

试析园林景观管理现状与对策

王文刚

陕西绿宇明光景观装饰有限公司

摘要:如今,随着物质文化生活水平的提高,人们对生活品质的要求也随之改善,同时,园林景观工程优劣性也成为衡量现代化城市建设的重要指标。在全面推进生态文明建设理念的引导下,园林景观工程建设水平不断提高,但管理环节的问题也进一步凸显。基于此,本文主要分析了园林景观管理环节存在的各类问题,并提出了切实可行的改进策略。

关键词:生态文明建设;园林景观管理;改进策略

改革开放以来,我国社会主义市场经济日趋繁荣,现代化城市建设面貌日新月异。与此同时,能源过度损耗和环境污染也成为制约经济可持续发展的主导因素。党的十九大报告明确指出,要推动经济建设与生态文明建设的协同进步,而这就需要园林景观工程管理作为城市建设管理的重点内容,进而为构建节约型特色主义社会奠定基础。

一、园林景观工程的发展现状与基本特征

(一) 发展现状

如今,生态文明建设逐步深化,园林景观建设规模不断扩张。城镇人口总数逐年递增,园林景观建设的宗旨就是满足城镇居民的物质需求与精神文明需求。总而言之,打造优质的园林景观体系,不仅可以吸引投资,为特色旅游产业与第三产业的发展提供有利条件,同时也有助于改善城镇居民生活品质。

(二) 特点

园林景观具有长期性、实用性与艺术性等特征。园林景观的主体施工对象就是花草树木等有生命特征的绿色植物。要想使植物保持良好的生长状态,首要前提就是长效化、合理化的养护管理。在新时期发展背景下,园林景观不仅能够满足城镇居民的物质需求与精神文明需求,而且有助于美化城市环境,维系区域生态系统平衡。简单来说,园林景观工程是兼具实用性与内涵性的艺术品。园林景观工程中的绿色植物有助于吸除灰尘、净化空气、调节温湿度,吸收噪声。

二、园林景观工程管理环节存在的问题

(一) 园林景观工程建设队伍素质匮乏

与建筑行业施工相比,园林景观规划建设存在本质性差异。园林景观工程更具灵活性与艺术性,整个建设过程可视为艺术创造过程,需要相关人员进一步明确设计内涵与主旨,为后续建设工作提供必要的指导。然而,这种由上至下的思想观念尚未完全转变,园林景观规划建设与绿化建设混为一谈,部分员工甚至肤浅地认为园林景观工程仅仅是单纯的种树养花。此外,相关人员专业理论知识匮乏,无法客观辨析规划建设环节存在的问题,进而导致整体建设效果不够理想。

(二) 缺乏完善的监督管理体系

园林景观工程管理人员思想观念落后。绿化植物是体现园林景观工程规划建设效果的关键要素。近年来,国内苗木市场的产业结构调整,苗木市场价格水涨船高,部分管理人员为节约投资成本,选用生长状态不良、质量不达标的绿色植物,这极大影响了整体园林景观效果。另外,移栽植物不适宜区域自然环境,降低了苗木成活率,造成大量的资源损耗。且园林景观规划建设管理部门未构建完善的管理体系,对项目耗材与资金控制不到位,进而造成严重的资金损耗,影响了工程的综合经济效益。

(三) 工程建设施工后期养护水平不足

在实际调查中,我们发现很多的园林景观建设工程在项目建设时期效果很好,在服务大众的同时,也可对环境起到一定的美化效果。但随着项目的施工完成,后期的养护工作却没有较好地衔接起来,对于园林境遇中的园林小品和亭台楼阁等建筑没有

进行及时的保养和修缮,造成设施器材的破损。养护人员的不足导致草坪等得不到修建,杂草丛生现象严重。这些园林景观的破坏,在很大程度上暴露出我国园林景观建设的弱点。很多时候我们都是重建而忽略了建设后的养护工作,施工人员管理水平的不足直接导致项目的失败,长此以往,落后的景观建设会对这一地区的经济和生态环境造成一定的破坏。

三、提升园林景观工程管理水平的具体策略

提升园林景观工程管理水平,需要政府部门、园林企业与基层群众的协调配合。其中,政府部门起到指导性作用,提出一系列科学合理的指导意见,旨在维系园林景观工程规划建设的有序运转,完善综合管理。

(一) 重视现场施工,对项目做到有效管理

现场施工直接对园林景观建设的效果产生影响,不同的管理水平下,园林景观工程建设的效果有很大的差异。加大对现场施工环节的重视力度,应该从监管人员的选择开始,选择拥有较高专业水平的技术人员担当这个任务,并对园林景观施工过程中出现的建筑构力学问题和植物栽植问题都有较强的处理能力。当然,最关键的是要增加施工过程中每一个部门之间的联系,通过信息共享及时了解园林建设过程的进展,同时还应该积极地鼓励施工人员进行专业知识的学习。企业可以为施工人员提供一些学习机会,员工可以根据自身的实际情况和爱好对水电、林木、建筑等不同方面进行学习,通过提升员工的综合素质水平来达到提高管理水平的目的。

(二) 提高园林景观建设的验收标准

园林景观工程大部分是各级政府来引导施工的,因此各级政府对园林景观施工的验收好坏起着决定性的作用。相关部门要对园林景观工程的验收标准制定一个详细的准则。同时由政府出面来出台相关的规定,对园林建设工程施工的不同时期进行不定时检查,一旦发现异常应该及时叫停,并对问题的根源进行深入的探讨,明确问题的关键从而及时改善。再者,将责任具体到每一个人,建立健全的问责制度,对监管制度进行统一,做到监管有原则,监督有规定。

(三) 完善施工之后的林木与建筑养护

园林景观项目是一个长久的工作,关键在于建设之后的保护与养护。施工之后的养护工作主要分为建筑和林木的养护两个方面。相关部门需定期对养护人员进行培训,以企业为单位进行组织培训,增强维护人员的综合能力。除要组织学习外,还可在公司中挑选有经验的老员工,针对管理经验进行教授,将理论学习与具体实践相结合,促进员工综合素质的提升。另外,对公众进行有关园林景观规划的相关知识,进而实现园林景观的有效保护。

结语

综上所述,尽管园林景观工程管理环节仍存在诸多亟待解决的突出性问题,但是在全面践行科学发展观的引导下,促进政府部门、园林企业与基层群众的协调配合,转变思想观念,优化资源配置,则能够最大限度地提升园林景观工程综合管理水平,并为区域经济建设与生态文明发展贡献力量。

参考文献

- [1] 苗凤丽. 浅析园林绿化工程施工管理中存在的问题及对策[J]. 农技服务, 2017(1).
- [2] 蒋星. 试论园林绿化景观施工的技术与管理[J]. 农技服务, 2017(03).
- [3] 陈友光. 试论园林绿化景观施工的技术与管理[J]. 现代园艺, 2016(13).