

基于创新视角的住宅建筑户型设计研究

贾坤

中盛弘宇建设科技有限公司

摘要：现阶段，对于住宅建筑户型而言，其在具体的设计过程中仍然有许多不足之处，如：卧室、厨房等规划不够完善，同时还伴随着严重的抄袭情况。在创新视角的基础上，进行有效的设计能够减少一些问题的存在。使用创新视角能够设计出更加优化的建筑户型，进而提升建筑户型的整体质量，以及给居民带来较大的满意度。本文首先分析了户型设计中存在的问题，进而提出一些有效的措施加以解决。通过本文的研究，希望促进建筑设计的有效性与其合理性。

关键词：创新视角；住宅建筑；户型设计

一、目前户型设计中存在的问题

（一）住宅建筑户型设计的布局存在一定的不合理性

现如今，在具体的户型设计中往往卧室的面积偏大一些，因此，就会使得卫生间与厨房的面积就要进行相应的压缩。值得注意的是：在现阶段，随着社会的进步以及经济水平的不断提升，人们的观念有了较大的转变，因而就使得卧室的功能被弱化，在实际的设计中卧室的面积将被逐渐减小。普遍回到了很早以前的作用——休息的功能^[1]。与此相反，卫生间和厨房的功能被进一步强化，因此，其面积逐渐的扩大。随着科技的不断进步，就发明了许多能够满足人们生活的厨房电器，一旦厨房面积太小的话，许多电器就不能进行全面的安装，进而影响人们在厨房中的活动。所以根据上述的情况可知，基于这种不合理的设计就会使人们的生活水平受到一定程度的影响，所以应该对不合理的地方加以优化。

（二）住宅建筑户型设计千篇一律，缺乏创新

由于我国的许多住宅建筑都大同小异，更加明确一下就是，尽管卫生间、厨房等户型结构，其占地面积随着户型的大小有所变化，然而其所处的位置却是一样的。这样就会给建筑行业带来一定的影响，使其不能进行有效的创新与发展，每个设计者都是按照原来的设计布局按部就班的进行设计，同时还会拿别人做过的设计去凑数，这些行为是非常不负责任的。这些设计人员不能根据人们的需求进行针对性的设计，进而使居民很难得到满足^[2]。除此之外，全部的户型结构都将被固定化，他们只能按照设计好的布局进行相应的工作，却不能进行有效的创新。

二、住宅建筑户型设计的建议

（一）遵循以人为本的原则

住宅建筑是人们居住的主要场所，因此要把人们的感受与需求作为核心内容，要确保人们居住的舒适性。所以在具体的设计中，要有效安排户型的大小，把每个户型的结构实施最好的规划，进一步给户主营造一种良好的感觉，提升户主的满意度。对于住宅设计而言，应该把室内空间加以充分的使用，如：把卧室的面积进行压缩，进而有效增加卫生间以及厨房的面积，满足现代人的需求。除此之外，要对户主进行私密性的保护，把卫生间以及卧室这两个私密的空间，设计在较为隐蔽的地方，确保户主隐私得到有效的保护^[3]。在进行设计的过程中，要关注建筑周围的环境，应该充分利用周围环境的自然资源，如果阳光比较充足，通过安装大落地窗来加强室内的采光，确保房间内的光线更加充足，使居民感受到温暖与明亮，进而带给人们一种愉悦的心

情。与此同时，还应该给户主留有一定的空间，使其能够进行自行设计，在需要之时很好的改造房间布局。

（二）积极了解和学习国内外各种设计理念和风格

理念、风格的差异就会使得设计存在差异，要想成为一名优秀的设计者，就要学习和掌握多种设计风格，同时还应该向其他有经验的专家借鉴有效的经验，以供我们进行参考。还应该秉持一种积极的态度做到取其精华去其糟粕，对于设计过程中的优点进行及时的保留与创新，然而，对于那些缺点要及时采取有效的措施加以解决。并且还要做好全面的记录，为后续的工作所使用。如果把装饰与材料运用的充分合理，不但能够给人们的居住环境带来温暖，而且还能给人一种舒适的感觉，进而带来显著的效果。反之亦然，如果进行不合理的搭配这样不但给人们带来经济损失，还不利于人们居住的舒适性。这就要求设计者在具体的设计中要掌握有效的搭配方法，对方法进行及时的创新与实践^[4]。

（三）重视科技的运用

随着我国经济水平的不断提升，许多智能化设施相继出现在人们的生活中，如：加湿器、智能化电器、影像窗帘等智能化设备，这些设施的出现给人们带来极大的便利，并且有效提高了人们的生活质量。再者，许多智能化设施能够给设计者提供一些有效的设计方案，进而使工作效率得到极大的提升。对于智能照明系统而言其能够确保节能性，然而电动窗帘能够确保户主的隐私不被侵犯，把这些设施应用到设计当中，能够极大提高户主的满意度^[5]。因此，设计工作者要关注智能化设施的使用，促进智能化设施带给人们更多的便利，进一步提升户主的生活质量以及满意度。

三、结语

通过上述的分析可知，在具体的设计过程中仍然存在许多问题有待解决，这就对相关的设计者提出了一些要求，设计者应该坚持“以人为本”“积极创新”的原则，并且要把这些原则加以有效的落实，进一步使户型设计得到快速的发展。现阶段，随着经济的发展以及城市化进程的不断加快，因此对于住宅建筑而言肯定会不断的兴起，相应的户型设计也得到工作者的高度重视，就需要工作者树立起高度的责任意识，把每一项设计环节进行有效的落实，进而确保整个设计过程的质量，同时还应该对其进行创新进而注入新的活力，给人们设计出更加满意的户型。

参考文献

- [1] 高海洋. 全产业链视角下住宅房地产企业战略创新研究[J]. 价值工程, 2018, 37(33): 99-102.
- [2] 刘林鹏. 基于创新视角的住宅建筑户型设计研究[J]. 建材与装饰, 2017(44): 95.
- [3] 李辉, 米锐. 高职教育环艺专业创新人才的培养研究——基于室内住宅设计师为目标的视角[J]. 湖北成人教育学院学报, 2016, 22(02): 45-47.
- [4] 洪开荣, 薛德晓. 我国住宅产业化技术创新的激励政策研究——基于委托代理的视角[J]. 建筑经济, 2016, 37(03): 8-10.
- [5] 刘春梅. 建造视角下的建筑部品体系研究[D]. 北京交通大学, 2014.