

浅谈丘陵地区城市设计中山、城、人的关系

——以瓦房店市政府北侧区域城市设计为例

刘兴起

大连市国土空间规划设计有限公司

摘要:丘陵作为空间变化丰富的一种地形,对城市建设有者较高的要求。在丘陵地区建设城市,功能布局、交通组织、景观打造等方面均有着独到特点。近些年,生态文明建设越加受到重视,城市与自然环境的协调发展成为重要课题。本文将瓦房店市政府北侧区域城市设计为例,在城市设计层面就城市中山、城、人之间的和谐共生关系展开研究。

关键词:丘陵城市;城市景观;城市设计

一、背景

(一) 丘陵地形

丘陵为世界五大陆地基本地形之一,是指地球岩石圈表面形态起伏和缓,绝对高度在500米以内,相对高度不超过200米,由各种岩类组成的坡面组合体。我国的丘陵约有100万平方公里,占全国总面积的十分之一。丘陵一般为分布在山地或高原与平原的过渡地带,丘陵地区降水量较充沛,适合各种经济树木和果树的栽培生长,对发展多种经济十分有利。

(二) 丘陵地形在城市建设中的特点

从城市建设角度来看,丘陵地形起伏不大,坡度较缓,由连绵不断的低矮山丘组成,城市建设空间变化丰富,高低错落的自然景观便于利用。但由于丘陵地区山丘分布无规律,往往导致城市组团分布也无规律,见缝插针的情况较多。同时因地面标高变化,会形成较多需劈砍山体整理场地的情况,这种情况产生的挡土墙会影响城市景观,也会破坏丘陵坡地,使山丘成为孤岛,失去丘陵地形原有的特点。

(三) 瓦房店市

瓦房店市,位于辽东半岛中西部,地处东北亚经济圈重要位置,北距沈阳市292公里,南与大连新市区毗邻。海岸线全长461公里,居全国县级第二位,是环渤海经济圈优良的出海口。

瓦房店市属于辽东丘陵地带内,具体类型属于滨海丘陵,自然景观资源丰富,中心城区沿丘陵谷地延伸发展。在城市中可见四周群山环绕,而在山顶可俯瞰城市,形成“城中见山、山中瞰城”的特色景观。

二、市政府北侧区域基本情况

(一) 区域位置

本文借鉴的案例位于瓦房店市城区中心位置,具体位于瓦房店市政府北侧沿祝丰街两侧区域。规划用地面积约2平方公里。区域对外交通便利,祝丰街为城市中心区主干路;南侧西长春路(城八线)向西约12km可连接沈海高速,向东与旧城区相接。区域南邻市政府,向东距瓦房店火车站约2.4km,向西距瓦房店西站(高铁)约12.6km。

(二) 未来发展

瓦房店最早以瓦房店站区域为中心,沿共济街南北向发展建设,现此旧城区区域开发建设已较为成熟。而后随着城市不断发展,在旧城区西侧,沿钻石街-祝丰街区域成为城市建设的重点,先后建立了新的行政中心和商业中心。如今,此区域也将开发建设成熟,市政府北侧区域成为本城市中心区可整体开发建设的最后一块区域,是城市未来发展的重要载体。

(三) 设计初衷

2015年12月中央城市工作会议以来,中央不断强调提出生态文明建设,更加注重城市人与自然的和谐共生。于此同时,中央高度重视城市风貌保护和特色塑造问题,指出要通过城市设计展现城市特色、提升城市魅力。2017年7月经国务院批复,大连市入选全国第二批城市设计试点城市。瓦房店作为大连市重要的组成部分,也开始展开相关城市设计工作。市政府北侧区域作为一个整体待开发区域,急需城市设计对城市空间进行梳理,尤其是区域生态环境和自然景观较好,同时能体

现瓦房店市丘陵城市空间特点,故应对此区域展开城市设计工作。

三、山、城、人的和谐关系

(一) 城市特点

通过对瓦房店总体格局分析,瓦房店城市空间格局具有山-城交相呼应特点,城市依山而建,群山环绕,谷地为城,山与城互相依存。另一方面,瓦房店市民日常休闲爬山健体已成为其生活的一部分,山-城-人的生活已深入人心。

(二) 山、城与人的关系与策略

山、城、人的关系主要分为山与城、城与人、山与人三个方面。三个方面之间相互作用,最终形成一个和谐有机体。理清三者关系是城市设计以人为本、尊重自然、打造可持续发展城市的关键。以下详细阐述山、城、人的和谐共生关系。

1) 山与城的关系主要为山丘与城市空间的关系,具体表现为山丘与城市的总体格局关系、山丘与城市的景观对应关系。

此区域的山丘与城市的总体格局为山-城-山模式,即城市位于山谷中,东西两侧为山丘。此格局下,城市为带状发展,需考虑片区与节点的布置,组团布局需考虑社区TOD模式的引入。交通方面南北向道路以交通性及服务性兼顾的综合服务道路为主,东西向应考虑两侧山体的景观渗透,控制主要视觉廊道。

在山丘与城市景观方面应以东西向景观视线廊道的控制为主线,确保在城市中主要的公共活动节点、集会广场、绿地公园、街角空间等均可看见山体景观;同时,在山顶设置观景点,在观景点可俯瞰城市,也可对望其他山体景观。

2) 城与人的关系主要为城市与人的互相促进关系。

城市因人类活动而生,人因城市而生活变得丰富。两者是互相促进、相辅相成得关系。在此区域中,城市为沿南北向祝丰街展开,向两侧沿山坡向上发展,呈现于南北带状城市特征。区域南北距离约2公里,南端紧邻世纪广场,是主要的城市公共活动空间界面,是最具有公共活力潜力的地带,应引导和利用人流汇聚此地,形成多个公共活动节点。人流为公共空间带来活力,为城市商业活动提供条件,有利于形成特色的城市空间。

3) 山与人的关系主要为人向往回归自然,山体为人提供休憩休闲场所的关系。

人同时具有自然属性和社会属性,在文明快速发展的今天,社会属性逐渐占据了人生活的重心,现代城市中的人慢慢对自然有了更多的向往。丘陵城市具有社会与自然并存的特色属性,是平衡人生活中的社会与自然活动的最佳载体。

区域位于山间谷地中,东西两侧为自然山体,植被茂盛,环境良好。应增强人与自然的互动,充分利用现有山体做成山体公园,把城市中社会活动的步行路线与山体公园中自然活动的步行路线联系起来,形成一个人们日常社会与自然活动自由连续交替的步行系统。通过这个全天候的不间断的步行系统,使人们在日常生活中更容易与自然相接触。

四、结语

丘陵地区的城市把分析山、城、人的关系作为城市规划及设计的前提,理清三者关系后,可以更好的抓住丘陵地区特点与可利用资源,打造以人为本、尊重自然、独具特色的可持续发展城市。

参考文献

[1] 翟瑞强. 基于丘陵地形下的城市建设发展与实践——以长沙市为例[J], 城市地理, 2016,(22).

[2] 王斌, 吴岩, 马琦维. 城市融入自然的规划路径探索[J], 城市规划通讯, 2017,(22).