

探究房建工程现场管理要点

桑敦智

高唐县铸城路桥工程有限公司

摘要：伴随我国建筑行业日新月异的发展，房屋建筑工程建设施工也受到人们高度重视，这就要求加强房建工程管理力度，以为房建工程建设施工顺利开展奠定坚实基础。在对房建工程开展现场管理时，应规划一系列管理要点，确保现场管理全面满足房建工程综合建设要求。本文首先介绍房建工程现场管理的重要性，之后阐述房建工程现场管理要点，以确保房建工程现场管理工作更好的开展。

关键词：房建工程；现场管理；要点

引言

在对房建工程开展管理工作时，必须将工程项目施工现场管理工作提上日程，清除房建工程施工现场潜藏的安全隐患，确保房建工程施工质量和工程项目安全效果有所提升。为避免房建工程现场管理时出现问题，还应要求有关部门结合房建工程实际建设施工要求规划合理的房建工程现场管理要点，并要求相关人员严格遵循各项要点开展房建工程现场管理工作，确保现场管理与房建工程综合管理要求处于相互衔接的状态。

一、房建工程现场管理的重要性

从房建工程的角度出发，现场管理对于提升房建工程综合施工效果起到非常重要的作用。相关人员应针对房建工程现场管理的重要性展开有效分析，确保房建工程现场管理全面满足工程项目综合管理要求。而一系列实践研究表明，房建工程现场管理的重要性主要表现在以下几个方面：第一，按照标准化要求对房建工程开展现场管理工作，能够避免施工现场杂乱无章对房建工程建设施工产生影响。保障房建工程各个施工环节的连贯性，在保证房建工程施工周期的条件下，保障房建工程整体经济效益。第二，结合房建工程实际要求对施工现场开展各项管理工作，能够提升房建工程施工现场的安全效果，保证相关人员在安全可靠的条件下开展房建工程建设施工，缩小房建工程实际施工情况与前期施工方案之间的差距。第三，由于房建工程建设施工中应用的施工材料比较多，而且多数施工材料直接堆放在工程项目施工现场，这就要求相关人员按照相关要求开展房建工程现场管理工作，在保障各类施工材料质量安全的条件下，提高各类施工材料在房建工程建设施工中的应用价值，以获得良好的房建工程施工效果和工程项目经济内涵。

二、房建工程现场管理要点

尽管现场管理在房建工程建设施工中有非常重要的作用，但是有关部门在开展房建工程现场管理时还存在一些不合理的地方。应结合房建工程实际情况，规划施工现场管理要点，更为有效的解决房建工程现场管理缺陷，以此提高房建工程现场管理水平。房建工程现场管理要点比较复杂，具体如下所示：

（一）建立房建工程现场管理机制

在对房建工程开展现场管理之前，需要相关人员对施工现场具体情况以及工程项目综合管理要求展开有效分析，并按照各方面分析结果规划合理的现场管理机制，以促使相关人员严格遵循标准化管理机制开展房建工程现场管理工作，从而避免房建工程现场管理出现问题。而且房建工程现场管理过程中需要考虑的因素也比较多，这就要求相关人员深入分析各项管理因素，了解各项因素与房建工程现场管理之间的关系，结合各项标准化因素妥善处理房建工程现场管理缺陷，使得房建工程现场管理过程中出

现问题的几率降到最低。房建工程现场管理对于工程项目建设施工质量安全有很高的要求，而影响房建工程施工质量的因素也比较多，这就要求从房建工程现场管理的角度出发对各项影响因素实施优化处理，以避免各项外在因素对房建工程现场管理效果和工程项目建设施工质量安全产生影响。

（二）强调房建工程现场安全管理工作

对于房建工程现场管理来说，保证房建工程施工现场安全效果尤为重要。这就要求有关部门遵循房建工程现实要求对工程项目施工现场开展安全管理工作，以为房建工程项目创建安全可靠的施工环境。一般来说，在对房建工程现场开展安全管理时，相关人员需要结合房建工程安全管理要求设计标准合理的工程项目施工现场管理制度，并在开展房建工程施工前期，对停留在施工现场的各类仪器设备实施安全检测，了解房建工程施工现场各类仪器设备具体运行模式。在提高各类仪器设备具体运行效果的同时，保障房建工程建设施工的安全效果。而且按照标准化要求对房建工程施工现场开展安全管理，还能避免工程项目在建设施工时出现安全事故，这对于提升房建工程建设施工的安全效果和整体经济效益也是非常重要的一点。

（三）优化房建工程现场材料管理模式

众所周知，应用于房建工程建设施工中的施工材料比较多，而且多数建筑施工材料堆放在房建工程施工现场。尽管这样能够为房建工程施工中各类施工材料调取提供便利支持，但是也会导致各类施工材料受到工程项目施工现场环境的污染，对于各类施工材料的质量安全和应用价值等方面也有很大的影响。基于此，在开展房建工程现场管理时，还应要求有关部门对房建工程现场材料管理模式实施优化处理，确定各类施工材料的具体存放地点，从而避免各类施工材料在存放过程中受到环境因素的干扰，以此保障各类施工材料的质量安全和具体应用价值。除此之外，在进行房建工程现场材料管理时，还应要求相关人员结合各类材料具体应用情况制定材料采购清单，并要求有关部门严格遵循材料采购清单做好相应管理工作。保证房建工程施工现场各类材料物资的充足性，避免房建工程建设施工过程中出现施工材料供应不足的问题。

三、结语

综上所述，现场管理在房建工程综合管理中有着至关重要的作用，这就要求相关人员按照标准化要求开展房建工程现场管理，严防在开展房建工程现场管理时出现问题。此外，上文还通过多个方面介绍了房建工程现场管理要点，改善房建工程现场管理缺陷，确保房建工程现场管理更加顺利的开展。当然通过各项管理要点还能解决房建工程现场管理缺陷，以此提高房建工程现场管理实际作用效果。

参考文献

- [1]张健.试析房建工程现场管理要点[J].居舍,2019(17):164.
- [2]贾彦彬.加强房建工程施工现场管理的研究[J].居舍,2019(15):135.
- [3]朱勇斌.加强房建工程施工现场管理的研究[J].建筑技术开发,2018,45(07):76-77.
- [4]余武平.房建工程现场管理要点对析[J].江西建材,2016(21):265.