

基于高层房屋建筑工程施工安全风险管理的分析

钟利

赣州市建设工程装饰装修监督管理站

摘要: 在高层房屋建筑的过程中, 安全问题是至关重要的。在高层房屋建筑的过程中, 由于受到多种因素的影响, 使得高层房屋建筑存在较大的施工安全风险, 直接威胁着施工人员的生命安全。因此, 本文将对高层房屋建筑工程施工安全风险进行简单分析, 找到影响安全的各项因素, 并提出如何加强高层房屋建筑的安全风险管理, 为高层房屋建筑的质量提供保障。

关键词: 高层房屋; 建筑施工; 安全风险管理; 影响因素

一、高层房屋建筑工程施工安全风险影响因素

在高层房屋建筑工程施工的过程中, 有很多因素都会对施工安全产生影响, 带来一定的安全风险。

(一) 安全制度方面的影响

在安全制度的建设方面, 由于受到外界种种因素的影响, 使得安全制度的建设并不完善, 比如: 我国地大物博, 施工地点的地质和环境都有着一定程度的差别, 因此, 安全制度的建设上也存在着一定的差异。而有些高层房屋建筑工程施工过程中并没有将安全制度与工程实际情况结合起来, 导致在某些方面有一定的缺失, 这就会为工程的施工埋下安全隐患。

(二) 相关设备方面的影响

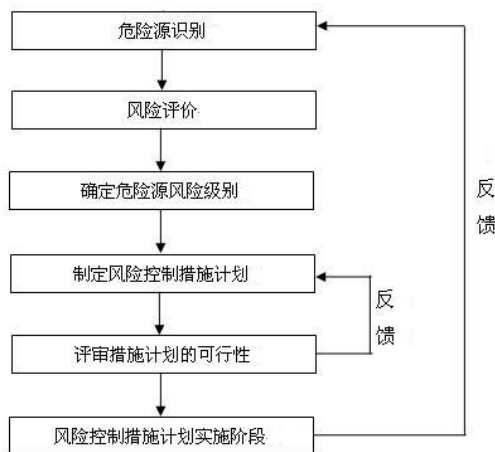
相关设备会对安全风险产生一定的影响。在高层建筑工程施工过程中, 一些施工单位会将目光更多地放在成本上而选择一些陈旧落后且价格便宜的机械设备, 甚至是一台机械设备用了很久, 这样就会导致机械设备的性能下降, 跟不上高层建筑施工安全的基本要求, 埋下了安全隐患。

(三) 人为操作方面的影响

人为操作是高层房屋建筑工程施工安全风险的重要影响因素, 人为操作的影响不仅包括施工人员的影响, 同时也包括安全管理人员的影响。在施工人员方面, 施工人员的专业技能、综合素质、安全意识等达不到标准, 为施工埋下了安全隐患。在管理人员方面, 由于对施工安全管理工作不到位、安全管理意识较差、材料及施工设备安全管理工作不到位等情况, 都会为高层房屋建筑施工带来一定程度的安全风险。

二、高层房屋建筑工程施工安全风险管理的几点建议

基于上述内容可知, 需要采取适当的措施加强高层房屋建筑工程施工安全风险, 在安全风险基本流程体系(如图)下, 逐渐完善制度建设、加强设备管理、加强队伍建设。



(一) 加强相关制度的建设

为了降低安全风险, 应当要加强相关制度的建设, 从完善安全风险管理制度层面出发, 为整个房屋建筑工程的安全提供制度保障。第一, 施工单位应当要派遣专员根据建筑工程周边的环境、地质条件等拟定安全管理计划, 保证安全制度的实用性。第二, 对原有的安全管理制度进行完善, 更好地掌握各项安全风险, 强化问责制度, 做到出现问题有责任可追究, 避免生搬硬套的做法影响了安全管理工作的展开。第三, 针对基层施工人员制定合适的安全制度, 并通过安全教育将各项制度条文及时灌输到施工人员的脑海中, 使其从主观意识上自觉遵守安全制度, 提升安全意识, 避免不当的施工行为而影响了施工的安全性。第四, 制定监督制度, 建立自主监督体系, 让员工自觉监督安全风险, 发挥出监督的真正效用, 保证高层房屋建筑施工的安全。

(二) 加强相关设备及技术的管理

在高层房屋建筑施工的过程中, 会使用到很多设备, 虽然很多设备都已经实现了半自动化甚至是自动化操作, 但是其安全问题依然是施工的重点。因此, 有必要加强相关设备及技术的管理, 降低安全风险。第一, 对于自动化和机械化技术来说, 应当要对其应用加以重视, 对相关技术操作人员进行必要的技术培训, 使其能够掌握正确的技术操作方法, 将技术的优势及时发挥到高层房屋建筑施工中, 降低人为操作产生的负面影响。第二, 对于设备来说, 一方面要做好定期的检修和保养, 充分利用计算机技术、网络通信技术对设备的安全性能进行全面掌握, 定期对设备进行检修, 及时更换老化的部件, 并做好后期保养工作, 保证各种设备的性能能够满足施工的需求, 降低设备所带来的安全风险。

(三) 加强施工及管理团队的建设

第一, 提升一线施工人员的综合素质。一线施工人员文化水平不高, 对各种安全问题的认识不够透彻, 也是最容易出现安全风险的一大关键点。因此, 需要从不同的方面来提升一线施工人员的综合素质。首先, 施工单位应当要结合安全生产监督管理条例、安全事故等内容来对一线施工人员进行培训, 让“安全”二字深入人心。其次, 可以通过老带新的方式来进行技术的有效传播, 提升新进场施工人员的技术水平, 优化人力资源配置的同时也能够降低安全风险。最后, 应当要对一线施工人员的技术水平进行全面提升, 定期派遣专业的技术人才进行施工指导, 强化一线施工人员的操作技术水平, 特别是高空作业水平, 全面降低安全风险。第二, 加强安全管理团队建设。安全管理团队的建设需要提升安全管理人员的意识、综合能力, 通过定期培训、引入高素质的人才等方式, 全面提升安全管理团队的综合能力, 降低安全风险。

结束语

总之, 高层房屋建筑有其自身的特点, 在施工过程中的安全隐患较多, 很可能会对现场人员带来生命安全的威胁。因此, 各参建责任主体应当要明确高层房屋建筑施工过程中的安全风险影响因素, 并采取有效的措施予以解决, 降低安全风险, 为人们的生命安全乃至建筑行业的发展奠定良好基础。

参考文献

- [1] 张长俊. 关于高层房屋建筑工程施工安全风险管理的探究[J]. 建材与装饰, 2018(52): 118-119.
- [2] 徐闯, 牛志伟. 高层房屋建筑工程施工安全风险管理的探讨[J]. 消防界(电子版), 2018, 4(22): 45.