

# 浅谈工程预算在市政工程造价控制中的潜在价值和应用

蒋燕

西安长庆科技工程有限责任公司

**摘要:**市政工程建设的目的就是方便人们的生活和出行,在最大限度上提高人们的生活水平,在进行市政工程预算编制的时候,经常出现一些问题,这些问题的存在很大程度上影响了建设周期和建设费用,对政府的支出影响很大。本文首先论述了工程预算在市政工程造价控制中的潜在价值,然后分析了工程预算在市政建筑工程造价控制中的应用,希望为以后市政工程提升造价控制水平提供相关借鉴。

**关键词:**工程预算;市政工程;应用

## 引言

在市政工程造价控制过程中,工程预算起着举足轻重的作用,通常情况下,工程的施工成本都是将工程预算作为根据进行计算,工程预算是衡量工程总体投入成本的指标。由于市政工程在建设过程中施工流程非常复杂,同时会涉及的范围较广,施工时间较长等特点,因此,我们要不断优化市政工程预算编制的方法和措施,这样我们才能在最大限度上保证市政工程建设按照我们预期的方向发展。

## 一、工程预算在市政工程造价控制中的潜在价值

### (一) 提高成本控制的有效性

工程造价预算实际上是按照市政工程建设的基本要求和成本预估工程整体建设所花费的资金,根据施工设计图纸和市场价格,合理的预算施工建设成本,全面调查和分析市场价格,确保预算结果的准确度<sup>[1]</sup>。价格和费用在市政工程施工中是很重要的,这是我们进行所有工作的前提,只有理清了建设过程中的费用,我们才能制定出科学、合理的建设计划。市政工程预算将整个工程的每一部分费用都计算出来了,这样在施工的过程中我们就可以按照相应部分的费用来进行施工费用的管理,这样对于整个的施工来说都是很有利的<sup>[2]</sup>。

### (二) 科学合理地控制工程造价和施工成本

一般情况下,市政工程成本控制都是以工程预算作为依据,同时按照施工图纸明确定位工程施工情况,在市政工程施工过程中,可以对工程的投资进行提前计划,同时按照这个计划可以合理分配工程款项。工程造价预算的合理管控可以提高成本管理在施工过程中的水平,为施工成本管理提供保障。施工成本控制在工程造价预算控制中是一项不可缺少的内容,在施工过程中加大对人工、材料、机械、措施费用等方面管理的力度,以工程预算为基准可以有效的判断施工成本是否符合相关要求。通常在分配工程施工款项中都是将工程预算作为基础,同时在这个过程中可以实现资金的最大化利用,提前做好预算安排,防止由于资金欠缺对工程施工进度产生直接影响。

## 二、工程预算在市政建筑工程造价控制中的应用策略

### (一) 提高管理水平信息化

随着现代化信息技术水平的逐渐提高,在我国各个领域都开始通过信息化技术提升自身的发展水平。在开展工程预算管理工作过程中,为了使工程预算充分发挥价值,在提升其信息化利用水平的同时,充分发挥现有资源的效果,使各项资料得到合理的分配使用,提升成本核算水平,从而推动工程预算管理逐步向精细化管理迈进<sup>[3]</sup>。在现代化信息技术不断发展的过程中,将信息技术运用到平台管理中可以实现数据的规整和分类,同时还可以快速查找工程资料,提高决策的有效性,进而在一定程度上还可以实现市政工程整体建设的经济效益。类似于广联达的预算编制软件,以及各地方和各行业的材料信息价格,这些工具利用

有效的提高了市政工程预算编制的准确性和有效性。

### (二) 提高预算编制的准确性

市政工程相关预算人员只有从量准和价准两方面入手才可以有效的提高预算编制的精准性,量准实际上就是准确地计算设计图纸中的工程量;价准就是套用定额的精确性、设备材料价格的合理性等。第一,在预算编制期间,要根据实际工程情况和所使用的工艺技术、材料设备等内容,保证工程预算使用的定额基价和材料价格能满足工程项目的要求,这也是工程预算是否准确的关键前提;第二,需要全面考虑各个要素,对于图纸和市场中出现的不确定的因素和不可预见因素,我们要进行相关的调整,避免出现超出预算的情况。第三,需要针对市政工程建设各个方面制定相应的规章制度,从定额计价、地材价格、相关措施费用的取定,到设计变更的调整和各方面的规定,在此基础上实现全过程投资控制,包括建设前期的预算编制、建设中的工程造价控制和建设竣工后的竣工结算。

### (三) 加强对工程预算的审核监管

通过加强对工程预算的监督、加大审核力度可以有效的对工程造价进行掌控,合理的对数据和资料进行系统整合,在对其监管过程中主要从三个方面进行:第一,不断优化监管制度体系,建立符合各项管理要求和标准的考核机制,为这种监管方式提供可靠的依据;第二,根据实际情况对工程预算进行动态化监督与管理,如果发现工程造价方面存在问题,对施工人员以及个人进行抽查,然后继续开展监督与管理工作,通过这种方式可以提高工程造价控制的有效性;第三,施工人员在发现问题时,需要立刻告知有关人员,根据实际情况让相关人员进行调整和改善,从而可以科学合理的对工程造价进行管控。

### (四) 施工阶段加大对工程造价控制的力度

在施工建设过程中主要从以下几个方面对工程造价的预算进行掌控:首先,加强对施工技术的管理,如果发现这项技术不能突破,需要根据施工建设成本优化技术的应用,确保工程建设的成本在到预算范围之内;其次,在设计阶段就需要使用竞争机制,保持成本效益,有关工作人员可以选择竞争方式,加强对管理成本的控制,从而提高工程造价控制的有效性。由于市政工程的复杂性和局限性较多、工序繁杂、不可预见因素较多,因此市政工程预算的难度也加大,因此我们要对市政工程预算进行严格的审核,从源头抓起,控制工程预算和成本。

## 结论

总而言之,市政工程在建设过程中具有较强的复杂性,同时会涉及很多方面,对工程造价的控制增加了一定难度。为了增强工程造价控制的能力,加大对建设质量的管理力度,就需要引入信息化技术,提高预算编制的准确性,加强对工程预算的审核监管和施工阶段加大对工程造价控制的力度,以便于使工程预算在市政工程成本控制中充分发挥其拥有的作用,从而提升其自身竞争力,实现市政工程经济效益最大化。

## 参考文献

- [1] 吴冬云. 试论工程预算在建筑工程造价控制中的潜在价值和应用[J]. 四川水泥, 2019(07):181.
- [2] 贾茜. 市政工程预算编制方法及要点[J]. 建材与装饰, 2017(5):141-142.
- [3] 曹抓纲. 试论工程预算在建筑工程造价控制中的潜在价值和应用[J]. 建材与装饰, 2019(15):179-180.