

# 建筑工程常见质量问题和施工技术质量管理措施解析

梁俊林

甘肃金城城建设有限公司

**摘要：**近些年来我国的经济和科学技术都得到了快速的发展，我国的建筑行业也得到了快速的发展，并且建筑行业在我国的发展中发挥的作用越来越大。在建筑工程过程中，质量问题是一个比较受关注的问题，所以我们一定要高度重视建筑工程质量以及施工技术质量，并且采取一些措施来提高施工质量，增加建筑行业的安全性。本文主要详细的论述了建筑工程常见的质量问题，以及施工技术质量管理措施，以便进一步提高施工质量。

**关键词：**建筑工程；质量施工；技术措施

在我国发展的过程中，建筑行业是一个重要的行业，所以我们必须要高度重视施工质量，根据我们的研究发现，建筑工程的工作环节比较复杂，所以，在每一个环节过程中，我们都要确保它的安全性，这样才可以进一步确保施工质量的安全性。在建筑工程施工过程中，我们必须要确保工程设计、施工以及后续工作的安全性，并且还要进行实时监测，这样可以在一定程度上有效地预防安全问题，不断提高施工技术质量。

## 一、建筑工程常见质量问题

在建筑工程过程中，我们必须要确保每一个环节的安全性，首先，在建筑工程开始之前，我们必须要设计一个大概的图纸，有一个整体的设计规划，然后我们就要根据施工规划安排相应的工作人员来进行操作，当然，我们在选择施工人员时，一定要选择一些质量过关的工作人员，之后我们还需要对施工进行监测，并且也需要对施工材料进行整理，这样对每一个环节都进行详细的监测，我们才可以确保每一个环节的安全性，保证建筑工程质量。

### （一）工程时间没有得到正确规划

我们在对建筑工程进行施工设计时，都对工程的施工时间有了一定的设计，所以我们必须要确保施工工程时间在规定的范围之内，如果超出了我们所规定的范围，那么就属于施工延期，会带来一定的问题。因为，我们没有按时完成相应的工作量，那么在后期施工过程中，我们就可能会出现着急的情况，那么，对于剩下的施工部分就可能会出现有质量的疏忽，从而导致施工质量的出现，严重的影响到整个施工工程的发展。

### （二）施工材料选择没有达到标准

在施工过程中，施工材料是一个不可缺少的重要组成部分，所以我们必须要高度重视施工材料的安全性。在施工过程中，有一些部门为了节省材料价格，就会选择一些没有达到国家标准要求的材料，在施工过程中使用这些材料，就会造成质量问题，很难保证施工质量符合国家标准，所以施工材料选择没有达到标准就会严重影响施工工程质量。

### （三）建筑工程设计出现问题

在工程施工过程中，建筑工程设计是最容易出现问题的环节，所以我们必须要高度重视这一个环节。在工程施工之前，工作人员需要对工程进行施工设计，如果工作人员没有实地考察实际情况，那么这个施工设计就可能出现一定的错误，由此就可能

会导致施工设计和现实存在一定的差距。同样，在施工设计过程中，如果忽视一些细小的细节，那么这些细节也会在一定程度上影响施工质量，甚至产生一些重大的影响。

## 二、施工技术质量管理措施

### （一）引进高质量的施工建设人才

在施工过程中，施工人员发挥着重要的作用，如果我们所选择的施工人员没有达到技术标准，那么就可能会对施工质量带来深远的影响。因此，在选择施工人员时，我们一定要选择一些高质量的工作人员，并且还要选择一些具有一定工作经验和工作能力的施工技术人员。施工人员要有解决施工过程中遇到的问题能力，当然，还需要选择一些细心的工作人员，这样就可以减少由于粗心而带来的问题，因此，我们必须要不断的对施工人员进行定期的培训，不断提高他们的技能，争取为建筑工程建设一支高质量的队伍。

### （二）运用先进的机械设备，提高建筑工程质量

在建筑工程施工过程中，我们可以引进一些先进的机械设备，并且在施工过程中，运用这些设备，通过这些设备在一定程度上减少人力物力的使用，当然，还可以在在一定程度上提高工作效率，减少一些由于工作人员的疏忽而带来的问题。科学技术的不断发展，使得我国的一些建筑工程机械设备已得到了快速的发展，在施工中运用的设备越来越多，不断提高着施工质量，减少工作中问题的出现。

### （三）科学合理的对建筑工程进行管理

在建筑工程施工的过程中，我们必须要进行科学合理的管理，我们可以对施工的时间进行管理，并且还可以对施工工程进行全面有效的管理，这样就可以在一定程度上提高施工技术质量。对施工时间的管理，主要就是有效的控制施工时间，保证工程在一定时间内得到完成，并且施工质量也得到一定保证，不可以出现提前或者延期的情况，这样也可以在一定程度上提高施工质量。对施工工程进行管理，我们就需要对实地进行考察，避免出现一些与实际产生的误差，从而影响了施工质量。在工程施工过程中，我们还需要制定一些相关的施工制度，保证工作人员可以有效地完成相应的工作，提高施工质量。

## 结束语

在建筑过程中，我们通常会遇到很多问题，这些问题都会严重影响施工质量，所以我们就需要对施工的每个环节都进行严格的监管。在施工过程中如果发现问题，我们就需要及时来采取一些措施，及时改进。当然，我们还需要引进一些高质量的施工人才和先进设备，这样才可以不断提高我国建筑行业的施工质量。

## 参考文献

- [1]袁建强.建筑工程常见质量问题和施工技术质量管理措施解析[J].建材与装饰,2019(25):174-175.
- [2]张煜晨.建筑工程常见质量问题和施工技术质量管理措施解析[J].智能城市,2019,5(14):122-123.