

机械设备的管理与维护之改进

丁先强¹ 李慧²

1. 河南省嘉德建筑工程有限公司; 2. 河南恒生建筑安装有限公司

摘要: 机械设备是建筑等相关工程在施工建设过程中应用的主要工具, 同时也是当前城市化建设发展的需求, 因此, 各种机械设备应运而生, 不同类别的机械设备在相关工程的建设过程中, 都会起到不同的重要作用, 但是, 长时间的使用也会消耗机械设备的寿命, 使得机械设备出现一些问题故障, 影响使用效果。因此, 管理与维修就成为相关工作人员的重要任务。本文则是对机械设备管理及维修策略进行分析。

关键词: 机械设备; 管理与维护; 不足与改进; 经济效益

引言

对于运行的机械设备而言, 其内部运行结构具有较高的复杂性, 而其在使用过程中相应的内部零件会出现一定的损耗, 这样就会影响整个机械设备的运行与使用, 不仅会对企业的经济效益产生影响, 还会对相关施工人员的生命安全造成威胁, 以此, 对机械设备进行管理与维护是非常有必要的。

一、我国机械设备的管理与维护机制中的不足之处

(一) 用于机械设备的管理与维护的设备的不协调

目前, 在我国经常出现由于购买用于机械设备的管理与维护的新型设备而大量耗费资金的情况。尽管努力地进行改进与完善是一件好事, 但是在实际的调查之中我们发现由于缺乏合理的应用而导致了大多数用于机械设备的管理与维护的设备被迫处于闲置状态, 这就意味着购买的用于机械设备的管理与维护的设备没有能够起到它应有的作用, 而导致资金大量的被浪费^[1]。其次, 规划不合理的同时安排也不合理, 并且有关部门对于用于机械设备的管理与维护的设备的引进与使用过程并没有给予足够的重视, 只有在出现实际问题时才会临时购买用于机械设备的管理与维护的设备。这种情况让机械管理与维护过程十分被动, 不仅让管理与维护的耗费成本非常高并且也让管理与维护的工作效率非常低。此外, 还有很多高档的用于机械设备的管理与维护的设备仅在购买的早期阶段短暂的使用过, 再次使用时, 有关部门通常会选择重新购买新的用于机械设备管理与维护的设备, 这不仅造成了机械设备使用局面的不协调也造成了非常严重的浪费。

(二) 相关人员的专业素质低下

如今随着科学技术的进步和经济的发展, 用于机械设备管理与维护的设备的更新速度非常快, 但是相关人员却没有能够跟随着设备更新的速度提升自己的相应的专业素质, 而这对于用于机械设备管理与维护设备的使用和机械设备的管理与维护有许多不利影响。例如, 在实际中有许多的机械设备操作人员代替了专业的工作人员。这些操作人员对于简单的操作比较熟悉, 却对用于机械设备的管理与维护的专业设备的专业知识缺乏系统的了解而导致对于设备无法充分合理的使用, 无法很好的对机械设备进行管理和维护。如今用于机械设备管理和维护的设备技术越来越先进, 想要购买先进的设备就需要耗费大量的资金。而这些用于机械设备的管理和维护的设备通常情况下都是需要由具备专业的专业人员进行操作、进行专业的管理和维护。但是有很多员工都不能够充分的了解相关专业, 维修单位对相关人员的培训相关工作也不够重视, 使得用于机械设备的管理与维护的设备得不到充分的使用, 大量资金也就这样跟浪费^[2]。

(三) 用于机械设备的管理与维护的设备配置规划滞后

在实际中, 机械设备的管理与维护工作容易被忽视, 实际操作中, 有关部门更倾向于购买先进的机械设备而不重视对于机械设备的管理与维护, 这导致维护设备数量远远少于其他机械设备

数量, 机械设备出现问题之后往往采用相对落后的技术和维护设备进行处理, 而这样通常无法解决实际问题, 而且会浪费更多的时间。在遇到实际问题需要迫切的购进新型的设备和操作技术时往往会盲目的进行用于机械设备的管理和维护的设备的购置, 这就导致我们经常从购买功能相似的用于机械设备管理和维护的设备从而造成了非常严重的经济浪费。此外, 有一部分设备的功能比较相似或者设备型号比较陈旧, 难以发挥出它该有的功能, 会出现反效果降低工作效率。在实际调查中, 我们发现有些用于机械设备管理和维护的设备被购买之后只使用了一两次就被闲置, 花费大量资金购买的设备被闲置过时, 而后再次花费大量的资金去购买新型的具有同样功能的设备, 这导致了众多的资金被浪费, 十分有弊, 这不仅是对企业资金的浪费, 也是对社会资源的浪费。

二、机械设备管理与维护的改进措施

(一) 强化管理与维护工作人员的管理与维护设备的成本核算

人事管理是机械设备管理之中非常复杂并且非常关键的一环。机械设备的管理水平取决于整个整体的素质水平, 所以改变领头者的思想非常重要, 要对实际操作人员进行定期的培训, 让设备操作人员能够了解设备的基本工作原理和设备基本的性能, 让工作人员对于自身的工作有更加具体深刻的了解, 从而提高设备管理工作人员的专业素质。此外, 也应该提高用于机械设备管理与维护的材料和资金成本, 加大投入的力度以加大管理和维护的力度^[3]。

(二) 合理的提高设备的使用效率

合理的提高用于机械设备管理和维护的设备的使用效率中提高用于机械设备管理和维护的设备的使用次数非常重要。现如今许多用于机械设备管理和维护的设备都非常先进, 成本非常的昂贵, 而许多这样的先进设备都在购买后使用一两次就被闲置, 根本就没有发挥出他应有的效用。合理的提高用于机械设备管理和维护的设备的使用次数使得投入于此的资金没有被浪费。因此我们有必要加强机械设备的科学地使用这些设备, 以充分的发挥出设备的作用, 让设备操作人员按照规范科学合理地操作, 使设备的功能得到充分的利用。

结束语

时代的发展永未停止, 科技的发展也永未停止, 现代社会很多的工作都由机械设备来完成, 因此对于机械设备的管理与维护十分的重要。我们也要让机械设备的管理与维护不断的改进与完善, 提升设备操作人员的专业素质, 提高高档机械设备的使用次数, 提升用于机械设备管理与维护设备的使用效率, 加大对于机械设备的管理与维护的资金投入力度。只有不断的改进与完善机械设备的管理与维护才能更好地发展, 只有加强机械设备的管理与维护工作以此提高工作效率才能使机械设备的能力完全被发挥。

参考文献

- [1] 王晓伟, 生兆洲. 机械设备管理与维修技术的现状与措施[J]. 设备管理与维修, 2018(11): 32-33.
- [2] 刘旭. 化工机械设备维护保养管理改进分析[J]. 天津化工, 2018, 32(03): 54-55.
- [3] 李志平. 化工机械设备管理及维护保养技术探究[J]. 化工管理, 2018(14): 224.