

# 土木工程施工项目质量管理对策研究

王伟

宁夏皓顺建设发展有限公司

**摘要：**随着国家的发展越来越好，人们的生活水平不断的提高，从而促进了建筑行业的快速发展。土木工程作为建筑行业不可缺少的重要组成部分，其施工的质量管理决定了整个建筑的质量好坏，影响着建筑企业的发展，并对建筑行业的整体可持续发展起到重要作用。因此，做好土木工程的施工质量管理对于建筑企业以及整个建筑行业而言，都具有非常重要的影响。

**关键词：**土木工程；施工项目；质量管理对策

## 引言

如今，城市中的高层住宅数量越来越多，无论是社会还是业主都对高层住宅建筑质量提出了更高要求，这就要求相关企业和单位从土建施工入手，在制定合理可行的土建施工技术基础上，做好质量控制，以此从根本上保证土建施工质量，为建筑的后续施工及使用奠定良好基础。

## 一、土木工程施工质量现存问题

土木工程施工的质量问题作为整个施工工作的关注重点，一定要严格按照标准要求对工程施工中的每一环节进行规范操作，确保建筑施工的质量和效率。然而，在施工过程中，仍存在着施工质量不过关的问题，本段落将对当下土木工程施工中存在的展开具体分析。

### （一）施工材料问题

施工材料对工程的安全性及稳定性起着决定作用，但随着工程数量的不断加大，这就加大了施工材料的消耗量，使得建材市场出现乱象，这就导致施工的材料无法得到保障。这就会严重影响施工进度，降低了施工效率。

### （二）施工人员能力问题

施工人员的专业水准也会对施工进度及质量产生一定影响。现阶段施工管理中，相关人员管理水平及素质参差不齐，甚至部分人员思想道德素养较低，导致土木工程施工管理工作在开展中受到阻碍和限制，容易造成一定的失误，严重影响了施工效率。同时，对于部分施工人员来说，其文化程度较低，而且没有受到过系统的培训，不具有专业的施工经验，对于施工质量和效率的提高都造成了一定的影响。此外，在现阶段土木工程施工中并没有很好地与现代科学技术相结合，导致施工技术落后，不能更好地满足现代发展需求，在一定程度上影响了施工质量和效率，不利于推进土木工程的发展。

### （三）工程管理方面

基于行业实际情况来看，建筑项目都会采取分包的方式，但是有些时候分包企业的工作职责划分，却经常不够明确，亟待规范。与此同时，受限于经济收益的制约，很多企业为了增加其自身的资金效益，出现了没有平均分配、细致划分工程管理职责的情况，并且这种情况特别普遍，在这种情况下就会致使一些工程项目的建筑企业，在工程实施中需要承受多方面的压力，使得其在管理工程项目时，产生了疏于管理、管理不力的现象，如此便会增加各类质量安全问题出现的概率。此外，土木工程项目进场施工阶段中，还存有很多管理方面的难点问题，例如，建筑企业内部的大多数施工人员，都属于进城务工人员，不论是个人的文化程度，还是专业技能的储备情况都有限，所以个人的质量安全管理意识也比较低，进而难以在工程场地中遵从相应的规程标准，完成全部的施工内容，乃至一些施工人员在工程管理人员纠正其不正确行为时，出现不听从管教的情况，甚而与其发生争执情况。

## 三、提高土木工程质量管理的措施

### （一）完善管理体系

做好房屋建设土木工程的施工质量管理，首先要不断地健

全完善质量管理体系，由于土木工程的复杂性与烦琐性，在不同的施工环境下对于质量管理体系的要求也不尽相同，所以，在进行土木工程施工的质量管理过程中，要根据施工单位在实际施工中所面临的情况及新出现的问题，进行制度上的完善。

### （二）施工材料的严格把控

施工材料的好坏对于土木工程的质量起着决定性的作用。所以，在进行施工材料的选购时要派专业人员进行调研对比，选择性价比高的材料，同时选择与口碑好、信誉好、材料质量过关的优质材料供应商进行合作，从源头确保材料质量。并且要在材料进入施工现场前进行检测，确保施工中使用的材料质量。对于材料的保管与存放也要选取专业的人员进行管理，根据材料的性质进行存放，防水防潮，以确保材料的质量，并对于材料的进出进行严格记录，从施工材料保证土木工程的施工质量。

### （三）对施工质量进行动态管理

由于土木建筑施工的复杂性以及各种外在、内在因素的影响，不可避免地会发生质量安全事故，在质量安全事故发生后，首先要尽快进行事故处理，及时找到责任人定责，并且要对事故的形成有正确的认识，对已经存在的质量安全隐患和质量安全问题进行反思，找到问题发生的原因后进行相应的整改，并落实防范措施，避免相同事故的发生。除此之外，还要从事事故中认真总结经验、吸取教训，开展以事故为核心的专题会议，对于事故进行讨论总结，不断地提升土木工程质量管理的能力和水平，从而确保土木工程的质量，推动建筑行业的发展。

### （四）提升施工人员的专业素养

除此之外，施工人员的施工素质也是影响施工质量的主要因素，而且人为的失误会对工程的施工质量以及施工进度造成影响。为了减少施工人员由于自己的主观因素而对施工环节造成影响，管理人员要加强施工人员的培训，管理人员和相关部门可以在一定的领域内引进先进的施工技术人才，为了最大化的吸引到相关技术和相关行业的人才，施工企业可以制定奖金政策和奖励制度，最大程度满足应聘者的要求，这样就能够对施工人员起到一定的激励作用，使工作人员能够以更加专业、认真的态度投入到工作中，保证施工质量。同时还可以加强新兴技术在施工中的运用，通过改善施工技术来对施工质量进行完善和提高。

## 四、结语

土木工程的质量管理作为建筑行业的重要组成部分，与社会公共利益以及人民群众的生命财产安全息息相关。确保土木工程的施工质量，对于企业的长期发展以及建筑行业的健康稳定发展都有着重要的影响。所以，施工企业一定要注重土木工程的施工质量管理，为建筑行业的健康发展做好保障。

## 参考文献

- [1] 李源丰. 土木工程项目的施工进度与质量管理策略探讨[J]. 建材发展导向, 2018, 16(24): 65-67.
- [2] 肖琦. 关于土木工程施工项目的质量管理[J]. 居舍, 2018(36): 143.
- [3] 陈楠. 提升土木工程施工项目质量管理的对策分析[J]. 江西建材, 2017, 05: 258-259.
- [4] 陆张发. 加强土木工程施工项目质量管理的对策探究[J]. 建材与装饰, 2017, 06: 218-219.
- [5] 李英红. 关于加强土木工程施工项目质量管理的对策浅析[J]. 民营科技, 2018(01): 131.