

# 现代建筑中的暖通工程施工技术要点构架探讨

邵光荣

青岛高新区品烁置业有限公司

**摘要:** 随着社会的进步以及经济的飞速发展,人们的生活水平逐渐提高。在这种全新的时代,人们对于建筑工程的质量有着越来越高的要求和标准,特别是建筑暖通施工的质量要求。文章主要分析建筑暖通施工中存在的技术问题,并且有针对性地提出了有效的解决措施。

**关键词:** 建筑暖通工程; 施工技术; 要点分析

## 引言

在建筑工程当中,暖通工程具有一定的特殊性,施工是非常复杂的,具体施工过程中分为空调系统施工、采暖系统施工以及通风系统施工。在具体安装时,安装步骤非常复杂,必须提高施工质量以及施工效率,否则会直接影响建筑工程整体质量。明确建筑暖通施工技术中存在的问题,有效解决这些问题,具有重要的意义和作用。

### 一、建筑暖通施工技术问题

首先,施工材料方面的问题。造成最终暖通工程施工问题的原因就包括材料的质量。如果没有进行严格的材料质量把控工作,就会影响整体质量。其次,暖通施工技术方面的问题。施工技术不符合相关的技术要求,工作人员在具体施工过程中操作不规范,导致施工质量技术下降。另外室内的通风效果不明显,甚至存在漏水问题。因此,必须抓住施工技术要点,采取一定的技术措施提高建筑暖通施工的质量<sup>[1]</sup>。再次,测量数据方面的问题。在测量过程中会存在数据的差错问题,导致管道安装以及位置出现问题,最终导致管道内出现水汽,影响通风效果。而且在填充材料的过程当中,填充效果也会影响整体的通风效果。最后,施工测量计量方面的问题。测量计量工作在整个施工过程中具有非常重要的地位和作用,如果出现测量计算问题,会使整体的建筑质量受到严重的负面影响。尤其是散热器的管道下料量问题,会导致最终施工与设计严重不符,出现较大的位置偏差,影响使用的同时增加维修成本。

### 二、施工要点及控制措施

#### (一) 预留孔洞检查

暖通工程施工多在建筑主体完工后开始,与建筑装修装饰工程同步交叉作业,因此可能发生施工冲突的情况。该工程项目的主要施工问题与孔洞预留相关,虽然设计图纸中已经将预留孔洞的位置和相关事项进行了标注,但是可能在施工过程中为进行标记孔洞预留,导致施工进程受阻。因此工作人员应做好与建筑主体工程相关人员的沟通,处理管道、电器和暖通安装工程设计图纸之间存在的矛盾,认真核对预留孔洞的位置、尺寸等,以保证管道可正常安装。

#### (二) 管道安装

建筑暖通施工过程中必须注重管道的安装工作,并且安装散热器,其是整个暖通工程的最主要的任务内容,随后进行立管以及主管和支管的安装工作。为了做好这一系列工作,应该选择随量下料的方法,有效地防止坡度问题的出现。调直管道之后进行其他的安装环节,也能够防止坡度出现问题。在具体安装的过程当中,相关工作人员应该做好充分的准备工作,结合不同的数据资料进行支架的安装,能够有效提高安装的科学性以及合理性<sup>[2]</sup>。同时,对墙洞进行填堵的过程当中,为了避免坡度问题的出现,应该选择合理的方式,禁止强硬塞垫,真正提高建筑暖通施工的质量,做好管道安装工作。建筑暖通施工过程中涉及大量的测量计算工作,所以必须进行严格的控制,才能够确保暖通施工的顺利开展。相关的工作人员以及技术人员必须做出更加精准

的计算,并且明确不同管道的具体位置,确保测量仪器的精确程度,并且开展计算工作,确保所测得的数据具有一定的准确性。

#### (三) 暖通系统工程安装

安装暖通系统的过程当中,相关的技术人员应该做好严格的把控工作,严格按照安装流程进行施工,否则会产生一系列的技术问题。从目前情况来看,建筑暖通工程当中的通风系统由两个不同的部分组合而成,分别为风机盘管和冷媒管。在安装整体系统的过程当中,应该明确自身的安装重点工作。通常情况下,风机盘管和冷媒管两部分之间的连接工作是最关键的,也是整体安装的重点内容。在安装连接部分的时候,相关的技术人员应该做好充分的准备工作,在安装之前进行全方位的检查,一旦发现管道内存在垃圾杂物,就要及时清理干净,有效地避免管道阻塞问题的出现<sup>[3]</sup>。

#### (四) 隔音设备安装

从目前情况来看,我国的建筑暖通设施在人们使用的过程当中会出现很多问题,对人们的正常生活和生产产生了负面影响,甚至会危害到人类的身心健康。其中很重要的一点就是噪声超标问题。针对这个问题,在进行建筑暖通施工的过程当中,应该做好隔音设备的选择和安装工作。在具体安装时,首先应该检查这些暖通设备的外观。当设备进入施工现场之后,相关工作人员应进行全面的检查,如果发现设备存在破损的问题,应该及时指出并且解决。设备在运输过程当中非常可能出现碰撞的问题,导致设备严重破损,其在很大程度上降低了隔音效果。

#### (五) 保温材料选择

暖通工程应该选择合适的保温材料,并且注重保温材料的安装工作,否则会直接影响到最终的暖通施工效果。应根据建筑暖通工程的自身特点,选择合适的保温材料,并且工作人员需要明确不同位置的保温材料有着不同的要求。通过调查发现,使用最多的保温材料就是福乐斯橡塑发泡保温材料,其适合不同类型的水管。例如,空调冷冻管就是应用这种材料。暖通工程施工的最终效果受到保温材料的直接影响,所以在安装保温材料的过程当中,应该做好足够空间的预留,以便进行独立拆卸。使用隔热材料对其进行有效填充,以达到最佳的保温效果<sup>[4]</sup>。除此之外,在选择保温材料的过程当中,要考虑到成本问题,确保选择的保温材料具有较低的经济成本,又能够保证自身的保温性。安装过程当中选择合适的安装位置,按照一定的标准进行操作。

#### 结束语

总而言之,我国科学技术飞速发展,建筑工程当中的暖通工程施工应该不断地发展自身施工技术,并且加强创新,真正地提高施工质量。与此同时,在施工过程当中,应该根据自身的实际施工状况不断调整工作,完善施工技术,确保最终的暖通工程达到质量要求。只有这样,才能够满足人们的实际需求,并促进建筑工程不断发展和进步。

#### 参考文献

- [1] 王晓. 暖通工程施工及管道防腐保温技术的分析[J]. 湖北农机化, 2018(06):55.
- [2] 刘新政, 赵利国. 现代建筑中暖通工程施工技术分析[J]. 技术与市场, 2018, 25(09):150+152.
- [3] 黄瑞. 建筑暖通工程存在的常见问题探讨[J]. 中国住宅设施, 2018(08):50-51.
- [4] 雷敏. 谈建筑暖通施工技术要点[J]. 山西建筑, 2018, 44(23):112-113.