

建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨

李仁忠

襄阳市海厦混凝土有限公司

摘要: 施工技术与现场施工管理作为保证建筑工程质量的基础,对建筑起到至关重要的作用,要提高工程的质量,施工技术的提高以及现场施工管理的提高必不可少。为了确保建筑物的质量以及安全高效的施工进度,施工企业应强化施工现场管理并从技术上将施工制度与管理体制进行制定与完善,进一步使施工企业在获得丰厚经济利润的基础上保障建筑工程的质量。

关键词: 建筑工程; 施工技术; 现场施工; 管理

引言

从当前建筑工程施工来看,施工企业所有的生产要素,包括各种人财物资源都集中在施工现场区域,各种建筑材料、半成品等的使用价值以及价值的最终体现都离不开施工现场管理,只有在科学的管理环境中,才能理顺现场施工关系,把各种资源精准合理的应用到施工当中,从而保障建筑工程的质量。

一、建筑工程施工技术

(一) 建筑防水施工技术

防水设计对建设建筑工程而言至关重要,它是一种基础的安全防护措施。在室内拐角、浴室、厨房等位置通常会用到建筑防水施工技术,那么施工人员在利用此技术时需要与现实情况相结合,将合理的防水设计用在不同的位置。选择合理的防水材料是建筑防水施工技术的核心,防水材料应选用性能好且最为先进的。在对防水材料进行全方位检查时,施工人员应根据相关规定来开展,符合需求后再进行使用,进而解决建筑物漏水的问题,将建筑物的整体质量提升。

(二) 梁板柱施工技术

混凝土构件模板是梁板柱施工的关键所在,施工人员应先对模板的质量进行认真检查,避免在施工中出现模板破损或是变形的情况,然后以此为基础检查模板构件的密封以及支架等情况。在施工作业时,首先应彻底清理模板,再将混凝土浇筑其中,最后认真检查梁板柱的标高以及定位轴线等细节,确保拆模作业可以在规定的时间内完成。在某种程度上,此种做法可提升混凝土成型构件的完整性,使其自身的性能更好地发挥出来。

(三) 电气接地施工技术

在建筑工程施工技术中,电气接地技术是其中的一项重点内容,它可以有效保护遭受雷电冲击的建筑物并延长其使用年限。从建筑工程的结构出发,钢筋是其核心部位,而所有细节连接的是否合理便是确保电气接地施工能否顺利进行的重点。在接地的进程中,施工人员应着重优化设计室内的管道以及电路,使整座建筑的防雷功能得以充分发挥,进而在雷雨天气时,才能保证人们的生命财产安全以及建筑物的使用寿命。

(四) 软土地基处理技术

众所周知,我国的国土面积排名居于前列,不同地区的气候环境、地质条件等也大不相同,所以针对不同的地区,建筑工程同样需要使用不同的施工技术,很难采用统一的模式。举例来讲,就软土地基处理技术而言,应首先研究分析施工现场的水文、地质等条件,再将恰当的处理方式采用其中,这样才可有效提升地基的稳定程度,而固散体材料桩是软土地基处理的新技术。

二、建筑工程现场施工管理要点

(一) 安全管理

在具体的规章制度中落实现有的各类规范化操作和安全施工方式,现场施工人员和管理人员要严格遵循章程中的内容开展工作,一旦发现有违规的人员,应对其展开面对面的批评教育,严重者应做出处罚或其他惩罚手段,以确保施工管理安全。

(二) 材料管理

在材料采购上,需要选派既了解施工需要又有采购经验的人

员负责所有材料的采购,采购中,在确保材料质量的基础上,做到货比三家,用最少的成本投入满足材料购置的所有要求。对材料的质量进行重新检查,严禁不合格材料流入施工现场,按照施工设计所需要的材料编写相关的计划。按照施工材料的种类、属性等进行分类保管,严禁在施工现场随意堆积,避免施工材料在保管过程中出现问题。材料的领用按照既定设计方案施工需求进行,认真登记领用情况,定期公开,防范材料浪费。

(三) 质量管理

(1) 成立质量监督领导小组

为了突出对质量的要求,需要成立施工、监理等部门共同参与的质量工作领导小组,定期对工程建设情况进行调度,详细了解各个部门的质量施工情况,对于存在的问题及时进行协调,确保质量施工中存在的问题能够得到及时解决。

(2) 加快施工质量监督管理人员队伍建

首先,要加大对现有质量管理人员的教育培训,帮助他们了解现代建筑当中常见的质量问题,熟悉建筑施工中最新使用的技术、工艺等,这样可以提高他们质量监督的基本成效;其次,要结合工程建设基本情况,适时引进建筑工程、安全工程、计算机技术等其他专业的技术人才,充实到一线质量监督岗位,以此来提升质量监督的整体水平。再次,加大对不同施工环节的质量检测,积极应用无损检测等检测方法,加大对隐蔽环节的质量监督,针对施工当中的质量监督情况,建立起信息化的质量管控系统,实现对质量的动态管理。

(四) 进度管理

(1) 认真编制工程项目

对于建筑工程而言,进度编制是一个非常复杂的工作,为了提高进度编制的成效性,需要对建筑工程当中各种建筑材料的供应、工程投资情况、施工现场如何布置、施工机械设备的安装及一线施工作业人员的工作强度等这些内容进行充分的了解和调查,与实际相结合,发挥工程进度编制指导作用。

(2) 对施工进度进行有效控制

在实际施工中,一定要切实做好计划进度与实际施工进度比较,倘若在施工中,出现了施工进度推进过快的情况,就会影响到施工设计与施工工序的完成,为此,必须要采取科学合理的措施,对施工进度予以有效控制。

(五) 环境管理

首先,制定完善施工现场管理制度,确保所有的施工管理工作都按照既定规章制度要求进行,一旦出现了问题可以按照规章制度进行责任追究。其次,加大施工现场管理人才的培养,从基层一线选拔人才充实到施工现场管理岗位,以此来更好的落实施工建设要求,也有助于更好的了解和把握施工的基本情况。再次,在施工中,要突出对环境的保护,制定各项环境保护措施,减少施工期间的扬尘污染等,把对周边环境及人们生产生活的影响降到最低,打造绿色工程。

三、结语

总之,为了确保建筑物的质量以及安全高效的施工进度,施工企业应强化施工现场管理并从技术上将施工制度与管理体制进行制定与完善,进一步使施工企业在获得丰厚经济利润的基础上保障建筑工程的质量。

参考文献

- [1] 赵乾军,周志朋,王川. 有效提升建筑工程施工技术管理水平的方法[J]. 居舍, 2018(34):152.
- [2] 付兴. 建筑工程施工技术及其现场施工管理策略探析[J]. 建材与装饰, 2018(48):172-173.
- [3] 王俊杰,王玮. 探析建筑工程施工技术及其现场施工管理[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2018(33):23.