

建筑施工管理中加强工程质量监督的措施分析

祖力皮喀尔·迪力穆拉提

和田地区住建局建设工程质量安全监督站 新疆和田 848000

摘要:随着国家的发展,建筑行业的施工管理也开始逐步向信息化,质量监管作为建筑行业中的重要组成部分,其质量关乎于人的生命安全,所以在施工中尤为重要,早期的工程质量监督主要是依靠人们的现场勘测,但是现今的质量监督工作有了进一步的提升和优化,建筑公司开始注重质量监督的深化,提高工作效率和工作质量。

关键词: 施工管理; 工程质量; 监督措施

前言

安全生产是建筑施工中的第一要义,建筑物的质量关乎成千上万人的正常生活,所以施工质量的管理是不可少的一个步骤,现今的施工质量管理虽然有了一定的进步,但是还存在着一些问题有待解决,如施工人员安全意识不够,对质量监管不够重视,质量监管人员的自身素质不够,没有建立完善的监管条例等,所以有关部门为了更好地解决现今存在的问题,开始加大建筑施工管理中工程质量监督工作。

一、提高建筑施工管理中工程质量的监管意识

如今我国的建筑行业已经在时代的潮流和推进中逐渐发展成熟,建筑行业是一个涉及范围较为广泛的行业,所以人们都很重视其发展。建筑行业的施工技术也在随着科学技术的进步而进步,现今的建筑工程管理已经变得更加的完善和信息化,工作质量和效率也随之有了提高,但是人们对于建筑施工管理中工程质量的认知还不够重视。这也是时代进步过程中的一个漏洞,之所以对质量问题不够重视,很大原因是人们在追求速度的时候忽略了质量,因为经济发展正处于迅猛增长时期,人们的生活节奏不断加快,人们对于建筑施工速度提出了新的要求,希望可以缩短工期。不少建筑公司为了缩短工期,而在施工中不注意施工质量,会出现部分施工环节不符合国家的建筑施工标准,从而造成豆腐渣工程的出现。工期虽然缩短了,但是工程质量没有得到有效的保证不说,反而会出现工程质量下降的问题,这很不利于建筑行业的发展,要想改变现状,就要在建筑施工管理中加强工程质量监督,提高对建筑质量的重视,将质量作为缩短工期的前提,工期和速度不是重点,建筑质量才是重点。不少工程会因为质量问题而进行二次返工,甚至是多次的返工和维修,事实上这样工程的进度反而会被延误。要加强对施工内部的控制,建立完善的管理意识,提高管理水平。首先要培养工人建筑安全意识,树立坚定的立场,保证工人拥有正确的思想意识,从而才可以更好地推进建筑质量监督工作。

二、加强建筑施工管理中监管人员的自身素质

工作人员的素质决定公司发展的成败,员工具有良好的综合素质,这个公司就不会被历史的长河所淘汰,反而会在激流勇进的市场中站稳脚跟,赢得一席之地。建筑行业也是一样的,近几年建筑行业迅猛发展,使不少的公司来对其进行投资,使得建筑行业有了丰富的资金,这是其优势但同时也是其劣势。之所以这样说,是因为公司的专业性,不少公司员工都不具有国家建筑质量监督资格,就成为工程质量监督人员,这既是对工程的不负责任,更是对自己的不负责,工程质量监督决定着建筑物能否在竣工后投入正常使用,一旦建筑物投入正常使用,就会有人员入住,如果施工质量有问题,而不专业的质量建筑人员认为其已经符合国家质量监督标准,使其投入使用,那么就会影响着入住人员和经过建筑物人员的人身安全,造成巨大的安全隐患,所以一

定要引入安全的质量监督员,对工作人员进行专业的培训。使其能真正掌握和使用质量监督知识,并在培训后对其进行考核,只有考核成绩合格者,才可以上岗工作,并在工作后也要定期检查工作人员的工作能力,保证其可以在工作中认真负责,发挥其自身的工作素质,建立优秀的工作素养。

三、加大建筑施工管理中安全质量的监督水平

施工中会一直强调的一点就是安全,因为安全是施工的第一要义,这里所说的安全不仅是建筑物的质量安全还包含施工人员的施工安全,只有两者都得到保证,这个工程才能顺利推进。所以如何加强建筑施工质量安全监督,成为现今建筑行业需要攻克的一大难关,经过长期的研究,发现在建筑施工中专门建立一个安全监督的行政管理部门,就可以有效提升监督管理制度。定期实行检查,将安全监督工作切实落实到位,从而更好地保证每一个监督工作都能顺利进行,每一阶段的施工都符合安全标准,完善安全管理系统,增进员工安全意识,保证施工质量,最大限度地减少施工中不应该出现的问题,经常进行安全管理方面的教育培训,安全教育工作要做到上到管理人员下到每一个施工人员,从整体上推进安全管理。加大思想意识的培养,要让员工知道每一次施工都不能掉以轻心,让员工自觉遵守施工中的规章制度,进而建立完善的安全保障部门。

四、增进建筑施工管理中工程质量的执法力度

法律面前人人平等,我国在不断完善建筑行业中法律的管理条例,建筑人员在施工中要遵纪守法,一旦发现触碰法律的情况,要及时进行检举,保证每一个建筑质量都符合国家的检查标准,遵纪守法是每个公民应尽的义务,检举不符合国家标准的建筑工程是每个公民应尽的义务和权利。我国的法律制度在随着时代的发展和社会的进步而不断完善,针对建筑行业中因为质量问题而触犯法律法规的人员,会对其进行严肃和严厉的处理与处罚,这是对法律的尊重也是对人们正常安全生活的保证。监管部门要加大执法力度,严肃处理违法犯罪行为,建筑的工程质量是一件非常重要的事情,只有加大执法力度才能在社会中树立典型,告知建筑公司不能忽视质量问题,减少日后垃圾工程的产生。

五、完善建筑施工管理中工程质量的监督条例

要想更好地推进建筑施工管理中工程质量监督工作,首先要做的就是建立完善的管理条例,根据实际情况和施工经验,在条例中要体现质量监督工作的重要性和严肃性,要让所有工作人员都能遵守该监督管理条例,使其切合实际,落实到位,真正发挥作用。质量监督管理条例的制定要结合每个公司的发展状况,不同的建筑工程具体情况不同,所以要根据其自身的特色进行制定,管理条例中要包含所有工作岗位,制定明确的奖惩制度,对于违规操作破坏工程质量的人员,要给予严肃的处罚,对于遵守条例表现优秀的人员,要对其给予适当的奖励,以鼓励所有人员都可以遵守条例规定。

六、总结

总而言之,建筑施工管理中加强工程质量监督可以提高施工安全,推进建筑行业的发展,让建筑行业的管理变得更加的科学,使其随着时代的发展而进步,加快其发展的脚步和速度。

参考文献:

[1] 黄龙生. 对建筑施工管理若干问题的探讨[J]. 四川建材, 2017年04期.