

建筑工程施工技术与创新

王永康

青岛房投青科置业有限公司

摘要：信息时代下，我国建筑工程正朝着功能多样化、服务智能化的方向发展，这给工程施工人员带来了较大的挑战。为了更好地满足人们对建筑的多样化需求，必须对当前的施工技术进行创新。下面笔者就建筑工程施工技术与创新进行了简要阐述。

关键词：建筑工程；施工技术；创新；信息技术

创新是企业发展的源泉，在处于信息化、智能化的今天，每个行业都在寻求创新发展途径，建筑业亦是如此。在最近的十几年里，我国建筑业得到了突飞猛进的发展，同时市场竞争也越来越激烈，为了能在竞争激烈的市场中寻求较大的发展，一些新颖的、外观独特的、功能多样化的建筑不断涌现，追求施工技术成为现代建筑业的发展主流。对建筑企业来说，不断创新施工技术不仅可以给工程质量提供关键技术保障，而且可促进企业经济效益的快速增长。

一、建筑工程施工技术创新的必要性分析

其一，施工技术创新是满足社会生产力发展的需要，是社会进步的时代趋势。与过去相比，我国建筑业近几年的成长确实令人惊叹。但与西方发达国家相比，似乎还存在一定的差距，特别是施工技术创新方面，表现出严重的滞后性。我们知道，技术创新与社会生产力二者是相辅相成的。社会生产力可为技术创新提供经济基础，而不断进行施工技术创新又可更好地促进社会生产力的发展。但纵观我国建筑工程施工技术创新的现状，不难发现其很难与当前社会生产力发展水平相适应。所以，加强施工技术创新是满足社会生产力发展需要，促进社会不断发展与进步的一大趋势。

其二，施工技术创新是科技信息时代的基本要求，是企业取得长足发展的重要手段。信息时代是一个知识、经济、文化高速发展的时代，新时期的到来，刷新了人们的消费观、生活观，对生活品质、生活质量有了更高的追求。为了满足人们的多样化需求，每个行业都在寻求创新发展途径，创新逐步成为新时代的主流。建筑业作为我国的重要支柱产业，加强施工技术创新是信息时代对它的基本要求。另外，面对日益激烈的市场竞争，建筑业若想获取足够的竞争优势，取得长足地发展，必须树立创新理念，通过加强施工技术创新来赢得机遇。

二、施工技术创新的发展现状

目前，我国建筑施工企业的施工技术水平仍不容乐观，沿着以往经验施工的现象仍较常见，由于未重视实地勘察及新技术引进等工作，导致整个建筑工程呈现出传统化特征。信息时代，人们所希望看到的建筑应该是节能的、智能的、环保的，甚至是生态的，但我国仍有许多建筑企业的施工技术水平还停留在如何保证工程质量上，这显然难以满足信息时代人们对建筑的需求。有的企业由于缺乏创新意识，在现有技术及引进技术的衔接上做的不到位，未能充分发挥技术在工程建设中的作用；有的企业在技术引进上缺乏针对性，跟风思想较为严重，即使现有的施工技术能够满足当前的施工需求，却依然盲目引进新技术，导致预算加大，并没有最大限度地维护好业主的合法权益。

三、建筑工程施工技术创新策略

（一）树立并不断强化创新理念

经济的高速发展为建筑业提供了一个良好的发展环境，但由

于市场经济环境具有一定的开放性和竞争性，在其快速发展的同时，也给建筑业带来了较大的挑战。面对竞争越来越激烈的市场环境，建筑施工企业要想开发出与时俱进的高新产品，除了要有足够的资金支持之外，还需具备一定的创新理念，只有树立并不断强化创新理念，才能使施工技术不断加强，使企业内部管理越来越规范，使企业不被市场所淘汰。由此可见，创新将成为经济时代发展的重要方向，企业可通过引进创新型人才、加强与同行合作等方式来强化其创新理念。

（二）加强信息技术的应用

信息技术是推动人类社会及文明进步的伟大技术，它的迅猛发展及广泛应用，对人们的生活及生产方式带来了较大的影响。企业是否能够利用先进的信息技术已成为企业适应市场、顺应时代发展的重要标志。因此，建筑施工企业作为信息技术时代的一员同样要顺应这个趋势。在对工程项目进行管理的过程中，除了要不断强化创新理念之外，还要不断加强对先进信息技术的应用，将高新技术作为企业发展的载体，逐步加大建筑工程施工技术创新的力度，在兼顾时代发展需求的同时，逐步将自身的经济实力壮大。例如，在外墙施工方面可以选择一些新型保温、环保材料或先进系统（如EPS板现浇混凝土外保温系统、保温装饰板外保温系统等）以满足人们对建筑的保温及节能等方面的要求。

（三）完善施工技术创新机制

完善施工技术创新机制是现阶段提高我国建筑工程施工技术创新较为关键的一个环节。首先，从组织结构入手，重视创新型人才的引进工作，努力组建一支灵活的、上进的、具有较强创新精神的施工技术团队，使企业在激烈的竞争市场中保持较强的优势。那么，企业可通过提高施工技术人员及其管理人员入职门槛、提高薪资、与高校合作等方式来吸引创新型人才，完善其组织结构；其次，从培训入手，进一步加大对现有建筑施工人员的后期培训及考核，不断提高他们的专业技术水平，使之满足新时代对施工技术创新人才的要求。在信息技术飞速发展的推动下，一些新材料、新工艺、新技术被不断引进到建筑项目施工中，这给建筑施工人员带来了较大挑战。因此，建筑施工企业要重视现有员工的后期培训工作，培训可重点围绕施工技术创新的本质、精髓，管理专业知识，经济专业知识等展开，不断的高全体施工人员的综合素质；最后，从技术入手，根据发展实情大胆在技术上创新，努力将自身打造成为带动建筑企业持续发展的先驱，从而在市场赢得先机。

参考文献

- [1] 郭卿平. 浅谈建筑工程施工技术创新[J]. 住宅与房地产, 2016(15).
- [2] 于乐. 浅谈建筑工程施工技术创新[J]. 房地产导刊, 2017(5).
- [3] 张传君. 浅析建筑工程施工技术创新[J]. 四川水泥, 2016(3): 229-229.
- [4] 许金生. 浅谈建筑工程施工技术的新思路[J]. 建筑知识, 2016(14): 36-37.
- [5] 林毅, 吴宏国. 建筑混凝土工程施工技术的创新[C]// 2018年2月建筑科技与管理学术交流会议论文集. 2018.