

# 建筑工程施工技术及现场施工管理探究

陈芝祥

七冶博盛建筑安装工程有限责任公司

**摘要:** 在实际的施工过程之中, 建筑工程施工的技术水平决定着整个建筑工程的施工质量。因此, 在现场施工技术的管理中, 要保证实际的施工工程技术水平, 也要保证施工质量以及安全的重要管理工作。做好企业的施工技术管理可以进一步提升企业的工程质量, 加强员工的工作积极性, 提高企业的核心竞争能力。

**关键词:** 建筑工程; 施工技术; 现场施工管理

## 一、建筑工程土建设施工现场管理的重要性

环境因素会对建筑工程土建设造成影响, 对整个建筑工程的现场施工质量产生巨大影响。在现场施工中, 如果不能有效地对施工进行监督管理, 会造成建筑工程施工现场的施工材料等资源浪费的现象, 不仅增加了整个施工的成本, 而且影响了整个建筑工程的施工效率和质量。在现场施工过程中, 会有许多专业设备, 这些设备需要专业的技术人员进行操作, 如果监管不能到位, 可能会出现重大的安全问题。因此, 建筑工程土建设的现场管理至关重要。

## 二、影响建筑工程施工技术管理水平的因素

影响建筑工程的施工技术管理水平的因素有很多, 首先就是管理的目标不明确, 这就使得技术管理水平在发展中没有一个方向, 这就很难找准一个方向向前发展, 这就使得技术管理工作的效率较低, 在出现问题后不能进行及时的解决, 着就会造成不能按照预定的时间完成工作。另一个就是对材料的管理, 如果不能保证原材料的质量, 那么工程的质量就很难保证, 如果使用质量不过关的材料, 就会对工程的质量造成很大的威胁, 而且设备的使用上也比较的落后, 对工程的进行是相当不利的。再一个就是管理制度的缺失, 如果一个企业没有一个好的管理制度来进行维持, 就会使得工作的效率大大下降, 人员的分配上较乱, 施工的水平得不到提高, 那么这个企业就很难生存下去。

## 三、建筑工程施工技术分析

### (一) 大体积混凝土施工技术分析

对于实际的现场施工来说, 在进行施工过程之中, 首先要接触到的就是大体积的混凝土, 这种大体积混凝土常常由于内外温度差的原因, 在整体的施工过程中上出现裂缝现象。因此, 在施工过程之中, 必须要对建筑工程的主体进行持续性的施工, 保证整个建筑工程的完整性。在对大体积混凝土施工前, 及时对整体的混凝土进行搅拌, 完善混凝土材料的组成配比工作, 严格控制搅拌的时间, 其中对于额外需要添加剂的混凝土, 也要保证添加剂的误差是能够控制在5%之内, 这样可以避免大体积混凝土出现问题造成施工影响。在大体积混凝土进行浇筑时, 可以利用前面分层浇筑的柱的技术进一步将各种技术进行分离来完善现场的施工水平。这样可以保证混凝土在浇筑完成后, 能够有一个表面性的温度养护薄膜, 能够对混凝土的结构温差进行控制, 进一步保证混凝土与外界的温度差小于20℃。

### (二) 建筑工程的防水施工技术分析

在建筑工程的施工中, 首先必须要保证的是建筑工程材料必须具有防水性, 因为在建筑工程中很多结构都存在着大量的用水结构。例如厨房, 浴室卫生间等, 如果整个施工过程中的防水施工效果不符合国家的相关标准, 可能会造成建筑工程在后期使用的过程中出现漏水渗水的现象, 因此, 对于建筑结构的门窗墙角等各部门应该要及时的进行修正, 防止出现漏水的情况, 进一步加强整体建筑施工中防水材料的质量, 提高防水施工的质量。

## 四、提高建筑工程土建设施工现场管理的措施

### (一) 落实监督工作

为了提高房筑工程施工质量, 要落实监督工作, 规范施工

人员操作工序, 严禁凭经验施工, 影响建筑工程的施工质量和效率。同时, 充分发挥监理人员在现场监督中的作用, 其作为独立于建设单位和施工单位的第三方, 坚持独立性、科学性、服务性、公正性的原则为建筑工程提供严谨、细致、认真、周到的服务, 在监督工作中, 要对进场原材料要进行检验, 必要时要进行复试, 严禁不合格材料进场。

### (二) 提高现场施工人员和管理人员专业素质

(1) 要不断提高自身专业素质, 并做到与时俱进, 积极学习建筑工程施工新技术, 提升自身的专业技能; (2) 严格按照施工工序进行, 积极配合管理人员工作, 出现错误积极改正, 听从指挥; (3) 要加强施工人员的安全教育和培训, 提高施工人员安全意识, 在施工中要特别加强薄弱环节、关键节点的处理, 并严格按照施工规范施工, 杜绝安全隐患, 减少意外事故发生。

### (三) 提高施工设计图纸的准确性与合理性

设计图纸是建筑行业一项重要的内容, 图纸的设计要与工程的实际情况相符合, 如果图纸设计不好, 那么建筑工程就不能开展。

### (四) 建立完善的技术管理制度与体系

对于技术管理体制的建立, 需要根据企业的需要进行建立, 经过不断的发展, 要对技术管理体系的内容不断地进行完善, 只有具备一套完整的管理体系才能更好地对企业进行管理, 使得施工能够顺利地进行, 使得施工的效率明显的提高, 这样才能使得建筑工程在进行施工时能够有序地进行。

### (五) 落实施工技术管理责任制

施工的制度内容一定要得到切实的落实, 以保证工程的各项指标都能够达到标准, 落实技术管理的责任制, 每一位人员都能担负起自己的责任, 端正施工的态度, 面对问题要积极的进行处理, 提高工程的质量, 施工过程每一个环节都是紧密相连的, 如果出现了问题就会影响工程的正常进行, 就会对企业造成很大的损失, 所以, 施工人员要负起责任, 完成好自己负责的工作。

### (六) 建筑工程施工阶段的技术管理方法

#### 1. 进行技术交底

技术交底是每一施工人员必须要进行的一项内容, 这样能够保证每一个人都能对施工的内容有所了解, 才能够更好地进行施工。明确施工的内容, 掌握施工的技术。

#### 2. 加强建筑工程进度以及成本管理

建筑施工的工期是比较长的, 企业的收益并不是马上能看得到的, 所以, 为了能够更好地保证企业的收益, 企业需要把握好工程的进程, 对工程进行评估, 引进先进的设备, 对人员使用设备进行专业的培训, 使得整个施工过程的效率能够有效地得到提升。完善相关的管理制度, 施工人员能够按照施工的标准进行施工, 每个人都要做好自己手上的工作, 这样才能保证工作的质量, 这样才能使企业得到最大的收益。

总之, 建筑企业的技术管理水平的高低对企业的发展有很重要的影响, 把握好市场发展的情况, 对企业的内部做出调整, 不断地进行创新, 加强对施工人员的技术培训, 提高人员的责任意识, 保证好施工的质量, 培养人员的素养, 使得建筑企业能够更快更好的展开新的发展篇章。

## 参考文献

- [1] 李俊杰. 建筑工程施工技术管理[J]. 科学技术创新, 2010(4): 198.
- [2] 张海滨, 杨治波. 建筑工程施工技术管理水平有效提升策略探究[J]. 中国高新技术企业, 2015, 5(11): 43-44.
- [3] 陆建飞. 浅谈建筑工程墙体抹灰开裂质量通病的防治[J]. 科技经济导刊, 2016(24).