

建筑工程检测要点及检测质量控制

王倩倩

山东东汇工程检测鉴定有限公司

摘要：随着建筑行业的快速稳定发展，企业竞争日益加剧，因此建筑企业必须要做好质量管理工作才能在日益激烈的竞争中立于不败之地。为了做好质量控制工作，需要把握质量检测控制的要点，通过对质量的严格控制，确保建筑工程的质量更上一层楼。下面笔者就建筑工程检测要点及检测质量控制进行简要阐述。

关键词：建筑工程；检测要点；质量控制

一、进行建筑工程质量检测控制的重要意义分析

（一）能够保证原材料的安全和质量问题

在建筑施工的过程当中，原材料直接关系到整个建筑工程的施工质量，因此只有加强建筑材料的检测工作，才能够保证建筑原材料能够顺利的通过验收，并且能够达到使用的标准和规范。只有加强了建筑原材料的质量控制，才能够提高整个建筑工程总体质量，因此在进行建筑工程检测的过程当中，通过进行第三方检测，结合实际情况对建筑材料进行审核，能够严格的把好原材料关，避免出现质量不合格的原材料进入施工现场。

（二）能够为建筑全过程提供一些参考数据

为了保证建筑工程的总体质量，必须要提供完整的信息数据，通过进行检测能够收集各种数据，并且与实际数据进行对比，以便来检测建筑物是否按照施工图纸来进行施工，只有将施工检测工作，深入到各个环节，才能够使得数据更加完整。另外能够通过数据对比得出整个建筑工程的质量，从而把握建筑工程质量，施工能够达到规范和标准。

（三）能够全面提高整个建筑工程的施工质量

在建筑工程施工全过程中通过加强质量监测控制，能够减少存在的质量隐患，全面提高施工人员的质量意识，严把质量关，提高整个建筑工程总体质量，确保施工人员能够严格的按照施工图纸来进行施工。

二、建筑工程质量监测控制要点分析

为了保证建筑工程质量监测的实际效果，应该控制以下几个方面：

（一）要保证样品的真实性和代表性

由于检测的样本直接影响到检测的质量以及建筑物的质量，所以必须要保证检测的样本具有真实性而且具有代表性。比如在对混凝土试块的制作过程当中，要参考规范标准选取样本，然后由专业的技术人员进行检测。在对钢筋焊接件进行检测时，要在已经焊接的柱和梁上截取来进行检测。避免另外加工进行检测，这样就失去了代表性，所以在样品的选取时一定要按照规范标准来进行随机的抽取。

（二）要进一步完善建筑工程的检测标准

为了保证建筑工程质量检测水平，应该进一步完善建筑工程的检测标准，才能够针对各个环节采取一系列有效的举措进行无损检测。这就需要检测部门根据检测的实际需要以及自身的状况来制定出相关的管理标准以及规章制度，严格的规范整个工程的结构检测行为，确保检测的效果。在完善建筑工程检测标准时，要进一步细化工作的流程以及章程，并且能够针对各个环节制定出检测的办法，最重要的是要编制出科学合理的检测方案，不仅要对常规项目进行检测，还要针对不同的结构来确定特定的项目的检测，要做好对细微技术的处理。通过以检测标准为依据，对整个建筑工程进行检测。

（三）要加强各个部门的沟通和协调

质量检测工作需要各个部门的配合，比如说质量检测部门、管理部门、施工单位以及工程监督部门等，由于涉及的部门比较

多，所以必须要加强各个部门之间的沟通和交流，才能够顺利的进行检测工作。通过形成良好的协调和沟通机制，确保推进检测工作能够正常开展，不仅能够保证整个项目建设的施工质量，另外也能够真正的查漏补缺，及时的进行修整，提高项目建设的总体质量。在进行沟通交流的过程当中，也要各个部门充分发挥其职能所在，进一步完善监理工程的技术，全面提高检测的水平。

（四）要加大对检测机构检测质量的监督

随着市场竞争的日益激烈，为了保证检测机构检测的质量，需要加大监督执法力度，可以采取第三方监督的方式，能够定期不定期的对监督检查的检测单位进行考核和检查。另外也要进一步规范检测行业协会的监督力度，确保检测机构能够提高职业道德，严守检测标准，加强自律。尤其是建设行政主管部门，也应该加大对检测机构的监督，从而创造一个良好的社会氛围，确保检测机构能够秉承公平、公正的原则来展开检测工作，全面提高检测的质量。

（五）要进一步严格实行建设的程序，保障检测的管理

在对建筑工程进行质量检测时必须要保证程序的规范性和合法性。在进行质量检测时，要按照以下这个环节来进行，首先要进行可行性研究报告，然后初步设计文件和竣工验收阶段以及后评价阶段，要严格的按照基本的程序来进行检测工作，首先要进行前期的规划和研究，然后才能够进行施工。通过严格的实行建设的程序，保障检测的结果。在进行检测工作时，必须要与国家的规章制度相一致，才能够保证检测的规范性。

（六）要全面提高检测人员的业务水平

检测人员的业务素质直接影响到检测质量，因此必须要提高检测人员的综合素质和专业能力，可以采取专业培训的方式，确保检测人员能够具备检测技术以及端正的工作态度，才能够减少人为的失误。在对检测人员进行专业培训时，要让其熟练的掌握住建筑工程的各种信息，并且掌握住施工方案的要点，同时也能够不断的进行专业知识结构的更新，熟悉的掌握检测过程当中所存在的一系列问题，才能够采取有效的措施进行应对。另外检测人员的职业道德培训也是至关重要的，只有保证检测人员秉承公平公正的原则，避免因为个人利益而影响到检测结果。通过全面提高检测人员的业务水平和职业道德，来提高检测结果的质量。在实际工作中也应该对于那种利用职务之便谋取私利的检测人员进行一定的惩罚，这样才能够产生警示的作用。总之一定要提高检测人员的综合素质，才能够保证建筑工程的检测水平和标准。

结束语

在建筑工程施工的过程当中加强质量监测控制具有十分重要的意义，不仅能够保证原材料能够顺利通过验收，并且能够为施工提供一些参考依据，最重要的是能够全面提高企业的核心竞争力。因此必须要全面的把握检测的控制要点，一方面要对检测样本进行认真彻查，保障真实性和代表性，另外要严格的按照建筑工程检测标准进行进一步的完善，同时要提高检测人员的综合素质，加强对检测质量的监督，最后要全面的加强各个部门的沟通交流，以便控制检测管理工作，保证检测管理更加规范化和程序化。

参考文献

- [1] 刘有奇. 工程检测对建筑工程质量控制的重要作用[J]. 建筑知识: 1.
- [2] 冯丽英. 工程检测对建筑工程质量控制的影响及重要性分析[J]. 中国高新技术企业, 2018(11): 216 ~ 217.
- [3] 杨林. 建筑工程检测质量的影响因素及其相应对策[J]. 江西建材, 2018(5): 265 ~ 266.