

浅谈对城乡规划建设管理工作实践的思考

王鹏皓

伊春市公用市政建筑安装有限公司

摘要：随着我国国民经济水平的提高以及城乡建设进程的加快，城乡规模不断扩大，城乡面貌发生很大变化。但城乡建设快速发展的背后，仍存在不少问题，尤其是城乡空间布局缺乏科学性、经济发展受到限制、资源浪费等问题，在一定程度上，这些问题严重影响了城乡建设水平和城乡居民生活质量。因此，城乡建设管理的工作人员应该重视城乡规划建设管理工作，科学合理地规划城乡发展。

关键词：城乡规划；建设管理；工作实践

一、城乡规划建设管理的基本要求

（一）整合小城镇

在国家富强、社会繁荣的时代大背景下，我国各个城镇发展趋势良好，且近些年，信息技术的进步促使城镇的经济水平飞速提升。与此同时，农业生产形式的不断更迭使得耕种的农民人数越来越少，更多的农民选择进城务工。所以，在将来的发展过程中，城乡政府的工作人员要加强整合小城镇的力度，适当地调整小乡镇并且大力扶持城乡，促进城乡经济进一步发展，从而推动整个社会发展。

（二）整合空间

目前我国不少城市不能清楚地定位城市功能。比如，沿海城市在规划管理的过程中，应该结合当地的地理位置，充分地利用好自身优点，规划、调整好城乡发展方向，促进经济发展的转型。此外，对于小城镇的建设，工作人员应该加强对经济的控制，规划好发展方向，加大整合力度，保障我国经济进一步发展。

二、城乡规划建设管理中常见问题分析

（一）在规划建设理念上缺乏长远和科学性

经济形式影响着国家的方方面面。就中国当前的经济形式而言，是从计划经济转化而来，这种经济形式的理念已经在我国根深蒂固，在如今的城乡规划建设中，这种计划经济对其规划理念造成了巨大的影响。如今在城乡规划建设中，一定要改变以前的规划理念，充分地以一种科学发展的重要理念为其指导，只有这样才能够确保城乡规划建设的合理、科学。

（二）规划中的具体问题

其一，造成规划建设中出现问题的因素在于政府对城乡规划建设进行审批环节太多，而真正对其实施监管的却很少。这就造成了规划的随意性出现，对城乡规划建设造成不利。其二，在进行城乡的规划建设过程中，由于存在着太多的禁止性的规定，导致规划建设人员在工作过程中，其能力无法得到施展，造成规划人员经济性不高，缺乏工作责任心。此外，由于行政职权上，城乡规划建设部门所拥有的职权少，在工作中就涉及的规划设计方案，必须得到上级部门一级一级地批准。这样就会导致规划建设工作的效率不高，给城乡规划建设造成影响。

三、城乡规划建设管理工作实践的措施

（一）强化城乡规划建设中的法律法规约束力

城乡规划建设是一项持久的、多方面综合的工作，需要所有相关部门和人员共同认识到其重要性，并按照相关规章制度相互配合来完成这项工作。因此，首先应进一步健全和明确城乡规划建设相关的法律框架和规章制度，严格规范相关部门和人员的工作职责和行为准则；其次，要在法律法规的基础上形成科学合理的管理制度，建立合理有效的奖惩手段，提倡多层面的监督机制；最后，注重对工作人员遵纪守法的岗位培训，以此来确保相关部门和人员的工作职责范围和工作标准化都有法可依，有章可循。这也是城乡规划建设开始走向制度化和透明化的重要一

步。

（二）认真贯彻落实生态文明理念，完善城市规划建设流程

在城乡规划建设转型的发展过程中，融入生态文明观念是必然的趋势，所以，在实际的城乡规划建设中，必须要认真贯彻落实生态文明观念的作用与价值，从而使人与生态环境能够和平共处，为城乡规划建设的转型发展提供保障。在实际建设的过程中，应该要严格控制空气中二氧化碳的排放量，降低空气污染，同时还要提高资源的循环利用率，从而减少垃圾、废品等物质的产生，实现生态城乡的建设目标。此外，在实施生态文明视角下进行城乡规划建设转型工作的时候，也要根据实际的情况，不断的调整，因为城乡规划建设是一个漫长的任务，只有灵活的调整，才能够使城乡规划建设更加合适、恰当，有效的推动我国经济的发展。

（三）区域共享，配置优先

在这方面，解决城乡公共服务差距的目的是不断促进城乡基础设施和公共服务之间的资源共享。加强农村义务教育和公共文化服务建设和区域共享，整合城乡居民医疗体系。通过优先改善城镇基本配置，提高农村人口在城镇定居的积极性。确保农业转移人口的基本服务享有权利。扩大农民工的教育，医疗，工作和保险范围。把“三农”作为各级财政支出的重点保护区，继续加大对农业和农村的支持力度，完善城乡公共资源均衡配置机制，促进公共资源全面覆盖“三农”。

（四）加大资源的投入量

城乡规划管理是一个相对来说比较复杂的过程，在这个过程中需要一定资金投入的支持才能顺利进行。在规划建设过程中，想要追赶上其他城市的步伐，对于中小型城市来说需要付出极大的代价及努力，因此，国家也应在资源投入方面对中小型城市的规划建设不断进行支持，从而促进各个城市间的共同发展。

（五）增加公众参与度，不断推进科学民主决策

人民群众的力量是伟大的，各级规划部门要充分重视人民群众的智慧力量，集思广益，通过加强公众参与度，吸取民众意见制定规划决策，从而提高规划工作的工作质量。相关部门要积极开展规划会议，通过民众投票选取出公众代表参加规划会议，充分吸取人民群众的重要意见。同时要结合媒体、互联网等方式对会议进行转播，鼓励民众进行积极参与，保障规划决策的民主性、亲民性。此外，政府管理部门还需要成立专门的监督管理部门，对规划建设部门进行管理监督，鼓励社会各界人士报名参加，同时对规划项目及审批进度定时公开，做到规划工作的公正、无私。

四、结束语

城乡规划建设是一项利国利民的长期工作，是解决城乡发展不均衡的长远战略。因此，政府各部门、社会各界都应该提高认识，以更长远的群众利益角度开展城乡规划建设活动。其中，首要任务就是强化城乡规划建设中的法律法规约束力，然后认真贯彻落实生态文明理念，完善城市规划建设流程，最后，在政府的正确引导和带动下，社会各界人士共同为城乡规划建设事业出谋划策，形成一个全社会共同参与的良好局面。

参考文献

- [1]周岚,于春.乡村规划建设的国际经验和江苏实践的专业思考[J].国际城市规划,2014,29(06):1-7.
- [2]涂志华.撤县设区型新市区城乡规划管理权冲突与整合研究[D].东南大学,2015.
- [3]马夕光.城乡规划管理单元规划实施评估体系研究[D].哈尔滨工业大学,2014.