

建筑工程监理与施工技术之间的相互促进作用

钱国宁

山东富尔工程咨询管理有限公司

摘要：在建筑工程建设的过程中通过监理工作的进行可以对其施工中所涉及的各项内容全面的监督及控制，使各项工序的开展符合设计方案所规定的要求。建筑施工技术在实际中则可以为工程建设提供技术保障，从而达到实现各项建设目标的目的。因此在实际中需要重视对建筑工程监理水平进行提升，这样可以有效的改进建筑工程施工中的技术问题，并在施工技术良好应用的背景下使工程监理效果得到提高，达到二者相互促进及发展的目的。

关键词：建筑工程；监理；施工技术；相互促进作用

引言

建筑工程监理与建筑施工技术都是建筑质量的保障，二者结合能够有效提高建筑工程的质量与效率，并确保施工单位的经济收益，因此，如何将工程监理与施工技术相结合是相关企业最为关注的问题。

一、现阶段建筑工程监理制度整体发展趋势

（一）逐渐优化建筑工程项目施工技术

目前我国建筑工程监理工作的重点内容是施工阶段中的监理工作，全方位对工程项目施工环节进行监督管理，但是施工强预期性准备阶段以及竣工验收阶段的监理工作却没有得到充分的重视，因此监理工作的片面性比较强，难以让工程项目整体性质量得到有效地控制，在建筑工程项目数量逐渐增多以及人们不断对建筑工程项目提出更高要求的情况下，监理单位一定需要开展全方位和多角度的系统化监督管理工作，这是未来一段时间当中建筑工程项目监理制度的重要发展方向之一。在社会主义市场经济体制逐渐完善起来的背景下，任意一个企业在发展的过程当中，都应当将高新技术当成是导向性精神，建筑工程项目监理行业发展过程当中，也应当切实的遵循这一经济规律。

（二）逐步提升监理人员综合素质水平

在建筑工程项目建设行业当中，创新型技术、创新型工艺以及创新型材料逐渐增多，我国建筑工程监理人员综合素质水平一般都比较低，想要让建筑工程项目监理的专业化及正规化要求得到满足，是一件十分困难的事情。监理工作人员是执行工程项目监督工作的直接对象，监理人员水平会对监理工作的效果造成一定影响。但是从整体的角度上对我国建筑工程监理单位工作人员的实际工作能力进行分析，我国建筑工程项目监理人员的业务能力一般情况下都不强，专业技术水平低下，并且在建筑工程行业发展过程中，不断地涌现出来创新型技术及材料，工程技术标准也不断提升，监理人员只有迅速的更新自己的知识，不断的学习新技术，并对新技术形成深入的认识，逐渐提升自我素质及专业水平，才可以让建筑工程行业的实际发展需求得到满足。^[1]

二、工程监理与施工技术相互促进

（一）加强监理人员对于施工技术的了解

建筑工程中的监理人员，要对施工技术有一定程度的了解，在施工过程中出现较为紧急的安全事故时，就可以针对事故做出准确判断，并提升自身对于安全事故的处理能力。因此，要加强监理人员对于施工技术的了解程度，通过专业培训、技术了解等方式，要求监理人员针对施工方案展开深入了解，将监理工作贯彻到整个建筑工程的所有环节中，为工程质量打下良好基础。监理单位要加强对监理人员的专业培训，通过提高监理人员的工作能力，在真正意义上为工程质量起到保障作用。

（二）优化监理体系，创新施工技术

建筑工程监理工作的开展必须要确保其有完善的监理体系来进行指导，这样可以使各项工程监理工作的展开做到有据可依，从而提升监理工作的落实效果。为此则需要针对工程建设标准、建设要求、建设条件等来构建起完善的工程监理体系，对其监理制度、监理内容等进行全面的优化及改进，这样可以更好的对施工技术的应用进行有效管控，使监理工作在开展中可以更加全面的覆盖工程中的施工技术，达到高效管控的效果。同时在工程监理工作的促进下还可以有效的推动施工技术的创新发展，利用技术创新的方式来进一步的提升工程施工质量及施工进度，这样也可以达到整理工作的开展目的，达到促进工程监理发展的效果。^[2]

（三）加强监理人员对于施工人员的管理

在任何类型与规模的建筑工程中，施工人员方面的问题一直都是监理工作的重点，因此，在结合工程监理与施工技术时，一定要加强监理人员对于施工人员的全面管理，从而确保其施工技术符合标准规范。主要可以通过以下几方面进行：

（1）施工操作之前，监理人员一定要全面检查所有人员的工作服，确保工作服与我国有关部门所提出的标准要求相符。

（2）监理人员要对施工现场展开全面检查，确保安全设施全部处于正常状况。

（3）监理人员要对施工人员的实际操作展开全面检查，确保其严格按照标准规范展开。

（4）监督施工人员的专业培训与练习，确保在面对安全事故时，施工人员都能够第一时间做出最标准的操作，这样不仅可以降低施工现场发生安全事故的概率，还可以为建筑工程的整体质量提供保障。

（四）加强现场监管，改进技术管理

在建筑工程项目中其建筑质量问题、建筑安全问题等多数集中于施工阶段，因此必须要通过加强现场监理的方式来提升对建筑工程的控制效果，以此来达到提升建筑工程施工效益、降低工程施工隐患的目的。在施工进行之前，监理单位要对施工单位进行认真的审查，重点审查项目质量管理体系和质量安全保障体系。在核对进场施工材料和方案时，要与投标书达到一致与平衡。同时，对施工现场要加大检查力度，必要时利用测量工具、检测设备等，并且严格按照设计文件和施工规范的施工方案来进行施工，确保使用材料和设备达到合格，实现现场安全施工。此外，建筑施工单位要想满足工程的质量标准，要加强与监理公司之间的沟通与交流，严格监管施工技术，监理单位要严格监管施工技术，为建筑工程质量的提升创造条件。^[3]

结语

综上所述，工程监理与施工技术相互促进，不仅能够对施工技术起到一定的完善作用，还能够为监理工作的开展提供相应的便利，在提高企业市场竞争力的同时，促进建筑行业的可持续发展。

参考文献

- [1]朱宝军. 建筑工程监理与施工技术的相互促进作用[J]. 中国公路, 2017(07):112-113.
- [2]徐海生. 建筑工程中施工技术和工程监理的相互促进作用分析[J]. 江西建材, 2014(11):240.
- [3]周凤翔. 试论建筑工程中施工技术和工程监理的相互促进作用[J]. 价值工程, 2013, 32(20):114-115.