

房屋建筑现场施工技术以及管理方法体会

陈梓杰

云浮市大坎碧桂园房地产开发有限公司

摘要:新时期建筑领域发展速度的加快,逐渐扩大了房屋建筑建设规模。在其现场施工作业进行中,为了增加其中的技术含量,实现对施工资源的整合利用,则需要对相应施工技术及管理方法的选用加以思考,确保房屋建筑现场施工有效性。基于此,本文将对房屋建筑现场施工技术及管理方法进行系统阐述。

关键词:房屋建筑;现场施工技术;管理方法;建设规模

结合房屋建筑现场施工状况及要求,重视与之相关的施工技术以及管理方法探讨,可使相应的施工作业开展更加高效,实现对房屋建筑现场施工风险的科学应对,满足其施工计划顺利实施要求。因此,在对房屋建筑现场施工方面进行研究时,应给予其施工技术和方法更多的关注,确保房屋建筑现场施工状况良好性。

一、房屋建筑现场施工概述

为了使房屋建筑现场施工作业得以高效开展,则需要了解这方面的相关内容:(1)深入思考施工技术及管理方法的合理选择及使用,可降低房屋建筑现场施工风险,高效地完成其施工作业;(2)严格把控房屋建筑现场施工过程,充分发挥施工管理人员的专业优势,可使其现场施工更加安全、高效,避免给房屋建筑应用中埋下安全隐患,也能为施工企业的可持续发展打下基础。

二、房屋建筑现场施工技术探讨

(一) 基坑技术

房屋建筑应用中的基础结构稳定性状况是否良好,关系着其安全性能、应用价值等。因此,在完成房屋建筑现场施工作业的过程中,为了保持基坑方面良好的施工状况,增加其施工中的技术优势,则需要考虑相应施工技术的应用。具体表现为:(1)根据房屋建筑基坑内的土质状况、功能特性及施工要求等,选择好这方面的支护技术并加以使用,确保基坑施工有效性,避免给房屋建筑结构稳定性造成不利影响;(2)结合房屋建设设计图,精准测定基坑挖掘深度、宽度以及开发角度等数据,并在了解其土层状况的基础上,设置好支护结构,并通过排水设施合理设置方面的考虑,降低房屋建筑基坑施工风险,丰富其现场施工内容及所需的技术手段。

(二) 混凝土施工技术

在进行房屋建筑现场施工作业的过程中,为了实现对混凝土结构的高效利用,优化其功能特性,则需要对相应施工技术应用进行充分考虑。具体表现为:(1)选择质量可靠的水泥、砂石等,为房屋建筑现场施工中混凝土施工质量提高提供专业支持,避免材料质量问题影响范围的扩大;(2)根据房屋建筑施工要求、现场温度变化情况等,加强混凝土配合比设计,严格把控其振捣、浇筑施工过程等,促使混凝土施工更具合理性,实现对其施工技术的科学应用,丰富房屋建筑结构施工方面的技术内涵,完成好混凝土结构施工作业。

(三) 其他方面的施工技术

基于房屋建筑现场施工技术的研究,也需要对这些方面的施工技术有所了解:(1)钢结构施工技术。房屋建筑钢结构施工中,应注重钢筋的捆扎与连接设计、质量控制等,并结合房屋总体承重情况、局部承重效果等进行合理规划,促使钢结构施工更

加科学,为房屋建筑性能优化方面提供技术保障;(2)节能及防渗漏施工技术。结合房屋建筑围护结构的耗能状况及低碳经济时代的发展要求,加强节能施工技术使用,借助节能型环保材料的应用优势,增强房屋建筑现场节能施工效果,为其潜在应用价值的提升打下基础。同时,应通过对防水材料合理选择及使用、增强屋顶与平层之间黏合效果等方面的考虑,提高防渗漏施工技术利用效率,实现对房屋建筑应用中渗漏问题的有效应对,延长其使用年限。

三、房屋建筑现场施工管理方法研究

(一) 精细化管理方法

从施工流程合理设置、管理理念及时更新等方面入手,将精细化管理方法应用于房屋建筑现场各施工工序实施过程中,处理好其中的细节问题,促使这方面的施工管理效果更加明显,实现对丰富施工资源的整合利用。同时,在精细化管理方法的支持下,可使房屋建筑现场施工过程处于可控状态,给予其施工安全性、可靠性增强等有效保障,不断丰富相应施工作业进行中所需的管理方法。

(二) 信息化管理方法

结合信息化时代的发展要求及形势变化,为了实现对房屋建筑现场施工方面的信息化管理,增加其管理中的技术优势,则需要注重信息化管理方法的引入及使用。具体表现为:(1)施工管理人员在实践中应强化自身的信息化意识,提高信息技术在房屋建筑现场施工管理中的利用效率,优化其管理方式,更好地体现出信息化管理方法的应用价值;(2)信息化管理方法支持下的房屋建筑现场施工管理,可满足其高效管理要求,实现对这方面的科学管理。

(三) 其他方面的管理方法

在对房屋建筑现场施工管理方法进行探讨时,也需要考虑这些管理方法的使用:(1)加强全过程控制方法使用,及时消除房屋建筑现场施工中的安全隐患,为其科学管理水平的提升打下基础;(2)提高动态管理方法利用效率,将针对性强的管理计划实施到位,促使房屋建筑现象施工管理内涵、技术手段等更加丰富,为其施工管理方式的优化、管理工作的高效完成提供技术支持,全面提升房屋建筑施工管理水平,避免加大其现场施工风险。

四、结束语

综上所述,在施工技术及管理方法的配合作用下,可提高房屋建筑现场施工效率及质量,按期完成其施工计划,满足房屋建筑科学建设要求,避免其现场施工效果受到不利影响。因此,未来在提升房屋建筑现场施工水平、优化其施工方式的过程中,应给予其施工技术及管理方法必要的思考,促使房屋建筑现场施工效果更加显著。

参考文献

- [1]李茜.房屋建筑工程施工技术和现场施工管理要点探讨[J].建材与装饰,2019(26):152-153.
- [2]徐成兵.关于房屋建筑工程项目的施工技术和现场管理[J].智能城市,2019(16):95-96.
- [3]花伟.房屋建筑工程施工技术和现场施工管理探究[J].住宅与房地产,2019(16):131.