

# 建筑工程测绘技术存在的问题及解决措施分析

练茜茜

菏泽市城建房地产测绘有限公司

**摘要:**现代建筑具体建设期间,测绘工程发展迅速,各项测绘技术得以广泛应用。然而,在建筑工程具体应用测绘技术期间,也往往会存在着各种问题状况,有待于进一步解决。鉴于此,本文主要围绕着建筑工程的测绘技术现实问题与相应解决对策开展深入研究,望能够为今后相关技术工作有效实施提供指导性的建议或者参考。

**关键词:**建筑工程;测绘技术;问题;解决措施

## 前言

保证建筑工程整体建设质量的前提条件,就是要保证测绘作业的质量。对此,深入研究建筑工程当中测绘技术操作问题状况与解决对策,对保证测绘作业与建筑工程整体建设质量有着一定现实意义。

## 一、现实问题

### (一) 在测绘结果方面

在测绘的结果方面,部分建筑项目工程投放运行期间,大规模实施测绘技术操作,通常均需有多家的测绘机构协同化操作。但因测绘技术操作往往无统一的规范,以至于测绘结果上所存在着差异性往往较大,对总体测绘的有效性、准确性影响较大。

### (二) 在测绘审查方面

建筑项目工程的测绘技术操作,其与造价控制、施工质量等有着密切的关联性。现代测绘管理当中,建筑项目工程的测绘技术操作以测绘技术员自我核查为基本手段,不但在机械审核专业设备方面较为匮乏,且这种单一化自检方式也通常难以保证审核最终结果公正性与精准性。

### (三) 在进度控制方面

测绘技术操作的进度控制,属于建筑项目工程当中测绘技术具体应用一方面主要内容。然而,当前建筑项目工程实际运用测绘技术期间,在进度控制规范化机制方面较为匮乏。大部分建筑项目工程的测绘技术工作需结合测绘最终数据结构来做出推导分析,但这一测绘技术操作模式必然会对测绘技术操作精准性产生不利影响,更会损耗掉大量时间资源。

## 二、解决对策研究

### (一) 确立多机构的联合测绘综合体系

多机构的联合测绘综合体系,属于现如今建筑项目工程具体建设施工当中测绘管理常用模式或者手段。在选用建筑项目工程专业测绘机构期间,建筑项目的建设机构需结合国家各项规范、标准等,尽可能选用具备良好信誉、较强专业能力之专业测绘机构,以将多机构的测绘操作差异性有效降低。以此为基础,结合具体的建设施工环节要求、标准等,逐步完善测绘机构的综合监管机制,与招投标的方案编制相结合,以更好地确保建筑项目工程的测绘作业质量;多机构在联合开展测绘技术操作起降,建筑项目工程的职能部门需强化管理机构的人员管制。现阶段,我国已步入各项科学技术飞速发展时代,工程测绘各项技术均得以迅速进步发展,尤其是自动化的器材、电子仪器、水平仪器等被广泛应用于工程测绘各项技术工作当中,这对于广大测绘技术员的技能有着更高标准。对此,各个测绘专业机构在开展管理工作期间,务必要注重对于所有测绘技术员先进理念与技术方面

的系统化培训,以便于提升基层的测绘技术员自身操作技能及素养,尽可能地防止多机构在联合测绘期间因人为因素所造成测绘偏差情况出现,有效保证多机构的联合测绘综合体系之下测绘技术操作精准度与整体测绘质量。

### (二) 强化测绘审核

对于建筑工程的测绘作业当中不规范性作业审查方面问题状况,具体审核测绘数据结果期间,应以拓扑结构、风格、图形数据等多个方面与角度来实施审核工作。审查图形数据期间,应结合后期工程的图像数据时间影响度,严格审核图形数据的转换、整理等各个节点。结合工程的检验机构具体工作落实状况,重视转换图形数据该工作节点的高发风险,例如转换图形数据该工作节点有悬点、缺边等各种问题状况,以确保测绘图形所有数据真实、完整;以审核测绘的图形数据为基础,对建筑项目不同的规模特征,尤其是在多机构的联合测绘操作期间,务必要结合不同的测绘机构系统软件具体应用标准,统一分析测绘的作业机构及检查机构所存在着的符号数据信息库实际对接及匹配等实际状况,以有效防止因图形数据缺乏统一标准所致数据无法实现联用这一问题状况出现。多机构的测绘数据统一标准经确定后,具体的审核工作期间还应整理并处理好编码要素,以能够为后期不同的数据标准通用、兼容等提供先决条件;因不同的测绘机构,其对于测绘数据的处理标准通常并不具有统一性,整体测绘的拓扑结构有差异性存在着,故审核期间应充分重视审核测绘的拓扑结构。在确保测绘的拓扑结构准确、合理的同时,有效分析测绘具体拓扑结构的组织状况,合理采取检查或者重构拓扑结构相对应策,以确保测绘技术操作能够高效实施。

### (三) 逐步完善化测绘的质控体系

测绘作业具体管理期间,应构建并逐步完善化测绘工程的质控标准体系,且需注重该标准体系规范化与专业化的提升。在该质控体系当中,应当对测绘技术操作模式与流程予以明确,统一分析技术操作细节,积极采取相应质控措施;针对会对测绘数据的精准性产生不利影响的各方面因素,包括数据信息记录错误、设备故障、操作偏差等予以有效控制,以保证最终的测绘数据精准性、真实性。

## 三、结语

综上所述,通过以上分析论述之后我们对于建筑工程当中测绘技术操作问题状况,均能够有了更加深入地认识及了解,并提出了若干解决对策。那么,为了能够在今后更好地开展建筑项目工程的测绘技术操作,便需要测绘专业机构提高对这些问题的重视度,不断提升测绘机构的综合能力,确保建筑项目工程的测绘技术工作得以高效实施,以能够为测绘技术操作及建筑项目工程总体的建设质量提供重要保障。

## 参考文献

- [1]何文亮.建筑工程测绘技术存在的问题及解决措施研究[J].房地产导刊,2017,22(03):139-140.
- [2]曹志伟,张献伟,马玉站.建筑工程测绘技术存在的问题及解决的措施研究[J].中国房地产业,2017,25(31):106-107.
- [3]彭广建.建筑工程测绘技术现存问题与解决方法[J].建筑设计管理,2017,32(10):440-441.