

# 土地开发整理与生态环境问题

韩爱民

济南市第二土地储备中心

**摘要：**现阶段，随着我国经济的发展和社会的进步，我国的土地开发整理强度也越来越高，在一定程度上也带来了较多的生态环境问题，影响我国生态环境的可持续发展，基于此，我国政府和相关部门对于土地开发整理和生态环境问题的重视程度也逐渐提高。下文就土地开发整理的概念、我国在土地开发整理过程中的生态环境问题以及相关的优化措施做了简单分析，希望对改善我国的土地开发整理方法，维护生态平衡等方面起到一定的借鉴作用。

**关键词：**土地开发整理；生态环境问题；优化措施

## 一、引言

土地开发整理的主要目的是为了获得更多的生态效益、社会效益以及经济效益。但是，在实际的施工过程中还需要以保护生态环境为前提。就目前我国土地开发整理工作的基本现状来看，其在实际的开发整理过程中还存在较多的生态环境问题，在一定程度上也影响着土地开发整理的经济效益、社会效益以及生态效益三者之间的平衡。因此，我国相关的土地开发整理部门应该加强对开发整理工作中的生态环境问题的认识，积极研究相关的优化措施，实现我国土地开发整理的可持续发展。

## 二、土地开发整理的概念

土地开发整理从概念上来讲指的是在规定区域内，根据土地利用的总体规划、城市规划以及土地整理专项规划确定的目标和用途，采取相关的行政、经济、拉风以及工程技术等措施，在规定的项目建设周期内，通过投入相应的资金，结合审定的项目规划设计和项目预算，对区域梯度进行开发、改造和综合治理，提高土地的集约利用率和产出率，最终实现改善生产、生活和生态环境的目标<sup>[1]</sup>。

## 三、我国在土地开发整理过程中的生态环境问题

### （一）生态多样性遭到一定破坏

现阶段，我国在土地开发整理过程中存在的最主要的问题就是在一定程度上破坏了我国生态多样性。随着我国人口的持续增加，我国的人均土地资源占有率越来越低，而建筑建设和农业生产的土地需求量却在持续上升，这就需要我国进行科学的土地开发和整理，从而提高土地资源的利用率。但是，就目前我国土地开发整理工作的基本现状来看，部分地区存在过多的重视经济利益的现象，使得生态景观遭到破坏，最终导致地区的生物种类减少。另外，我国土地开发整理工作在生态环境方面投入的资金水平还有待增加，使得生态环境保护的力度不够，地区的原生植物与次生植物的种类、数量都在减少，生物多样性被破坏。除此之外，部分地区在进行土地开发整理时，没有科学分析自然和人类的生产活动，从而在整改过程中经常出现破坏当地大自然的发展规律和生物链的现象，使得当地原有的生态平衡被打破，在一定意义上也影响了地区生态环境的可持续发展。

### （二）乡镇企业的污染程度较为严重

近几年来，随着我国乡镇化发展进程的推进，我国的乡镇企业的数量也在持续增加，由于部分乡镇企业缺乏完善的管理系统和管理理念，在实际的经营过程中单纯的以经济利益为经营目标，环保意识不强，再加上乡镇企业的建设资金通常情况下较少，因此，在技术手段以及机械设备上较为落后。这就导致了企业在生产过程中很容易产生废气、废水、废渣，对地区的生态环境造成较为严重的影响。另外，虽然乡镇企业的出现在很大程度

上也为当地居民提供了很多的就业机会，有利于推动当地的经济的发展，但是，由于部分乡镇企业缺乏长久的发展规划，在经营过程中没有采取相关的环保措施，在一定程度上也会对当地居民的环保理念造成影响，最终引发较多的土地开发整理中的生态环境问题。

### （三）农田开发治理过程中的环境污染问题

我国在农村地区的土地开发和整理工作中还存在着较多的环境污染问题。具体表现为：第一，我国农村地区在土地开发整理过程中，绿色开发意识还有待加强，在相关的绿色开发技术的落实上还有待加强，进而导致出现农田土壤的污染问题。污染物也会在农作物中不断累积，最终回到人类体中，影响农村居民的身体健康；第二，我国部分农村地区在农田灌溉上也存在问题，例如用污水灌溉等，导致农作物的发育不良，降低农作物的品质，间接的也会影响我国农业经济的发展；第三，农田土地一旦污染严重，在风力、水力等外力影响下，也会引发地表水污染和大气污染，严重时还会威胁整个生态系统环境。

## 四、缓解土地开发整理的生态环境问题的措施

### （一）提高编制土地开发整理规划的科学性

第一，土地开发整理工作具有很强的系统性，在实际的建设过程中，需要严格按照先评价规划，后开发整理的原则，这就需要相关部门提高编制土地开发整理规划的科学性。首先，开发人员要按照“在保护中开发，在开发中保护”的要求，加强对地区自然条件和土地开发的潜力进行分析，从而综合设计土地开发整理的顺序和相关的环境治理措施；其次，开发人员要加强对景观生态理念的分析，科学制定土地开发整理的方向，不断优化土地开发整理的空间布局；最后，开发人员要明确土地开发整理工作的重点，在重点项目上增加资金投入，增强土地开发整理规划的针对性和适用性。

### （二）加强对耕作层保护和土壤改良的重视

耕作层保护和土壤改良是土地开发整理工作中重点内容，对于维护地区生态环境，实现土地开发和整理工作的经济效益和生态效益的平衡等方面都有着十分重要的现实意义。因此，相关土地整改部门应该加强对耕作层保护和土壤改良工作的重视，在实际的土地开发整理工作中，尽可能地减少施工过程对于耕作层的破坏，合理选择施工方案。另外，在土地开发过程中还需要注意保持农田地力，采取相关的生物、物理、化学措施进行土壤改良，保持土壤质量<sup>[2]</sup>。

## 五、结束语

综上所述，我国在土地开发整理过程中，存在着较多的生态环境问题，例如生物多样性遭到破坏、乡镇企业的污染以及农田开发治理过程中的环境污染问题等，在一定程度上也会对我国整体的生态环境系统造成影响。为此，我国相关土地整改部门应该加强对土地开发整理过程中的生态环境问题的重视，并采取提高编制土地开发整理规划的科学性以及加强对耕作层保护和土壤改良的重视等措施进行缓解，实现我国土地开发整理工作的生态可持续发展。

## 参考文献

- [1] 毕曼. 土地开发整理中生态环境问题及对策分析[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2019, 08: 149.
- [2] 吴艳. 土地开发整理中生态环境问题及对策分析[J]. 南方农机, 2018, 4908: 210.