

关于新型城镇化背景下的城市规划分析

周翔

广西贺州市富川瑶族自治县葛坡镇国土建环保安监所

摘要：城镇化指的是人口向城市集中的过程，是人类社会发展发展到一定阶段的产物，更是人类文明和进步的见证。城镇化是人类社会现代化的必经之路，传统的城镇化重视的是“物”的城镇化，最主要是从城镇数量和人口规模两个方面来说；而新型城镇化以人为核心，更强调的是“人”的发展，“人”的无差别发展。

关键词：新型城镇化；城市规划；以人为本；分析与探究

一、新型城镇化的定义

新型城镇化的核心在于人，李克强总理说要推进以人为核心的新型城镇化。城镇化的本质是利用科学发展观的理念来统筹城镇化建设，推动城市科学规划。城镇化不是土地城镇化，而是人口城镇化。改革开放的三十年，我国的城市化进程不断加快，城镇化率显著提升，但其中虚假城市化的问题是存在的。比如一定程度上城镇化与房地产化紧密相连。我们要明白，城镇化不是房地产的代言人，新型城镇化应当做到五位一体，是产业、人口、土地、社会、农村的新型城镇化。

二、新型城镇化提出的背景

我国城镇化推进的过程中存在着一些问题，传统的城镇化模式需要做出转变才能更好地解决社会矛盾，缩小贫富差距，保障农民利益。经济全球化情况下，我国面对自身发展不足，积极借鉴发达国家的经验，调整城镇化发展方向。内需是经济发展的巨大潜力，但我国发展过程中，内需相对不足，新型城镇化可以很好地拉动内需，促进我国经济增长。

三、城市规划的含义

城市规划主要包括两个方面，城市规划和城市建设。城市规划是运用发展的眼光对城市的各个方面进行提前规划，制定发展蓝图，对城市建设具有指导性作用。城市规划涵盖的问题非常广泛，现在，各个国家的城市规划都将自然环境的保护问题重视起来，注重城乡的协调发展，以及生态的可持续发展等问题^[1]。

四、城市规划现状问题分析

（一）忽视以人为本的理念

以人为本是永恒的发展主题，新型城镇化背景下的城市规划也不能脱离“人”这个核心，但是传统的城镇化背景下，城市规划和建设以扩张型为主，城市的发展模式相对粗放，而我国的经济速度呈现的是飞速发展的态势^[3]。但是，目前来说，传统的城镇化已经无法适应时代需求，因此转型迫在眉睫，相应地城市规划也应当随之做出改变，同时改进传统城市规划建设中存在的弊端。

（二）忽视城市特色发展

城市规划建设中存在的一个很重要的问题就是：各个城市都朝着现代化都市方向发展，高楼大厦林立，车水马龙，却失去了自身的独特性，导致了城市“千城一面”，毫无自身特点，完全忽视了城市的地域特色发展。

（三）忽视环境生态问题

在过去很长的一段时间内，我国发展大力发展的经济成果是以牺牲了部分生态环境为代价的，城镇的扩张、城市人口的急剧增加对自然资源和生态环境造成了一定的损害，粗放型的扩张已经无法带动经济的飞速发展，而环境保护的问题我们应当重视，不能再走“先污染、后治理”的老路，城市规划需要具备可持续发展的长远眼光。

（四）忽视城乡协调发展

传统的城镇化大力发展的是城市，而小城市、乡镇、农村的发展则相对比较落后，尤其在农村，青年壮劳力都奔赴大都市，造成一些特有现象：如空巢老人、留守儿童等。城乡差距不断扩

大，社会矛盾加剧，农村的发展缓慢，要解决这些问题，城市的规划建设就需要在新的时代背景下做出相应的转变^[2]。

五、新型城镇化背景下的城市规划分析

（一）贯彻以人为核心的发展理念

新型城镇化背景下更注重“人的城镇化”建设，重视人的平等发展的权利。发展城镇、城市规划和建设的最终目的应该是为人服务。城市的一切规划应当是基于人本这个核心理念，应当围绕人来展开，为人民创造良好的社会生活环境，大力发展公共设施建设，更好地发挥为人服务的功能。也就是说，城市规划和建设需要保留一份人情味，要大力促进人的全面发展，而不是仅仅发展城市，仅仅发展城镇和乡村。我国正处于城镇化建设的转型时期，我国正在努力摆脱资源消耗这样粗放发展型的模式，随着经济的发展，人民群众对于生活质量有了更高的要求，我国社会新型的城镇化必定是以生态、环保、可持续性健康发展的理念为主，建设资源共享、社会公平的新型城镇化。

（二）借鉴先进国家城市规划经验

吸取发达国家的经验和教训，比如美国、韩国等国家的城镇化率很高，我国与之差距较大。在新的转型阶段，我们需要虚心汲取经验，避免其他国家城镇化发展过程中已经出现的问题，减少不必要的弯路。在城市规划建设过程中，对城市交通、环境、社会等方面进行详细的考察与研究，统筹安排，考量好城市群内部的协调发展问题。规划好城市，再利用大城市的优势向周边中小城镇和广大的农村地区进行辐射，带动郊中小城镇和农村共同发展，这些在城市的规划中都应该考虑好。

（三）发掘城市地域特色，避免“千城一面”

每个城市都是独一无二的，需要它具有自身的特性，而不是千篇一律的大都市在复制粘贴。中国的土地广袤，地域特色鲜明，因此我们要利用这些地理环境因素来发展城市和规划城市。多样化发展才能更加长远，单一永远都是没有特点的。城市规划和建设需要基于不同的地理位置、社会生态环境以及未来的发展等诸多发展条件，这样孕育出来的城市才会与众不同。

（四）注重生态保护，促进可持续发展

可持续性发展是基于经济、社会、生态三方面共荣的理念，强调三者的协调统一和共同进步。城市规划必须在坚持可持续发展理念的指导下，进行新型城镇化发展。这样一来，我们首先应该重视的问题就是环境和生态的保护，在不暂停经济发展的前提下，放缓经济发展的速度，经济发展不以牺牲环境和生态为代价。举个例子，基于新型城镇化发展背景下，我们已经开展了城市垃圾分类回收，很多城市已经在试行，垃圾分类可以减少很多不必要的人力、物力资源浪费。新型城镇化发展背景下的城市规划需要做的是更加精细，注重内涵，拒绝粗放的浪费。新型城镇化发展，我们在不断探索和努力。

结束语

新型城镇化是推动我国经济发展的重要举措，以人为本，坚持科学发展观的指导思想，依据新型城镇化背景，对城市的发展规划进行合理分析安排，解决推进城镇化过程中存在的城市规划问题，更好地促进我国社会经济的快速发展，建设好资源节约型、环境友好型社会。

参考文献

- [1] 王特. 新型城镇化发展背景下的城市规划需求初探[J]. 居舍, 2019(26): 77.
- [2] 段龙. 加快新型城镇化与乡村振兴协同发展[N]. 中国社会科学报, 2019-09-04(004).
- [3] “人的城镇化”建设的层次性解析[N]. 李树然. 经济观察报. 2014-03-10(016)