

# 后浇带施工技术在房建施工中的应用思考

宋兆娟

青岛天恒丰建设工程有限公司

**摘要：**本文阐述了后浇带施工技术在房建项目的优势，同时重点阐述了该技术在房屋建筑中的应用，后浇带施工技术对混凝土裂缝的现象有很好的修复作用，在一定程度上增强建筑结构的稳定性和安全性，因此，科学合理的应用该技术在房屋的建筑中非常的重要。

**关键词：**房屋建筑；后浇带；技术应用

在建筑工程的开展过程中，相关工程施工人员必须要充分了解工程的整体施工流程，以及工程的实际施工环境，结合实际施工条件针对建筑工程的后浇带施工环节进行合理的布局和设计，充分保证建筑后浇带施工的质量，以此来有效提高整个建筑体的安全性以及稳定性，为后续人们的建筑居住安全打下良好的保障。

## 一、后浇带施工技术在房建项目的优势

### （一）降低沉降差异对房建工程的影响

建筑高度增加的同时，也提升了建筑的自重，基础结构在重力的长期作用下，会发生一定程度的沉降，这也是建筑应用过程中十分常见的问题。如果基础结构的稳固性较强，此类沉降情况并不明显。而后浇带施工技术的应用，可以对建筑基础结构进行二次加固，帮助基础结构分担建筑自重压力，从而提升整体建筑结构的稳固性。在实际施工过程中，后浇带施工会分为2部分，一是在基础结构的缝隙中填充混凝土，二是在整体结构的连接处填充加固材料，起到提高结构强度的作用，减少房建工程沉降情况的发生。

### （二）解决混凝土水化热问题

混凝土属于混合材料，在凝结的过程中会对外散发一定的热量，但是混凝土结构的导热性较差，传热速度较慢，如果在短时间内无法将热量散失掉，那么在完全凝结之后，很容易出现混凝土结构裂缝，直接影响结构的整体性和强度。后浇带施工技术在应用过程中，会对混凝土的浇筑过程和凝结过程进行实时关注，根据实际情况采取相关措施，从而有效改善结构温度收缩的问题，减少外部应力影响，使其始终保持相对稳定的状态。

### （三）提升房建工程的施工质量

在建筑技术体系不断成熟的背景下，房建工程的高度普遍超过60m。建筑自重的增加，也给基础建筑结构带来更大的压力。如果不能分担压力，基础结构在长期压力下会发生位置偏移、沉降等情况。如果情况严重，甚至会造成建筑结构坍塌的情况。后浇带施工技术的应用，可以巩固房建工程的基础强度。在施工过程中，施工人员实时关注结构的变化情况，制定相应的应急措施，从而将建筑结构的偏移量控制在合理范围内，提升房间工程整体的施工质量。

## 二、后浇带施工技术在房建施工中的应用步骤

### （一）合理设置支护模板

在应用后浇带施工技术之前，施工人员需要结合现场施工情况，在作业区内设置支护模板，其具体操作步骤如下：首先，技术人员应结合作业区勘查结果，计算支护模板的所在位置和分布数量，同时参照相应的施工规范进行施工，确保支护模板工作开展的有序性。其次，在具体操作过程中，施工人员需要仔细校验模板间的结合程度的，明确模板之间的缝隙宽度，减少浇筑过程中混凝土泄漏的问题。最后，对每一个施工步骤进行严格的质量审查，防止施工人员不合理操作造成施工质量问题的发生。

### （二）进行混凝土控制

混凝土是进行后浇带施工的重要载体，混凝土控制也是非常重要的施工环节，其具体操作步骤如下：第一，结合房建工程的

高度、作业区地质环境、施工作业环境等的因素，确定单次混凝土浇筑厚度。第二，在混凝土拌和的过程中，需要实时监控拌和中心的温度，避免中心温度过高，导致混凝土结构过早凝结的情况发生。第三，在浇筑混凝土的过程中，根据实际需求需要进行二次振捣，施工人员需要合理控制二次振捣的速度和时间，从而提升混凝土的浇筑质量。

### （三）处理房建施工中的缝隙

在施工中为了提升建筑结构整体的美观和完整度，施工人员会利用钢丝网模板进行垂直缝隙的施工，在处理垂直缝隙时，需要注意以下几方面：第一，在混凝土开始凝结时也是进行垂直缝隙处理的时间。第二，完成清洗工作之后，施工人员需要对结构表面进行冲毛处理，这样可以有效加快拆模速度，加快房建工程的施工进度。

### （四）制定后浇带保护措施

在后浇带施工技术的应用过程中，施工人员需要提前做好支护措施，确保后浇带施工的顺利进行。需要施工人员重点关注的问题是地下水渗透问题。部分作业区围岩的渗透性较强，在施工过程中会发生地下水渗透的情况，影响后续工程的顺利推进。因此，在后浇带施工之前，施工人员需要对此类围岩进行处理，可以采用构建地下连续墙或者在作业区铺设防水砖等措施。在完成浇筑带施工之后，需要在外墙上涂抹水泥浆，起到保护后浇带的作用。

### （五）进行后浇带混凝土浇筑

进行后浇带混凝土浇筑时，施工人员需要重点关注以下几点：第一，对混凝土浇筑时的周边温度和湿度进行合理控制，尤其是在炎热的夏季，应选择较为凉爽的傍晚或清晨进行施工，避免温度过高，混凝土过早凝结的情况发生。第二，在二次振捣的过程中，应结合混凝土强度选择适当的搅拌速度和搅拌时间，提高混凝土的均匀度。

## 三、后浇带施工工艺在不同建筑部位的应用

### （一）建筑地下室外墙的后浇带施工工艺应用

为了提升施工的效果，应该重视钢筋施工作业，同时安置好钢板止水带。之后再钢板分离的部位焊接箍筋，同时绑扎双导钢管。重视加固剪力墙的外模。最后进行后浇带施工的养护工作。

### （二）建筑楼板面的后浇带施工工艺应用

在该施工过程中进行模板、钢筋施工，焊接和绑扎钢筋。最后进行混凝土的浇筑和养护工作。

### （三）建筑地下室底板的后浇带混凝土浇筑工艺应用

及时清理混凝土表面的污渍，科学布设钢筋的同时注意除锈工作。

### （四）建筑地下室外墙的防水后浇带混凝土浇筑工艺应用

在施工的过程中及时清理混凝土表面，及时做好钢筋的除锈工作，保证模板处于湿润的状态。之后进行混凝土浇筑作业。在施工的过程中一定选择防水的卷材，同时做相应的防水处理。重点对后浇带两侧保护墙进行科学的防护，以防出现渗漏的问题。

该技术因为施工工艺的优点而广泛在房屋建筑中使用有非常重要的意义和作用。因此，在施工过程中需要结合实际情况，综合考虑各方面的影响因素，在混凝土施工过程中注重各个环节的质量控制，进而提升建筑工程整体质量。

## 参考文献

- [1] 阳芳. 关于后浇带施工技术在房建施工中的应用分析[J]. 建材与装饰, 2019(15)
- [2] 李卫平. 后浇带施工技术在房建施工中的应用分析[J]. 建材与装饰, 2019(11)