

建筑工程施工技术及其现场施工管理

金德仲

贵州建工泉城建筑工程有限公司

摘要:随着市场经济的不断发展,建筑企业之间的竞争愈发激烈,与此同时,建筑企业的竞争重点也由原来的人才竞争转变为技术竞争。这就要求建筑企业必须要引进先进的施工技术,并做好现场施工管理工作,以便最大限度的发挥出施工技术的优势,争取在提高施工质量和效率的同时,也能促进企业管理水平的提升,从而为实现企业的可持续发展奠定良好的基础。本文阐述了建筑工程施工技术及其现场施工管理的相关内容,希望能够为相关人员提供一些参考依据。

关键词:建筑工程;施工技术;现场施工管理

引言

施工技术作为建筑工程的核心内容,对于提高建筑工程的整体质量具有至关重要的影响。因此,为了促进建筑工程整体质量的提升,建筑企业必须要加强对先进施工技术的引入和应用,从而为施工活动的顺利开展提供可靠的保障。除此之外,要想获得最佳的应用效果,科学的现场施工管理必不可少。这就要求相关管理人员必须要做好现场施工管理工作,争取在强化施工技术应用效果的同时,也能实现资源的优化配置,从而促进建筑工程质量的显著提升。

一、建筑工程的施工技术分析

(一) 软土地基处理技术

我国的地势广阔、地形各异,不同地区的地形地质也具有较大的差异。这就要求技术人员必须要坚持因地制宜的原则,结合施工现场的实际情况选择合理的软土地基处理技术,以便不断提高软土地基的承载力,进一步防止降尘或坍塌现象的发生。目前,应用较为广泛的软土地基处理技术主要包括换填垫层法、强夯法、挤密砂桩法和置换法等,为了确保施工活动的顺利进行,施工技术人员首先要对施工现场的软土地基进行深入分析和研究,根据研究结果选择合理的处理技术,争取在保护软土地基不变形的同时,也能强化其承载力,从而为提高建筑工程的稳定性和安全性打下坚实的基础。^[1]

(二) 电力接地施工技术

随着经济的发展和社会的进步,人们对于建筑工程的使用需求越来越高,建筑工程已经不单单是人们的居住场所,也是人们开展生产活动的场地,因此强化建筑工程的实用性和安全性至关重要。这就要求施工技术人员必须要加强对电力接地施工技术的重视程度,结合建筑工程的实际构造选择合理的连接技术,确保每个环节的无缝连接,争取在保障各种暖通设备正常运作的同时,也能提高建筑工程整体的安全性能,从而为保护居民的生命安全和财产安全提供有利的条件,进一步延长建筑工程的使用年限。

(三) 建筑防水施工技术

在建筑工程建设的过程中,防水施工作为重要的施工内容之一,对于强化建筑工程整体的质量水平具有重要的影响。这就要求技术施工人员必须要做好洗手间、厨房等区域的防水施工工作,采用合理的防水技术和标准的防水材料,切实提高建筑工程的防水性能。此外,为了降低渗水的发生率,应加强对易渗漏部位的质量管理,比如墙角、窗户周围等。^[2]

二、强化建筑工程技术现场施工管理的有效策略

(一) 完善现场施工管理制度

完善的现场施工管理制度是确保管理工作顺利开展的基本前提,要想提高现场施工管理的整体水平,建筑企业首先就要制定

完善的现场施工管理制度。一方面,在施工之前,建筑企业要对施工现场进行勘查和分析,结合分析结果制定合理的施工计划,同时引进责任制,将实际工作落实到每个人身上,从而明确工作重点和目标,进一步实现人力资源的优化配置。另一方面,制定完善的操作流程和奖惩制度,对于遵守操作规范的人员要给予一定的奖励,对于违反操作流程的人员要给予相应的惩罚,在调动施工人员工作积极性的同时,也能减少不必要的施工风险,从而提高建筑工程的整体质量创造良好的条件。

(二) 提高管理人员的专业素养

管理人员的专业水平和管理能力直接影响着现场施工的管理效果,鉴于此,为了促进现场施工管理质量的提升,建筑企业必须要加强对管理人员的培训,不断提高管理人员的专业素养和管理水平。首先,建筑企业应提高管理人员的录用门槛,广泛吸引一些高素质的管理人才,既要具备掌握先进的管理知识,又要具有一定的管理经验,以便为管理活动的顺利开展奠定良好的基础。其次,企业要定期对在岗管理人员进行培训,为其提供丰富的学习机会,不断强化其安全意识和职业素养,争取在提高其综合素质的同时,也能充分发挥其带头作用,从而更好地满足岗位需要。

(三) 强化监督体制的规范性

建筑工程建设是一个漫长且复杂的过程,因此,为了确保施工活动和管理工作的有序进行,建筑企业还应该要建立完善的监督管理制度,从而不断强化监督体制的规范性。在实际工作中,企业可结合自身实际情况建立专门的监督部门,选择专业能力较强的技术施工人员作为督导员,对现场施工过程进行监督和指导,以便即时发现施工过程中存在的问题,从而采取行之有效的解决策略。此外,为了全面提高监督管理工作的质量水平,企业应鼓励全体员工参与到监督活动中来,针对违反规定的行为进行检举和举报,从而消除安全隐患,进一步为提高建筑工程的整体质量营造良好的环境。与此同时,相关监管人员除了要对施工进度进行监督管理以外,还应加强对资源消耗的监管,争取在提高施工质量的同时,也能减少资源的消耗,从而实现企业经济效益的最大化,进一步提高施工管理的有效性。^[3]

三、结语

综上所述,现场施工管理作为建筑工程建设的重要组成部分,对于提高建筑工程的整体质量具有重要的影响和意义。因此,对于建筑企业而言,要想获得长远的发展,必须要加强对现场施工管理工作的重视,从而为强化建筑工程的整体质量提供可靠的保障。一方面,建筑企业应不断引进先进的施工技术,争取在提高施工质量和效率的同时,也能更好的满足现代施工的实际需要。另一方面,相关管理人员需要采取行之有效的管理措施,不断提高现场施工管理的整体水平,以便最大限度的发挥出施工技术的优势,从而为企业获得巨大的经济效益,进一步促进企业的可持续发展。

参考文献

- [1] 苏翊. 建筑工程施工技术及其现场施工管理研究[J]. 行业分析, 2017(12).
- [2] 陈波. 试析建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J]. 工程施工, 2016(04).
- [3] 徐建浩. 建筑工程施工技术及其现场施工管理探讨[J]. 科技创新与应用, 2016(18).