

房屋建筑工程结构裂缝控制及处理技术

徐麟童

淮安建华汤始房地产开发有限公司

摘要: 在新时期的社会发展进程中, 建筑行业的发展较为迅猛, 得到了社会大众的广泛关注, 特别是对其中房屋建筑工程结构裂缝的控制和处理, 其处理质量的好坏能够直接影响整个施工质量与施工安全, 并且也需要得到施工技术人员的重视和强化。所以说, 此文简要的阐述了房屋建筑工程结构裂缝的处理技术, 并积极探索了强化房屋建筑工程结构裂缝的控制措施, 以此来强化房屋建筑工程施工效果, 为群众带来更为安全舒适的房屋建筑体验。

关键词: 房屋建筑工程; 结构裂缝; 控制措施; 处理技术

在房屋建筑工程的施工进程中, 对房屋结构裂缝的控制和处理是较为重要的, 优质的处理不光能够确保施工质量和安全, 还能够推动现代建筑企业的健康发展。因此, 房屋建筑工程负责人就需要及时的了解在工程施工进程中的各项工程结构裂缝控制措施和处理技术, 以此来优化施工进度。把整个建筑结构裂缝技术推向一个崭新的台阶。

一、房屋建筑工程结构裂缝的处理技术

(一) 混凝土搅拌技术

混凝土是房屋建筑施工进程中重要的原材料, 并且大部分的建筑结构都需要混凝土去填充, 但是在当下的一些工程施工中, 施工技术人员无法科学的搭配混凝土的比例, 所以说, 施工技术人员务必要深入新建筑施工积极地探索各种混凝土使用比例, 用最优质的混凝土搅拌技术填充工程建筑结构裂缝, 强化对裂缝的处理效果。而且对于混凝土搅拌技术来说, 施工技术人员务必要严格的按照混凝土使用说明进行, 依次按照混凝土的搅拌顺序来完成搅拌, 在搅拌的过程中不要放其他原材料, 减少其他材料对混凝土强度和硬度的影响。

(二) 填充处理技术

填充处理技术在我国房屋建筑工程结构裂缝处理的过程中较为重要, 站在技术的角度来说, 填充技术就是对建筑结构裂缝实行重新加固, 用建筑材料填充裂缝, 并且确保裂缝的更好处理。其能够对房屋建筑结构中较大的裂缝实行处理, 施工难度较小, 施工成本相对较低, 并且裂缝的填充效果较大。但是在新时期的社会发展中, 填充处理技术也需要随着新市场的变革而创新, 施工技术人员更需要引用先进的填充技术逐步强化裂缝的处理效果, 并且在原材料的选择上要多加注意, 尽量选择一些环保低碳并且成本低的建筑材料, 逐步强化房屋建筑工程结构裂缝的处理效果。

(三) 灌浆处理技术

灌浆处理技术与填充处理技术一样都是房屋建筑结构裂缝处理中的常见技术, 能够解决任何房屋建筑中的裂缝问题, 其具有明显的成本低、材料易获取等特征, 在对裂缝实行灌浆处理之后, 裂缝恢复的较快, 所以说在实际房屋建筑结构裂缝中的处理技术中, 灌浆处理技术应用的较为广泛。在施工中运用的也较多, 一般在原材料的选择上水泥就可以完全满足裂缝的填补需要, 并且不论是对裂缝的填补还是养护, 灌浆技术都能够更好的完成, 但是在具体使用的过程中要注意施工细节, 打破对传统修补技术的运用。

(四) 结构强补处理技术

此种处理技术主要是借助混凝土材料对建筑结构中的裂缝实行填充。结构裂缝产生的原因一般都是在实际施工完成之后, 对于房屋建筑的使用已经超出了原有结构的承载力, 如果不对裂缝实行及时的处理, 那么就会导致裂缝越来越大。而且结构强补处

理技术主要就是针对建筑结构裂缝内部实行杂质清理, 或者是对于裂缝中有破损结构的地方实行修补和维护, 并且借助混凝土材料对建筑结构实行有效的填充, 以此来强化裂缝处理效果, 为整个房屋建筑的后期运行和使用奠定坚实的基础。

二、房屋建筑工程结构裂缝的控制措施

房屋建筑工程结构中的裂缝是施工质量得不到保证的重要体现, 所以说, 在实际房屋建筑工程施工的过程中, 施工管理者就需要重视并加以改进, 借助新建筑市场上新的技术和理念逐步强化施工质量, 以此来减少后期对房屋建筑的维修和管理, 逐步强化建筑工程结构裂缝的控制效果。

(一) 科学的选取建筑原材料

施工人员为了确保建筑施工质量以及工程结构裂缝的处理效果, 首先在原材料的选择上要加以重视, 并且做出科学严格的把控。一般对于建筑原材料来讲, 其质量的好坏能够直接作用于裂缝的处理效果和整个房屋建筑的施工质量。因此, 施工人员在选择的过程中, 要重视材料选择的科学性和合理性, 从原材料的功、成本以及运输存放入手, 争取从源头上保证建筑材料的质量。特别是在混凝土材料的混合时, 施工人员更要重视施工现场周边的环境以及施工技术, 把建筑结构比例控制在一个较为合理的范围, 逐步减少裂缝的产生。

(二) 灵活的选取混凝土的强度等级

在新时期的建筑施工进程中, 其对混凝土使用标准发生了变化, 主要是为了满足当下群众的房屋建设需要, 就会在规模或者是设计的过程中加以改进, 逐步引用先进科学的施工技能, 来强化实际施工效果。通常情况下, 房屋建筑结构的楼板和墙体运用的混凝土材料是相同的, 所以说, 在对房屋建筑结构裂缝施工处理和施工的过程中, 要重视对混凝土强度等级的选择, 在实际浇筑的进程中, 要严格依照标准执行, 了解混凝土的硬度和使用范围, 以此来为房屋建筑结构的稳定奠定坚实的基础。

(三) 逐步完善质量保证机制

在我国建筑行业的健康发展进程中, 施工管理者为了确保施工质量和施工安全, 就务必要逐步完善施工保障机制, 以此来把控施工进度和施工质量, 特别是在对房屋建筑工程结构裂缝实行处理时, 施工人员可以依照这一标准和进度灵活的选取处理技术, 逐步强化处理效果, 为房屋建筑工程施工质量和安全奠定坚实的基础, 从而给群众带来舒适和安全的住房需要。

三、结束语

在我国房屋建筑工程的逐步进程中, 施工管理人员要重视对建筑施工质量的把控和对建筑工程结构裂缝的处理技术, 以此来保障施工质量更加切合国家的施工要求。在新时期的社会发展中, 群众越来越关注房屋建设质量, 所以说, 建筑施工人员要深入新建筑市场积极地探索各种施工技术和对裂缝的处理技术, 争取在裂缝出现时及时填补和维护, 为群众的住房和对建筑物的施工提供更加安全的保障, 并且为我国建筑事业的发展做好铺垫。

参考文献

- [1] 欧志坚. 浅谈混凝土建筑结构裂缝控制的技术及措施[J]. 建材与装饰, 2016(6):165.
- [2] 黄孝文. 探讨商品混凝土结构裂缝的有效控制策略[J]. 福建建材, 2017(11):26.
- [3] 左奇丽. 房屋建筑工程结构裂缝控制及处理技术[J]. 居舍, 2019(02).
- [4] 潘业. 房屋建筑工程结构裂缝控制及处理技术[J]. 中国住宅设施, 2018(12).