

建筑工程监理对施工现场安全的监督与管理构建

毛玉婷¹ 陶少华²

1. 河南永达项目管理有限公司; 2. 滑县住房和城乡建设局

摘要: 建筑工程是一项工作量大且施工时间较长的项目, 在进行施工的时候会牵涉到很多的工序与部门, 而且建筑工程监理主要工作是协调每个部门工作的核心人物, 对于施工现场而言, 就是具有监督与管理的职责。随着我国社会经济的快速发展, 传统的建筑工程管理模式根本无法满足社会的发展与需求, 为了提高建筑工程质量, 就必须做好监理的协调工作, 以此来保证施工现场的安全。基于此, 此文简单介绍了建筑工程安全监理的责任和义务, 详细分析了现阶段建筑工程安全监理具有的问题, 并提出了相应的处理措施。

关键词: 监理企业; 建筑工程; 安全监理

引言

监理企业应全面、透彻地解读我国相关法律法规, 认清当前我国建筑工程监理工作存在的问题, 切实地落实安全监理任务, 降低建筑工程安全事故发生率。

一、监理企业在建筑工程中的安全监理责任和义务

监理企业在监理建筑工程的过程中履行安全监理职责, 是一种法定的义务。如监理有审批、检验施工质量的责任; 监理有勒令承包单位整改质量问题的责任; 监理有检查现场施工质量隐患的责任; 监理有检查材料质量的责任。虽然目前许多建筑工程监理委托合同中都没有明确安全监理义务, 但是每一个监理人员, 都必须对自身在建筑工程中的安全监理责任和义务有足够的认识, 并承担相应的职责^[1]。

二、建筑工程安全监理现存问题

(一) 认识不足

长期以来, 许多监理人员对安全监理的理解不够透彻, 存在诸多错误观念, 认为建筑工程建设安全管理主要与施工单位的管理方法有关, 与监理没有过多关系, 将安全监理工作当作分外之事。

(二) 法规不完善

目前, 我国已经成了世界上最大的建筑市场, 而相关法律法规的完善却存在较强的滞后性, 对监理在建筑工程安全监管中的责任、权利、利益的规定也不够完善^[2]。近年来, 我国建筑工程安全事故发生率一直呈上升态势, 国务院安全生产委员会办公室对“2018年上半年全国建筑业安全生产形势”发出通报, 通报指出: 事故总量持续保持在高位, 上半年全国建筑业共发生生产安全事故1732起、死亡1752人, 同比分别上升7.8%和1.4%, 建筑业安全事故发生率远高于其他行业。为地方政府相关部门敲响了警钟, 有些地方政府部门也相继出台了有关安全监理管理职责的条款及指导文件, 但是这些文件过于强调监理在安全事故中的责任, 对其权益却没有相应的描述, 对建筑工程安全监理工作的开展造成了极大的影响^[3]。

(三) 人员因素

①建筑工程安全监理工作是一项极具综合性、复杂性的工作, 监理人员不仅要具有建筑工程相关专业背景知识, 同时也要具备一定的管理、沟通、协调能力, 但是许多监理人员的素质都不符合相关要求, 对建筑工程安全生产规程不够熟悉, 缺少工程管理经验, 尤其是刚参加工作的员工, 在工程监理方面可谓是一片空白; ②因缺少相应的权责规范, 建筑工程中有关安全监理的规章制度不够完善, 监理人员在日常工作中难以做到“有法可依”, 无法及时地解决建筑工程现场的安全问题^[4]。

三、建筑工程监理对施工现场安全的监督与管理对策

(一) 加强人员建设

加强人员建设是提高建筑工程安全监理水平的基础, 为让监

理人员更好地承担其安全监理职责, 监理单位应加强人员建设, 提高准入门槛, 通过培训、继续教育, 定期组织安全监理人员学习我国相关法律法规, 学习相关安全监理知识及规程。在建筑工程中, 项目部直接承担着建筑工程安全监理职责, 总监是建筑工程安全监理的第一负责人, 项目总监必须在提升自身业务素养的同时, 提高监理人员的责任意识, 在会议、培训中强调“安全第一、预防为主”的安全监理理念, 将安全监理工作真正落实到项目监理全过程中。

(二) 完善监理规程

应根据我国现行的《建筑法》《安全生产法》《建筑安全监督管理条例》《施工现场安全防护用具和机械设备使用监督管理规定》等法律法规, 结合建筑工程现场实际施工情况, 建立完善安全监理制度。工程中各项安全监理职责均需落实到人, 并且细化到日常监理工作中。同时, 要根据监理委托合同及施工方案, 编制完善的安全文明施工制度和现场安全管理方法, 要具体到对冬季、雨季等季节性施工方案的编制, 同时也要对施工现场材料堆放、临时线路搭设是否合理进行监督和检查。针对施工现场存在的安全隐患、质量隐患, 要有详细的勒令整改规程、跟踪机制, 保证整改落到实处^[5]。建立严格的现场安全问题问责制度。在建筑工程中, 尤其是针对高支模、脚手架、临时用电等安全监理关键点, 需要加大监理力度。在条件允许的情况下, 还要求施工单位落实对现场施工人员的安全教育, 要求施工单位定期汇报安全管理工作。

(三) 完善法律法规

为全面落实监理在建筑工程中的安全监理职责, 国家政府继续出台有深度且完善的安全监理实施指导文件, 针对监理在建筑工程中的责任、工作方式、工作范围作出详细的规定。将建筑工程安全监理工作细化到施工准备监理、施工实施监理、竣工验收监理等阶段, 同时要明确监理人员在建筑工程安全监理方面的责任、义务、权利。另外, 在施工管理中, 要落实安全监理资料的管理, 监理人员要认识到安全监理资料是建筑工程安全监理质量最为直观反映, 要通过完善的安全监理资料发现建筑工程现存安全问题, 并且采取相应的措施进行解决。

结束语

综上所述, 安全监理是建筑工程建设中的一项重要工作, 文章针对目前建筑工程安全监理中存在的认识不足、法律法规不完善、人员素质较低等问题进行了分析, 并提出了加强人员建设、完善监理规程、完善法律法规等对策, 相关从业人员对此应有足够认识, 并在工作中将其落实, 有效降低建筑工程安全事故发生率。

参考文献

- [1] 曹林同. 建筑施工质量常态化监理措施探究[J]. 中国标准化, 2018(24): 28-29.
- [2] 王长寿. 房屋建筑监理质量控制的必要性及监理要点[J]. 住宅与房地产, 2018(36): 142.
- [3] 谢成宝. 建筑工程监理对工程质量管理及有效防治探讨[J]. 城市建设理论(电子版), 2018(36): 37.
- [4] 徐丰昌. 浅析建筑工程质量监督工作中存在的问题及对策[J]. 居业, 2018(12): 167+169.
- [5] 谢凡. 建筑工程监理对工程安全监督管理的探究与实践[J]. 工程建设与设计, 2018(23): 289-291.