

建筑工程施工技术及现场施工管理探究

张睿

天元建设集团有限公司

摘要: 当今社会主义市场经济提升和发展的环境推动下, 建筑行业也是实现了兴起与快速发展。各个领域对建筑行业的需求和要求也是越来越多, 而且建筑行业内部竞争压力也不断激化, 这就需要建筑工程对现场施工管理工作的重视, 而施工技术和现场管理也是工程施工的重要环节。应当在相关的技术和管上做好健全完善的工作, 让建筑工程稳定且可持续的发展。本文基于建筑工程技术和现场施工管理为切入点, 对相关内容进行论述与探讨。

关键词: 建筑工程; 施工技术; 现场施工; 施工管理

引言: 随着市场经济的不断发展, 城市现代化建设发展步伐的不断推进, 现代科学技术的不断进步, 建筑工程施工项目作为城市现代化建筑的重要组成部分, 也呈现出前所未有的发展态势, 对城市现代化建筑起着举足轻重的作用。因此, 在新时代中国特色社会主义新的历史方位下, 即需要也有必要利用建筑工程项目施工技术来加强建筑工程现场施工管理质量, 使建筑工程现场施工管理朝着更加制度化、规范化、可行性、有效性的方向迈进。

一、建筑工程施工技术分析

(一) 地基处理技术

地基作为建筑工程基础, 若地基处理不当将会对建筑工程造成严重威胁。地基处理技术的应用可以更好的处理地基基础, 而我国幅员辽阔, 不同地区的地理环境有很大差异, 地质及水文条件也有很大区别, 因此建筑工程项目开展前要对地质条件进行详细勘测, 地基处理技术应符合工程所在地地基的地质条件。有的地区地质松软, 抗压能力差, 地下结构多为淤泥、腐质层等, 具有软地基特点, 其处理过程主要为: ①要充分掌握当地的土质条件和地理环境, 这是地基处理的基础性工作; ②要根据土质条件合理选择软地基处理技术, 常用处理技术主要有: 置换法、化学加固法等; ③要根据建筑工程实际情况, 研究确定选定地基处理技术的具体施工方法, 从而提高地基处理效果, 保证施工质量及建筑稳定性。

(二) 建筑防水施工技术

在建筑工程的过程中, 建筑防水也是施工中十分重要的一项。如果一旦在建筑施工中出现了渗水或者漏水的问题, 会使建筑施工质量受到影响。让建筑完工后的建筑物无法正常使用, 对于人们的生命财产安全存在着威胁。因此, 施工人员要根据现场的情况。优化利用符合国家规定的防水材料, 考量材料的防水性是否与建筑需求相符, 让防水效果得到提升。而且要对建筑物的边角容易渗水的地方进行合理化的处理, 提高建筑物的防水性能, 以便减少渗水漏水情况的出现。

(三) 电气接地技术

随着电气化水平提高, 各类电气设备充斥着人们的生活, 促进了人们生活质量水平提升, 也为建筑工程提出新的要求, 如今建筑电气工程已成为建筑施工的重要组成部分, 大大提高了建筑的使用价值。电气接地技术是建筑电气工程关键技术, 能够有效避免雷电等过电压对建筑结构及人身安全造成威胁, 有利于提高工程质量及安全性, 所以电气接地技术在建筑工程中逐渐普及。电气接地施工中, 要做好接地线路固定, 通常利用钢筋混凝土材料予以固定, 可以确保各环节有效连接, 不仅能够保证接地装置

稳定性, 延长使用寿命, 还能够避免受外力破坏, 从而为建筑结构及人身财产安全提供有效保护。

二、施工现场管理具体措施

(一) 完善现场施工管理水平体系

为了确保相关工程的顺利进行, 促使建筑企业在施工过程中提升管理水平, 要优化现有的管理体系, 而且还要在原有体系的基础上进行革新。让建筑施工工程中的每一个环节都有相关的负责人进行监督和管理, 将各个环节的责任明确到个人, 这样对于施工过程中相关问题的解决有着很大的帮助。同时, 还可以结合国家的相关政策优化管理体系, 最大程度的减轻施工对周围环境产生的不良影响。

(二) 提高工作人员的综合素质

对于建筑工程项目而言, 无论是施工技术在其中的合理利用, 又或者是现场施工管理措施的落实, 这些都需要依靠工作人员来完成。所以要想从根本上保证各项管理工作的落实, 保证工程项目的施工质量, 就必须要提高工作人员的综合素质, 在保证工作人员具备良好理论知识的基础上, 要尽可能提高自己的专业技能水平。与此同时, 还要结合实际情况, 将施工现场的各项管理责任加以充分明确, 这样可以促使工作人员的参与积极性和主动性得到有效提升。另外, 还要定期组织这些管理人员参与到一些专项的培训活动中, 这样不仅可以促使施工人员、管理人员的综合素质、安全管理意识可以得到有效提升, 而且还能够促使这些工作人员的责任意识得到强化, 为建筑工程项目的质量提供有效保障。通过这种方式, 可以促使工程项目在建设过程中的安全性和稳定性得到有效提升, 同时还能够施工过程中尽可能避免出现严重的安全事故。

(三) 健全奖惩制度, 细化责任落实

经调查发现, 很多施工人员工作积极性不高、工作责任心不强以及对工程质量要求不高, 他们认为只要不出问题就好, 施工质量再好也与自己无关, 这类消极思想与施工单位未制定相应的奖惩制度有直接关系的。因此, 施工单位要出台奖惩制度, 并坚持公平公正的原则严格落实执行。对工作表现优异及时发现施工问题并为企业挽回损失的要同时给予精神和物质奖励; 对现场管理工作落实到位并取得较高管理成效的要给予提拔; 对违规违章行为要按规定给与处罚, 通过批评教育等方式, 转变其工作态度。此外还要明确职责划分, 强化责任落实, 使管理人员更好的执行各自的职责。只有人尽其责, 才能促进管理工作提升; 只有明确职责范围, 才能保证管理范围全覆盖, 避免因管理不到位而发生施工问题, 从而更好提高现场施工管理水平。

结语

通过对建筑工程项目技术及建筑工程现场施工管理工作的分析和探究, 充分认识到建筑工程现场施工管理工作的重要性, 充分认识到, 要强化对建筑工程项目管理工作, 就必须以建筑工程项目技术为着手点, 通过完善现场施工管理水平体系、健全奖惩制度, 细化责任落实、提高工作人员的综合素质, 确保建筑工程项目现场施工管理工作的可控性和有效性, 进一步强化现场施工管理效果。

参考文献

[1] 王海涛. 建筑工程施工技术及其现场施工管理措施分析[J]. 居业, 2019(04):183.