

后浇带施工技术在房建施工中的应用

郑铭

河北省廊坊市文安县住房和城乡建设局

摘要：现代房建工程通常为钢筋混凝土结构，混凝土材料自身的性能特点，理论上可以保障工程稳定性、耐久性与强度达到一个较高的水平，但实际角度上，如果施工技术存在问题，那这些材料特征性能就可能受到破坏，无法发挥原有功能，施工技术与工程之间存在紧密联系，后浇带施工技术在具体应用中，如果不能充分了解此项技术的应用要求，将对工程质量产生直接影响。

关键词：后浇带；施工技术；房建施工；应用

一、后浇带在房建施工中的施工工艺

（一）模板施工工艺

在建筑工程中进行封堵施工的时候，要严格按照相关的数据进行施工，在收口的过程中通常使用快易方法来施工，构件支护通常使用钢筋或者钢筋组合来进行支护，在对裂缝进行修补的时候，对防水层先不进行处理，采用钢筋网捆绑方式来进行施工。

（二）浇筑混凝土施工技术

（1）为了确保混凝土有效的连接起来，就要保障不能有积水现象，也不能有杂物。在接露面清理不到位的情况下，就很容易导致混凝土施工过程中连接不紧密的问题，这就对房屋建筑工程的质量有很大的影响。因此在具体的施工过程中，要在垫层的地板设置水井，方便后期的清洗，还有利于混凝土的浇筑作业。

（2）在受到热胀冷缩的影响下，为了确保新旧混凝土的有效结合，要降温的控制控制在十度左右。在选用施工材料的时候，要选择强度较高的混凝土，还可以在混凝土中加入膨胀剂或者黏合剂来增强混凝土的强度，最关键的就是，在施工的过程中要严格按照施工工艺进行作业，只有这样才可以保障工程的质量。在具体施工的时候，首先对地板进行浇筑，等地板凝固之前要对墙体进行浇筑，使二者可以完整的融合在一起，从而保障建筑的整体性能。

（三）地下室侧壁和顶板浇筑技术

在建筑工程中，对地下室的防水施工有着很高的要求，这样就需要运用后浇带施工技术，地下水侧壁和顶板在浇筑完成的42d后，才能设置后浇带，在后浇带施工的过程中，混凝土要具备补偿收缩性，确保施工完成后混凝土的整体强度。后浇带具备的保护性能要在28d以上，要严格按照施工工艺的要求，不能人为地缩短工期或者偷工减料。

（四）对于垂直施工缝的处理办法

通常情况下使用压力水来清洗施工面的过程中，要将骨料清洗出来，然后再冲洗钢丝网，以此来确保后浇带施工质量达到相关的标准。同时在施工的过程中要缩短清洗的时间，防止对工程施工的影响。

二、意义

（一）温度收缩

在混凝土部件浇筑后凝结的过程中，会因为温度的变化而产生收缩，由于混凝土部件热胀冷缩特性的影响，混凝土部件的内部就会产生温度应力，如果温度应力集中，则很容易在混凝土部件的表面形成裂隙，这就是在土建工程中常见的温度裂隙。为了避免这种温度裂隙的产生，需要运用后浇带技术，在大型的混凝土部件上，以40m左右作为标准来设置临时缝，根据混凝土部件的具体情况来调整临时缝的宽度，掌握在800~1000mm之间，对于临时缝中的钢筋采用搭接的方式，在完成临时缝之后，混凝土部件就可以实现分离，从而进行自由的伸缩，有效地减少了由温度差所导致的收缩应力。在一般的情况下，后浇带的设置时间

保证在一个月左右，在这段时间内，混凝土部件的收缩变形可以完成40%左右，此时在对设置的后浇带进行浇筑，就可以有效避免温度裂隙的产生。而为了解决新旧混凝土之间容易出现裂痕的问题，后浇带的浇筑强度要比混凝土部件的强度高一个等级，保证部件的完整性。

（二）沉降差

在高层建筑中，主体结构 with 裙房之间的沉降差是比较棘手的一个问题，由于二者的体量差距巨大，沉降能力也存在着明显的差异。如果让二者以整体的形式进行沉降，其连接的部位会出现大面积的裂痕，造成部件承重能力下降以及渗水漏水等一系列问题。为了解决高层建筑的沉降差问题，也需要在施工中运用后浇带工艺，通过该技术将建筑物的主体与裙房之间形成有效的隔离，让二者分别进行沉降，当建筑物完成了50%以上的沉降之后，再对主体以及裙房进行连接，一方面保证了建筑物的整体性，不影响建筑物日后的使用。另一方面有效避免了缝隙的产生，保证了建筑物的总体质量。

三、房建中施工后浇带模板支撑系统

正是因为后浇带施工技术的关键作用，要完全使支撑系统的独立性得到有效保障，而且这样才能使后续的施工质量得到有效保证，结合建筑施工中后浇带的施工实践，后浇带模板支撑系统的施工应注意确保后浇带两侧有足够的支撑，而且要对支撑间的间距进行合理的规定。要保证后浇带位置两方都能够有着可靠的支撑，这样能够使后浇带位置的双方都能够不受到作用，并能够使后浇带的施工效率得到一定程度提升，为后续的作业开展提供了可靠的系统支撑，也使后浇带模板能够重复使用。在施工过程中有必要选择合适的结构形式，这样能够确保施工模板多次利用，而且拆除的过程中也要按步骤进行，要分环节开展拆除工作，对应该保留的结构要充分的保留关键部分，这样才能够保证房建施工的后续关键正常进行，而且有必要在两方设置支撑模板，这样能够使支撑的强度得到提升，并有效地使施工的质量得到保证。

四、房建后浇带施工的注意事项

在房建施工过程中有必要对结构主要部分在裂缝位置进行了解，而且要保证结构的完整性，一旦根据施工具体情况断开展开，则要对施工主要钢筋的规格进行确认，保证长度大于直径的50倍，并要根据科学的规划进行钢筋的后续处理，在房建施工后浇带技术运用过程中，有必要对其进行科学养护，在后浇带施工完成后有必要对其渗水程度进行科学测试，并通过专门的检查，保证其符合我国对此的有关规定要求以避免不必要的问题。后浇带施工前，后浇带施工材料的选择也是决定后浇带施工质量的主要因素之一。为此，施工单位应注意原材料的选择，严格原材料检验，为确保后浇带的施工质量打下良好的基础。

结语

本文主要分析了后浇带施工技术在房建施工中的应用，通过分析得出结论：后浇带施工技术相较于传统房建施工技术，具有防止裂缝、变形以及降低温度收缩影响的功能，具有更高的应用价值；在后浇带施工技术应用当中，要重视相应的施工要点，以免出现质量问题；并且，出于质量考虑，有必要在后浇带施工中采用相应的控制措施来进行管理。

参考文献

- [1] 曾振宇, 莫秋娟. 关于后浇带施工技术在房建施工中的应用研究[J]. 环球市场, 2016, 5(8): 127.
- [2] 王贵国. 分析后浇带施工技术在房建施工过程中的应用[J]. 绿色环保建材, 2016(10): 119.