

# 建筑工程预算在工程造价控制中的作用研究

杨致惠

山西运城建工集团有限公司

**摘要:** 建筑工程预算在建筑工程领域中有着重要作用。本文针对建筑工程预算在工程造价控制中的作用进行了深入探究,并对如何在工程造价控制中提高建筑工程预算的作用提出几点策略,希望能够通过本文为相关的建筑工程单位以及施工人员带来些许借鉴意义,同时也希望能够进一步促进我国建筑工程行业的发展。

**关键词:** 建筑工程预算; 工程造价; 控制

## 引言

建筑工程预算是对整个建筑工程项目的一个规划和计算,它能够在工程施工之前对项目内容作出预算,保障施工项目能够科学的实施。它包括的内容广泛,成本、资金、人员等等都在建筑工程预算的考虑之内,所以需充分发挥建筑工程预算在工程造价控制中的作用,使得工程项目能够顺利进行。

### 一、建筑工程预算在工程造价控制中的作用

#### (一) 保障工程造价控制的合理

建筑工程预算是工程造价控制的基础所在,同时也是对建筑工程项目投入的评价。对于建筑工程施工单位来说,在进行工程造价控制时,应该进行科学合理的预算。若是盲目对其进行控制,很容易产生由于控制不合理而导致工程项目施工的质量下降的现象,所以建筑工程预算的开展就显得极为重要。在决定施工之前,建筑工程施工单位根据项目工程的需要来针对施工人员、施工工具、投入资金、经济效益等成本以及收益内容进行评估,将建筑工程施工的内容通过科学化的数据呈现出来。这一内容将持续到建筑工程项目开始进行施工。而在这其中,建筑工程项目的所有阶段都将被包含在内,一直持续到整个项目施工工程全部结束。随后,整个项目工程预算将交由上级部门进行查验审核,在审核通过之后方可进行项目施工<sup>[1]</sup>。这就使得工程造价控制的科学性和合理性得到了保障,从而为整个项目工程施工提供了良好的施工理论基础。

#### (二) 完善建筑施工图纸的设计

建筑工程施工图纸的设计是在整个建筑工程项目施工的最初阶段,同时它也是建筑工程施工项目开展的依据所在。针对建筑施工图纸进行工程预算,可以对建筑工程项目的安全性和可行性进行评估检测,从而消除建筑工程施工过程中的安全隐患。在对建筑工程项目施工图纸进行预算时,需要遵守国家规定的建筑工程施工标准来对施工图纸进行查验,包括:建筑工程施工的尺寸、建筑工程施工的面积、建筑工程可使用的年份等等。然后针对整个工程项目的施工计划来完成施工图纸的预算,并从预算结果当中找到施工图纸的不足之处及时加以改进和完善。除此之外,相关的建筑工程预算人员还需要对施工的具体情况进行监督,从而确保图纸设计能够顺利的应用在实际的建筑施工过程当中。

#### (三) 控制建筑工程的施工成本

建筑工程项目的施工是以成本为基础和导向的。所以建筑工程施工单位在进行工程预算时,需要将施工成本放在首要位置。相关工程预算人员应当在保证建筑工程项目质量达标的基础上,尽可能减少项目工程的实际施工成本,同时将这一工程建筑理念贯彻落实在建筑工程施工的各个阶段。所以,建筑工程预算能够将建筑工程施工的每一项内容通过数据的形式表现出来,例如:实际的材料用量、资金投入金额、施工人员配备人数、具体机械设备数量等等。只有建筑工程施工项目的施工成本得到合理的控

制,建筑施工单位才能够获取足够的经济效益。

### 二、提高建筑工程预算作用的具体对策分析

#### (一) 提高建筑施工人员的素质

建筑工程预算所包含的内容广泛,同时也具备较强的专业性。所以要求建筑工程施工单位的预算人员不仅需要熟练地掌握相关的预算知识,还需要拥有较高的实践能力。因此,需要建筑工程施工单位对工程预算的员工进行专业技能的培训,提高员工工程预算相关的专业技能,使其能够科学合理的进行建筑工程预算,从而保证建筑工程项目顺利的进行。另外,建筑工程单位应该提高员工招聘的门槛,利用优厚的待遇招聘更多专业技能较强的工程预算人才,并将之应用在项目工程当中,增加工程预算的准确性<sup>[2]</sup>。除此之外,还需要增加建筑工程施工单位员工学习和交流的机会,提高员工的责任感和归属感,使员工能够将更多的精力放在工程预算上,在企业内部形成一个良好的循环机制,以便促使公司的经济效益提升,获得长足发展。

#### (二) 借助先进的科学信息技术

二十一世纪是计算机和互联网信息技术飞速发展的时期,在这一时期里,无数的行业都感受到了互联网信息技术所带来的改变,推动了人类社会的整体发展。在建筑工程预算中,同样也可以借助先进的互联网信息技术来使工作效率得到提高,从而达到缩短施工时间,提高施工质量的目的。由于建筑工程预算在进行数据统计的过程中,需要进行大量的计算,并且计算数字较大。这也使得传统的工程预算方法操作起来处处掣肘,数据计算的精确性和速度性无法得到保障,使得部分资源被无可奈何的浪费,给施工单位造成了一定的经济损失。所以,对于建筑工程施工单位来说,必须要善于借助先进的互联网和电子信息技术来完成工程预算,加大对整个建筑工程的管控力度,实现实时监控,以便及时发现问题,提升管理效率,进而推动整个建筑行业稳定发展。

#### (三) 建立完善的建筑监督机制

建筑工程预算的审核机制同样不容忽视。它通过对工程预算进行审核和检查,寻找出工程预算中不符合实际施工标准的内容,为建筑工程施工项目提供安全保障,这也是工程预算的核心内容所在。在这个过程中,需要建筑工程施工单位建立起完善的监督审查机制,将建筑工程施工的每一项步骤落实到具体的负责人身上,同时确立好甲乙双方需要履行的责任和义务,在施工现场营造出良好的工作氛围。对于监督人员来说,除了需要针对施工过程中的一些主要内容进行审查监督之外,在细节部分也需要格外留心,例如:施工材料的差价、预期工程进度等等。只有将监督和审查工作做好,才能够保证整个建筑工程预算的科学性和可行性,同时确保建筑工程施工单位的利益完整度。

## 结论

随着整个经济市场的变化和发展,建筑工程企业也势必会迎来更加激烈的竞争和挑战,建筑工程企业想要在其中脱颖而出,应当将建筑工程预算重视起来,提高建筑工程预算在工程造价控制当中的作用,使其能够成为建筑工程项目安全实施的重要保障,同时解决工程项目进行当中的一些问题,从而促进企业发展。

## 参考文献

- [1] 张恩慧. 试论工程预算在建筑工程造价控制中的价值与运用策略[J]. 建材与装饰, 2019(14):132-133.
- [2] 曹抓纲. 试论工程预算在建筑工程造价控制中的潜在价值和运用[J]. 建材与装饰, 2019(15):179-180.