

建筑水电安装施工管理和质量管控途径探讨

白鹏

山东省泰山学院后勤管理处

摘要: 在当前的发展阶段下,城市化的进程不断加快,在这个过程中建筑行业获得了较大的发展。在建筑工程整体施工中,水电安装是工程的重要组成部分,水电安装的水平直接影响到建筑工程的功能性,并影响建筑工程的整体效益。从现代建筑工程的整体特征上来看,建筑工程的规模以及复杂性在不断提升,这在很大程度上加大了建筑水电安装的难度。因此本文主要从施工管理的角度以及质量控制的角度对建筑水电安装进行研究,希望能够提升建筑水电安装的质量。

关键词: 建筑水电安装; 施工管理; 质量管控

建筑水电安装工作涉及多个施工流程以及管理环节,本身具有一定的复杂性。在实际的施工中很可能出现交叉施工的问题,影响施工的效率,也造成了工程建设资源的浪费。因此在建筑水电安装工程中,需要加强对安装施工的管理,保证水电安装的质量。水电安装事关建筑的功能性,其性质决定了建筑整体施工中的重要性。建筑水电安装的过程比较烦琐,施工的质量对后期的施工有很大的影响。在施工的过程中需要分析各方面影响因素进行科学施工,在施工中重点关注电气系统与排水系统的线路布置、材料的耐用性和安全可靠性等。同时由于施工环节较为复杂,因此在施工中可能会出现一些质量通病。比如漏水漏电,开关失灵等,这都是在水电安装中需要重点关注的。因此需要加强对水电安装施工的管理以及质量管控。

一、建筑水电安装的前期准备工作

(一) 制定合理的施工方案

在建筑水电安装工程中,对工程的整体规划以及施工的方案对现场施工的实施以及水电安装的质量具有重要的影响。所制定的施工方案需要尽可能的详细,合理,保证水电安装能够顺利的实施,并对安装的质量进行有效的控制。在水电安装施工中,一方面需要对使用队伍进行有效的管理监督,保证施工队伍能够在保证质量的前提下,按时完成施工任务;另一方面要综合分析在施工中可能影响施工质量的因素,并采取相应的措施,避免相关问题的发生,高度重视施工中出现的,加强对施工问题的整改。总结来说,建筑水电安装工程的实施需要做好前期的准备工作,依据工程的具体情况,保证施工方案的科学性以及全面性。

在建筑水电安装的准备阶段,还需要对施工的进度进行合理的规划,保证各个环节的施工能够有序的进行。在水电安装施工中,涉及较多的施工环节,因此对施工进度进行规划过程中,需要考虑到各个施工环节的特点,确保施工进度规划的科学性以及合理性。需要主要的是,所规划的施工进度,不仅需要保证工程能够按时交付,同时也需要保证施工的质量,从现场施工的实际出发,保证所制定的方案就有较强的可实施性。

(二) 加强技术交底

水电安装施工具有一定的复杂性,需要具有较高的施工专业性,因此在水电安装施工前一定要做好技术交底工作。首先,建筑单位需要建立有效的沟通协调机制,保证设计人员,施工人员以及建设单位能够进行较好的沟通,根据施工的要求,就工程的设计方案,施工方案进行高效的沟通,保证相关的问题能够得到有效的解决。其次是要对施工体系中的各个岗位进行职能划分,保证相关人员能够严格的按照要求完成自身

的任务,为安装工程的顺利实施创造良好的条件。

二、加强建筑水电安装管理以及质量控制的措施

(一) 电气配管工程质量控制

在建筑配管工程实施的过程中需要注重与土建施工的配合,在施工前做好沟通协调,在两者的相互配合下保证施工的质量。无论是在暗配管的安装环节还是预埋盒的安装环节,都需要与土建工程共同实施。如果在建筑水电尚未安装的情况下,就开始水泥浇筑施工,那么就需要对暗配管以及预埋盒的安装进行二次检查,从而确保安装的质量符合工程的质量要求。如果在质量检查的过程中发现问题,则需要对相关安装工程进行及时的整改。在安装开关盒以及插座的过程中需要严格的按照设计图纸的要求进行,在安装的过程中,需要重点关注插座与开关的直线情况、开关盒盒口与墙面的吻合程度。在安装预埋管道时,为了保证安装的牢固性,需要严格的按照流程标准进行安装。

(二) 对排水管道安装质量进行严格控制

在建筑水电安装施工中,排水管道的安装是工程的重点。提升排水管道的安装质量对于提升工程的整体质量具有重要的意义。因此在安装的过程中需要加强对排水管道安装质量的检查。保证管道的质量符合施工的质量要求,在安装中需要重视对图纸的研究,严格按照图纸的要求进行敷设安装管道。在安装完成后还需要对管道的畅通性进行检查,可以通过实施灌水、通水与通球试验来检查所安装的管道是否达到了施工的要求,另外在安装阀门时,需要关注阀门的指向,保证安装的正确性,防止安装完成后出现阀门倒装的问题,在安装完成后需要将阀门关闭,防止阀门长期开启影响自身的密封性。在排水管道的选择上,可以选择 PVC 塑料管,该型管道具有较强的耐腐蚀性,能够有效的延长排水系统的使用寿命。另外,在安装施工的过程中需要加强对施工的监督,保证各个施工环节满足工程的质量要求,在完成阶段性施工后,需要加强对工程质量的检查,保证施工中的质量隐患能够被及时发现,从而对问题环节进行及时的整改,保证施工的质量。

三、总结

建筑水电安装对施工的专业性有比较高的要求,因此在施工管理的难度以及质量控制的难度也相对较大,同时从建筑水电安装工程的性质上来看,会对建筑工程的功能性以及后续的施工产生较大的影响,因此在施工中有必要加强施工管理以及质量控制的力度,充分考虑可能影响到施工质量的因素。施工单位还需要充分考虑到工程建设的背景,根据工程的特征,将施工前准备重视起来,将控制水电安装的质量作为工程管理中的重点,加强对重点施工环节比如,对排水管道安装、供给系统安装等施工过程的重视程度,从而保证建筑水电施工的质量能够被有效的控制,保证建筑工程的功能性。在提升施工质量的同时也促进企业自身的持续发展。

参考文献

- [1] 陈庚远. 建筑水电安装施工管理和质量管控途径分析[J]. 四川水泥, 2020(07): 192-195.
- [2] 谢香莲. 浅谈建筑水电安装工程质量管理的有效措施[J]. 中小企业管理与科技(下旬刊), 2019(11): 7-8.
- [3] 胡勇. 建筑水电安装过程中存在的问题及预防措施分析[J]. 建材与装饰, 2019(23): 45-46.