之中，实际投入的费用是工程经济的主体，既有无形资产，又有固定资产。只有做好管理和控制工作后，才能有效降低成本投入，提升建设工作的综合质量。

一、建设项目中工程经济的重要性

（一）投资决策方面

所谓决策，主要是在施工设计开始前，对项目的具体方案予以明确。总体来说，主要包括项目的经济条件和建设可行性。因此，这一阶段的经济管理就是推进项目的核心部分，直接决定项目的开展效果。此外，相关人员还要做好比较工作，对经济可行性予以深入考虑，进而提升管理的整体水平。

（二）项目设计方面

针对当前现场的气候状况、水文条件以及地质条件展开全面把握之后，就能对具体方案予以明确。在对设计方案制定的时候，设计人员需要将所有可能影响施工的各方面因素考虑进来，不断调整，以此设计一个最具合理性的方案。等到方案得到确定后，再决定需要投入的设备数量和人力资源。

（三）投标报价方面

从目前来看，我国招投标还处在持续完善的阶段，慢慢摆脱了早期报价模式存在的缺陷。对工程经济而言，在招投标的时候，无论是报价过高还是报价过低，这些企业都不能考虑。而需要从项目的实际情况入手，全面把握，思考所有可能出现的风险，并做好预估和测算工作。

（四）工程施工方面

对工程项目管理工作来说，施工并非只是建设工作，同时也是材料使用过程中最关键的阶段。所以，管理者就需要对工艺、材料、设备予以全面考虑，通过成本管理的方式，防止有浪费的情况出现。如此一来，整体投入就会大幅度降低，进而提升项目的综合效益。

二、工程管理存在的主要问题

（一）经济管理意识不强

从目前来看，我国许多企业内部的管理人员缺乏应有的经济管理意识，未能认识到其中的价值，使得相关工作的正常开展受到了诸多影响。即便部分管理者对经济管理有所认知，但却未能有效渗透，很多细节部分的处理不到位。如此一来，项目成本的控制自然无法达到预期，经常会有投入超标的情况，影响了企业的经济效益^[1]。

（二）对施工质量缺乏重视

从现阶段项目建设的情况来看，许多企业为了提升经济效益，往往会将重心更多放在进度以及资金投入方面，而对施工质量有所忽视。如此一来，建筑物就会存有一定的安全隐患，很容易发生大型事故，影响人们的正常生活。

（三）对工期成本缺乏重视

工期的长短同样会在一定程度上影响整体成本投入，然而在实际施工的时候，经常会有多方面因素出现，诸如天气条件

不佳、资金投入不到位以及工程项目变更等，导致工期出现了严重延误。如此一来，工程的整体投资就会大幅度增加。

三、提升工程经济管理的主要途径

（一）做好成本管理工作

在进行工程项目建设时，管理一直都是非常重要的任务，企业需要专门聘用专业性较强的管理者，对项目的材料、设备以及人员展开管理。一般来说，首要任务便是明确具体目标，之后再以该目标为基础展开施工。在一个团队之中，能够将其分为多个小组，各个小组也要各自制定目标，再按照目标的要求展开施工。通常而言，目标主要包括经济要求、管理要求等。

（二）协调成本和工期

总体来说，在进行工程施工的时候，往往会有一些外在因素出现，对建设工作带来影响，诸如刮风、下雨等；有时也会因为一些内在因素，造成工期发生延误，诸如设备出现损坏等。无论哪一类因素出现，都会使得工期时间延长，增加了成本投入。因此，施工团队就需要做好管理工作，确保施工项目顺利进行，提升成本管理的效果。

（三）合理展开成本核算

在对工程经济展开管理的时候，成本核算一直都是非常重要的部分，能够对项目实际投入的资金成本展开最终核算。此外，在项目实施的时候，同样会不定期展开质量检测，以此就能在第一时间找到其中的问题，并采取措施予以处理，以防会有返工的情况发生。不仅如此，在这一阶段中，成本的汇总计算也非常重要，详细记录后，及时汇报，逐步实现分阶段核算的目标^[2]。

（四）做好造价控制

为了能够提升工程经济管理的效果，当前就需要做好全过程成本造价控制。

其一，在项目实施开始之前，制定相应的目标，并对施工时可能出现的问题提前展开预防，在问题出现后，第一时间采取措施展开处理。

其二，针对工程项目中出现的实际损耗，理应将其控制在合理的范围之内，诸如返工费用、维修费用以及额外投入等。此外，在项目全部结束后，还要做好清点和核算工作。

（五）加强经济合同管理

在当今社会之中，合同便是对项目展开约束的重要文件资料。通过加强合同管理，能够在经济纠纷出现之后，作为重要的参照，以防出现多余的经济损失。正是这一因素，合同的内容必须具有较高的全面性，每个部分足够细致，以此提升合同管理的效果，为未来的经济管理提供保障^[3]。

四、结束语

综上所述，对工程经济而言，在工程项目的每个阶段都有着非常重要的作用。因此，相关人员就要提高重视度，充分发挥其作用，在优化项目的同时，还能缩减整体投入，降低风险产生的概率。如此一来，项目的推进效果就能提升，推动整个行业持续进步，获取更多社会效益，为人们的正常生活提供多方面帮助。

参考文献

- [1] 黄瑞, 黄涛. 浅谈工程经济对工程项目的重要性[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2017(09): 87.
- [2] 张君玲. 浅谈工程经济对工程项目的重要性[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2014, 000(036): 384-385.
- [3] 王越. 工程经济对工程项目的重要性探讨[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2017(25): 91.