

# 工民建工程施工中的质量管理策略探讨

曾正一 于坤 刘斌 刘岩军 熊国华  
中建八局第一建设有限公司

**摘要:** 针对工民建的主要施工质量对于我国的经济的发展有着非常重要的影响和作用。这篇文章第一为介绍了对于工民建工程在施工过程中主要存在的是量施工问题, 并且针对这些问题提供了相应的改变策略, 希望一些观点和策略能够促进我国建筑工程施工管理的主要发展。

**关键词:** 工民建工程; 施工质量; 土木工程

## 引言

工民建工程也是土木工程的一种, 随着我国经济发展的重要产业支柱和人民群众在日常社会关系强化, 对于公民建筑施工中的管理治疗能够有效的提高人员的综合素质, 避免一些风险和安全隐患的发生, 对于提高人力物力和一些资源的有效利用, 可以不断提升公民建工程的主要质量。

### 一、工民建工程施工中的主要问题

#### (一) 施工质量的管理不够到位

在对于实际的建设过程中, 相关的管理人员没有对于整体工程来全面的监督和管理。第一点就是在施工地准备大量的管理人员, 缺乏对于主要的图纸严格的检验和审查和在材料的采购和部分的控制方面, 由很短缺的监管作用。对于一些材料的购买过程, 有一些门槛较低。对于利益方面有些会出现以次充好的现象, 不能够保证工民建工程的主要施工阶段的顺利的进行。第二点在施工过程中, 很多的相关管理人员对于技术和安全的主要管理的程度是不够的, 难以督促一些施工人员按照主要的图纸来进行主要的设计, 对于矢量的控制和重点的工序过程和之间的交接部分没有有效地控制, 导致了施工的办法非常的落后, 建设的效率非常的低。保养和养护以及对于小白鞋把技术资料的管理和一些方法没有得到很好的落实, 严重的影响了工程的建筑问题。

#### (二) 质量管理的观念非常的不科学

针对部分的质量管理观念直接影响了工民建工程的主要质量和建设的主要经济效益。第一点, 第一部分的建筑人员管理良莠不齐, 很多的管理人员缺乏基本的管理理念。对于各种的施工技术标准和一些行为的标准, 都缺乏法律和一些基本的行为规范。针对自己的基本功以及专业的知识理论实践经验都缺乏很大的洞察力和敏锐度这样就难以发现公民现在建设过程的主要问题。第二点针对公民加工成的管理人员存在着管理落后的现象没有树立一个良好的绿色工程理念在工程的建设上上周仍使用很大的污染好能技术和工艺设备这样对我国的环境没有起到很大的作用。

#### (三) 工民建工程施工中的质量管理方法

随着我国社会的不断发展社会对于工民建行业的管理机制提出了更大的要求在传统的范围和模式下已经不能够适应当今社会的发展趋势。来了再盲目地追赶施工进度时, 对于质量的监理已经是不那么重视。并且对于岗位责任的失职和管理的缺失也影响这一线的施工管理人员对于他们的工作态度和方式不能够保证施工操作的正确这样就会导致安全事故和质量事故的发生。之外对于工民建的主要质量管理和信息化的, 不然对于他们的信息首先关闭缺乏还有及时性以及共享像不能够保证他们的施工技术和艺术的精准度, 会影响工程的质量, 限制了主要的经济效益和社会效益。

### 二、工民建工程施工中的主要战略

#### (一) 更新主要的质量管理理念

对于工民建工程项目管理有一定的复杂性和综合性, 他们的管理理念能够有效提高建设工程的主要质量, 促进建设单位的主

要效应的提高。第一点工民建工程的主要质量由传统的方式来建设更新的管理方式明确提出自己的质量管理方案以及目标, 根据工程初期的主要预定质量来设定更加科学的计划书, 并且认真检查和分析计划书的总体结果。第二点工民建工程的质量要有专门的人员来建立绿色的管理理念, 加大对于绿色建筑相关的法律宣传和培养力度。晚上一个更好的技术指标和技术工艺有效地落实促进各种项目管理的创新。第三点工民建工程的质量管理人员要加强人才队伍的建设, 不断提高自身的管理能力。要不断提高专业人员的管理能力以及他们的安全意识, 优化一定的工作人员安全意识优化一下工作人员的思想道德。

#### (二) 完善工民建工程施工质量的管理

完善工民建施工过程, 管理内容能够有效地促进工程质量的落实, 第一点在工程的准备是公民建的主要项目, 管理人员要收集整体的合同以及组织构架图纸等相应的内容。第二点在材料的财富和一些控制方面, 对于项目的管理人员以及方案的提供要进行审核, 对于款项的支出以及具体的详细工作计划都要有一定的参考标准。第三点针对在施工的过程中整体的工作项目以及人员要强化对于施工技术和方法的有效管理和控制完善对于技术的资料和整体方案, 以及改善和保管的主要制度科学化的来进行和落实。

#### (三) 构建系统的整体施工质量以及监管体系

针对构建这一工作体系, 要能够强化整体的管理建设第一点针对公民建的工程要优化管理队伍的建设调整整体的人力资源, 落实每一步的项目计划, 将项目经理设置为主要的负责人, 在他们的管理之下来进行总体的分工, 让每一项项目的展开来更有效率的进行。第二点要强化整体的成本控制, 倡导在全过程以及全部的使用周期时, 利用最合理的造价控制科学化的使用资金的来源, 以及对于资金具体的计划以及流程建立奖罚制度, 完善项目的整体规划, 减少返工和安全事故的损失, 减少不必要的成本支出。一定要严格控制各项开支。第三点要提高施工的信息化以及自动化的智能化水平依据整体工程的主要情况来建设一个高效的计算体系第三点要提高施工的信息化以及自动化的智能化水平, 依据整体工程的主要情况来建设一个高效的计算体系, 对于建第三点要提高施工的信息化以及自动化的智能化水平, 依据整体工程的主要情况来建设一个高效的计算体系, 对于建设整体的数据时, 一定要进行督促和检查, 提高信息的流畅性和便捷性。

#### 结束语

根据以上内容, 在整体工作质量时一定要落实对于现场施工的整体管理制度以及各部分的责任制度和奖罚根据以上内容在网上整体工作质量时一定要落实对于现场施工的整体管理制度以及各部分的责任制度和奖罚制度这样才能够提高公民建设单位的整体经济效益。

#### 参考文献

- [1] 陈同学. 工民建工程施工中的质量管理策略探讨[J]. 绿色环保建材, 2019(07):154-155.
- [2] 文波, 张华, 聂秋芹. 工民建工程施工中的质量管理策略研究[J]. 建材与装饰, 2018(43):165-166.
- [3] 周起勇. 工民建工程施工中的质量管理策略探讨[J]. 建材与装饰, 2018(41):175-176.
- [4] 金建平. 工民建工程施工中的质量管理策略探讨[J]. 智慧城市, 2017, 3(09):136.