

刍议强化建筑工程施工的精细化施工管理

靳强

青岛腾远设计事务所有限公司

摘要: 建筑工程施工的精细化,体现了建筑工程的发展水平和发展程度,通过多种方式强化整个建筑工程施工过程的精细化水平,能够促进我国建筑工程的可持续健康发展。

关键词: 建筑工程; 施工管理; 精细化水平; 策略分析

引言

我国建筑行业的不断发展,体现了我国人民的生活水平在不断提高,在新时代管理理念不断发展的今天,需要不断提高建筑管理理念,引进先进的管理办法,使建筑市场的发展更加的完善,以此才能够使我国经济在发展的过程当中有底气,我国人口众多,市场竞争非常的激烈,建筑市场作为一个竞争非常激烈的市场,只有顺应时代的发展,运用先进的管理模式,改变传统的管理方法,才能够满足市场的需求。

一、建筑工程施工精细管理当中存在的问题

(一) 参与到建筑工程施工当中的人员素质较为低下

建筑工程施工人员的素质较低,这主要是由于建筑工程的行业特性决定的,在进行施工时,不需要有特别的技术也可以,所以这就导致参与到建筑工程施工过程当中的人员素质不高。建筑行业的施工人员大多数都是农民工,很多农民工没有经历过系统的教育,所以在学识学历等方面存在着不高的现象,而一般工程的施工地点流动性比较大,所以参与到建筑工程施工当中的施工人员职业素养并不是很高,因为施工人员的文化素养比较低,所以在进行具体施工的过程当中,只能依据自身的生活经验。施工企业的存在是以提高经济利益为前提的,所以无法在施工的过程当中对施工人员进行一个系统化的培训,无法提高他们的专业素质,施工人员对自身的职责非常模糊,导致在发展的过程当中,很有可能会出现安全意识低下的情况,给建筑工程的整体施工带来很多的安全隐患。

(二) 施工现场的管理技术水平比较低

在时代不断发展的过程中,建筑工程施工现场的管理技术却与时代的发展是不协调的,科学技术能够为建筑工程带来第一生产力,但是也带来了挑战,所以通过多种方式不断优化建筑工程的施工方案和成本是十分必要的,但是由于在整个施工现场所呈现的管理技术水平比较低,在施工的过程当中,无法在激烈的竞争中占据有利地位。

(三) 建筑工程施工过程当中的监管并不到位

在建筑工程施工的过程当中,提高对建筑工程施工过程的监管力度是十分必要的,没有监管,很有可能就会出现腐败现象,没有监管,安全隐患也有可能大量的存在,由于在施工现场,施工人员的整体素质偏低,所以在建工程的过程中,很有可能存在由于自身的安全意识,而不导致各种安全隐患现象的存在,而再加上监管力度不足,所以施工企业最后所建造出来的建筑往往是不合格的,这不仅给建筑工程行业起到了阻碍作用,同时也不利于建筑企业在发展过程当中形成良好的形象,树立很好的威望,不利于建筑企业的健康发展^[1]。

二、强化建筑工程施工,精细施工管理水平的措施

有问题并不可怕,针对所存在的问题进行解决才是正确的措施,在建筑工程施工的过程当中,虽然存在着一些问题,精细化水平不高,而针对精细化水平不高的现象进行措施制定,能够提高建筑行业的可持续发展水平。因此,通过多种方式来提高建筑工程的精细化施工管理能力十分的必要。

(一) 提高施工技术管理水平

管理水平属于一个促进施工企业长远发展的因素,所以

提高施工技术管理水平,能够在战略层面上提高建筑施工的质量,对整个建筑工程行业的发展有着十分重要的现实意义。目前的建筑行业环境要求必须在高质量的施工技术管理当中来进行,在施工的过程当中,需要按照工程的具体要求来设计图纸,这是对整体精细化施工管理的一个体现,一个高质量的优秀施工管理技术能够使工程项目得到更好的开展,此外,这也能够体现我国建筑工程在发展过程中的实力,所以通过促进建筑施工工艺的精细化,能够使施工管理技术水平得到不断的提高,采用创新的方式,使建筑工程的施工管理工作与时代接轨,符合时代的发展,采用与时俱进的方式,使施工企业在发展的过程当中获取经济利益且满足居民们的需求。

(二) 落实制度和责任监管

在建筑工程施工的过程当中,一个硬性的制度是刚性需求,如果没有制度的约束和规范,施工人员往往意识不到自身所担负的职责,在进行施工的过程当中,会存在安全意识淡薄的现象,所以落实相应的制度,十分的必要加强监管,能够使施工人员在施工的过程当中,以制度作为基础,不断规范自身的行为,约束自身的思想,使整个建筑工程在建造的过程当中保证质量^[2]。

责任监管指的是将责任落实到每一个施工人员的身上,从上到下,从外到内,积极地落实责任监督制度,能够有效地保证参与到整个建筑工程施工当中的人,能够意识到自己身上所担负的责任,如果在建筑工程发展的过程当中,一旦出现了由于人员不认真现象而出现的重大事故,那么可以通过该责任制来进行追责。

(三) 提高对施工人员进行精细化管理的水平

目前建筑工程在发展的过程当中,所应用的技术越来越先进,在这一过程中,提高施工人员的水平十分必要,提高施工人员的水平体现在方方面面,首先就要提高对施工人员进行精细化管理的水平,很多建筑工程施工人员往往文化素养都较低,专业素质也很低,所以对施工人员进行再次的教育十分的必要,建筑企业在发展的过程当中,不仅要追求经济效益,同时也要兼顾社会效益,所以一定要对这些施工人员进行再次的教育,避免他们由于知识储备不足而专靠经验进行施工的现象。需要提升施工人员的学习意识,使他们在进行施工的过程当中提高自身的积极性和主动性,不断促进整个建筑施工行业的发展。

三、结束语

在新时期的背景下,提高建筑工程施工精细化的管理水平是与时俱进的表现,这不仅能够令建筑工程的安全和质量得以保证,同时也能够提高整个建筑行业的良性可持续发展水平,保证建筑行业在发展的过程当中,促进我国经济发展,所以在新时期采用精细化的施工管理策略,将施工工作进行合理的规范,在创新的过程当中,为建筑工程的发展找到一个良性的途径,不断促进我国建筑行业的绿色发展,提高我国建筑行业的质量,为人们带来更好的居住环境体验。

参考文献

[1] 徐景象. 刍议强化建筑工程施工的精细化施工管理[J]. 科技与创新, 2015,(18): 65-66.

[2] 于立夫. 建筑工程施工的精细化施工管理分析[J]. 江西建材, 2015,(18): 265.