

市政给排水工程质量通病与防治措施

陈韶阳

吉安市市政工程公司

摘要: 在城市的发展和建设过程中, 市政的给排水工程是其重要的战略性工程之一, 并且它施工的质量会直接影响着人们生活能否正常进行。文章将会根据我国目前建筑工程内给排水的建设情况来进行分析, 总结出一些在众多给排水工程中里面的通病, 并针对性去给出为之合理的解决方法和预防措施, 望在日后建筑工程给排水相关工程中可以提供有效、可靠的理论指导。

关键词: 市政工程; 给排水工程; 质量通病; 防治措施

建筑工程作为最重要的建设工程之一中, 给排水工程施工的质量不但决定着建筑工程中最重要的工程效果, 还在用户们使用时, 假如质量不过关的话, 也会带来比较严重的麻烦。但是, 其施工大部分出现通病而且难以解决的主要因素之一是给排水操作过程十分复杂导致的, 在复杂的工程量中肯定会出现不同程度的问题, 所以难免在某些程度上会给人们的日常生活中带来困扰。基于这些原因, 下文将会根据理论指导以及幕墙实践经验总结出来一些常见的通病, 并针对性的提出一些观点、建议供大家参考。

一、市政给排水施工的质量问题分析

市政给排水工程施工建设的过程中, 我们需要对各影响因素加强控制和预防, 从而降低对整个工程建设所造成的影响。由于整个工程建设所受到的影响因素颇多, 就此需要对各个相关的影响因素进行更为细致地分析, 去保证将所有可能的影响因素考虑在内, 得以做好相应的控制和预防工作。以下对常见有些影响因素进行了系统的分析:

主要从施工与材料两个角度进行的分析: 1. 在施工方面, 主要体现于施工人员没有严格的按照规则进行操作, 导致在焊接过程中才出现细微的偏差, 导致了其密封性不足, 而出现渗漏的现象。2. 在材料方面, 各根管道的材料质量如有不达标, 可能出现小孔或存在过软者等都是导致给排水质量下降的直接原因, 这种渗漏现象一般是很难发觉的, 就要求检查人员一定要仔细检查。

就以上两种渗漏的问题, 提出以下两种方法来解决: ①施工的过程中当严格遵守操作的规则, 并重点注意拐角、街头以及阀门处衔接的部分, 并对于施工工作人员当重点强调关于滚槽工序、阀门、转弯等设备组装工作。另外, 在修补安装过程中出现失误, 切勿使用调整密封垫厚度或者强拉硬拽的方法去进行修改。在连接口处通过补偿器或者管道沉降缝进行衔接。当所有的过程完成后, 不要忘记对管道进行压力性测试, 确保它使用的安全性。②材料选购的时候当严格控制, 对同一批次生产的部件、材料等必须进行严格检查, 确保其功能质量和材质等完全达标才能使用, 选取管道材质的时候当选取镀锌管或者塑料管, 对于内部结构、表面、管道厚度等都需要严格的把控, 一发现问题当及时替换; 第一, 安装的过程中一旦发现渗漏现象, 当及时分析问题的原因, 并采取相对应的措施, 发现不合格的材料器件要一律进行更换, 在操作中出現失误时, 一定要重新返工。第二, 在给排水管道和地板衔接渗漏的问题。一般要穿过地板才能够疏通管道在施工过程中, 但不管是给排水工程和整体一起施工, 还是要先打好管道空后再来进行管道的穿接操作, 都会出现纰漏, 若操作不当, 就可能会导致衔接口处出现裂缝等渗漏现象。所以, 我们应当针对不同施工方案采取不同的施工措施, 当整体工程与给排水一起施工时, 选用的防水材料先在表面涂抹两层以上, 再进行

找平层步骤; 如果选择先保留打孔后穿过管道, 那么就要严格进行1: 2的操作比例, 一般选用水泥砂浆, 用八字形的管道周围28mm的范围再进行密封浇灌, 其密封效果相对其他材料较好。

二、阻塞问题及其防治对策

另一个比较明显的通病则在给排水施工过程中是管道阻塞, 而且原因也是多种多样的。比如需要采取一定的防护措施在安装过程中, 很多工程在施工中容易忽视, 导致管道堵塞现象的发生; 又如在建筑垃圾形成后没有进行清理, 垃圾流入管道造成管道严重阻塞; 或者由于施工人员在衔接口处理不当导致发生阻塞现象。如果发生这些问题就比较难处理, 有可能需要替换整个管道才能疏通, 在施工中要十分注意。当发现管道出现水泄不通时, 应该切断及时并更换管道, 应当按照顺序依次寻找并处理。

如果发生管道折断的现象, 应该马上使用塑料袋包装, 防止其他杂物进去。内部疏通管道也应当在施工之前检查, 做到清空管腔内所有杂物, 需要严格按照要求进行操作, 进行施工时, 要注意坡度的问题, 设计要求多少就应装置多少, 完成施工之后, 应当对其质量进行及时排查与检测。

三、沟槽泡水问题及其防治对策

如果沟槽位于泡水时期, 地基承载力则会降低很大, 甚至会折损断裂或者导致管渠下沉等质量影响, 这也是给排水工程施工中非常常见的一种质量通病。如果在雨季进行施工时, 应当设立排水渠道, 要避免多余水分流入沟槽中, 降低水分流入沟槽的概率事件。这个时候为了避免倒灌问题的发生, 完成施工应该在枯水期之前, 施工时选取地下水位以下的地段进行, 确保给排水正常运行, 以设立排水设备作为保障。为了保证施工的连续进行, 应当在沟槽见底之后马上进行下一步施工, 如果不能连续施工, 必须建立好保护层。为接下来的工程创造良好的施工场地。

在完成给排水管道施工后, 施工单位要安排专业技术检查人员, 严格按照预期提出的施工建设要求对施工项目的各个环节进行检验, 这样有助于保障管道设计与预留孔洞大小等都可以满足预期要求。另外, 施工单位还要做好管道试压测试, 这样有助于确保最终获取的给排水工程在规定水压下满足排水需求。在检验时, 工作人员要认真记录各项数据, 并科学管控压力时间, 在发现渗漏水问题时要及时提出有效的处理对策。

四、结束语

综上所述, 由于市政工程给排水管道施工质量要求很高, 且具有专业性应用技术, 因此施工单位在施工工作过程中必须要整合实践案例科学选择所需施工技术。因此同时, 还要整合过去的工作经验, 全面掌握相关技术应用规范, 保证质量管控工作落实到施工的每个环节中, 为广市民提供更为优质的产品。

参考文献

- [1] 陆佳奇, 孙铭越. 浅谈常见建筑给排水质量通病以及解决方法[J]. 建筑工程科学与技术, 2016,(9):1036.
- [2] 肖冰凯, 嘉瑞. 建筑给排水工程施工中通病的防治措施[J]. 土木工程管理, 2017,(3):169-170.
- [3] 李章喜. 建筑工程给排水施工技术出现的问题及对策分析[J]. 建材与装饰, 2017(29):36-37.
- [4] 李伟. 探讨市政给排水管道施工技术与管理控制[J]. 建材与装饰, 2018.