

# 对提高建筑工程施工技术管理水平措施的探讨

孙治国

河北华旺建设集团有限公司

**摘要:**在建筑工程的施工中,建筑工程施工技术管理的水平对于工程的整体质量有着决定性的作用。所以,建筑施工企业一定要将施工技术管理水平的提高作为企业发展的一项重要工作,并不断深入进行这方面的研究。现今,建筑行业的竞争越发激烈,企业必须借助高质量的施工技术管理工作来很好的控制施工的成本,并促进整个施工过程的顺利进行,这样也能够使得建筑施工企业的经济效益和社会效益都得到显著的提高。

**关键词:**提高;建筑工程施工;技术;管理水平

## 引言

改革开放以来,我国整体经济状况呈现出飞速发展的态势,在国家经济的结构当中,建筑行业成为我国经济发展行业当中重要的支柱产业,但是若要保持较高的竞争能力,还需要不断地努力,努力在建筑行业建设企业中优秀的团队,提高团队的作战能力,使得中国的建筑公司既保证质量又保持高效益的发展壮大。

## 一、建筑工程施工技术管理的现状分析

### (一) 工程材料质量不达标

对于建筑工程而言,材料是工程质量以及技术水平的重要保障,如果工程材料的质量合格,将对建筑工程的进步产生极为重要的影响,也与工程的使用年限以及寿命密切相关。建筑材料中,钢筋的地位是比较重要的,钢筋的质量检测也是重要的工作内容。但是在实际的工作中,一些材料供应商和施工负责人为了谋取自身的利益,市场上存在着很多再生钢筋,这些钢筋在工程中重复利用,钢筋自身的质量会受到损坏,在利用时检查不足,不能为建筑工程的实际需要提供保障,存在质量问题的钢筋在工程建设中不能发挥出应有的作用,导致工程出现倒塌等问题,给工程以及人民群众造成了极为严重的安全隐患。

### (二) 混凝土质量不合格

对于建筑工程而言,主要的成分就是钢筋和混凝土,在保障钢筋质量的同时,也需要提高混凝土的施工技术,特别是框架和剪力墙部分,这能够为混凝土技术的开展提供基础保障。但是实际施工中一些施工企业更多使用商品性混凝土,如果混凝土与搅拌站之间的距离比较远,就容易使混凝土振捣效果不佳,混凝土中容易出现麻面蜂窝以及孔洞等问题。建筑工程施工中,浇框架技术是使用次数比较多的一种混凝土技术,依据工程建设需要使用钢板等按照混凝土大小构建能够使用的模型,将质量合格的材料浇筑到混凝土中。混凝土浇筑前,一些施工企业的混凝土保护层涂抹技术不佳,浇筑过程中会出现漏浆的问题,混凝土的模块就会出现变形等问题,使混凝土的承载能力受到限制,对于工程质量是极为不利的。

### (三) 过分强调利益

建筑工程施工中,很多工作人员为了谋取自身的利益,在施工过程中偷工减料,对工程的质量以及施工技术缺乏责任意识。而且在施工过程中往往是能省则省,从而减少人财物的投入,这与工程建设的实际需要是不相适应的。如在框架柱搭建时,一般首先要选择异形柱纵筋,但是在很多工程建设中,施工人员在搭建框架柱时没有严格按照相关的标准和要求进行,减少搭建面积,在绑扎过程中框架就会出现松动的问题,严重威胁着施工人员的安全,也与建筑工程的质量要求相违背。

## 二、提高建筑工程施工技术管理水平的措施

### (一) 施工的准备阶段

对建筑工程施工技术进行有效的管理时首先就要完善管理

机制。完善的技术管理机制可以保障施工技术管理工作的有效落实,进而确保施工质量。因此,在工程施工过程中,必须充分贯彻落实工程建设的相关技术法规以及技术标准。并定期对工程的技术管理人员进行相关的培训,提高其对管理机制的明确度以及执行标准的能力,能够在管理过程中做到及时发现并有效的解决问题。在建筑工程施工前技术管理人员必须对施工的设计图纸进行充分的了解,从而在现场管理的过程中,能够及时发现实际中与设计上的偏离之处,进而对施工人员的施工技术进行合理的规范控制。对相关责任进行明确的落实,在施工前期则需要对项目负责人、管理人员以及施工人员进行责任的落实,明确各级人员在建筑工程施工过程中必须重视并负责的相关内容,从而保证在施工进行时,发现问题能够及时的找到相关人员进行有效的解决,共同监督并保证建筑工程的质量。

### (二) 施工阶段

及时进行技术交底。建筑工程施工技术管理的主要工作之一就是技术交底,直接影响施工的进度以及工程的质量。因此,在整个工程的施工中或者是其中一部分的施工过程中,必须做到及时准确的进行技术交底,从而保证工程的施工过程中能够做到技术的层层紧扣,避免在施工过程中因技术交接不到位引起的工程无法顺利进行的情况出现。成本及工程进度的管理措施在建筑工程的施工技术管理过程中,必须严格遵循施工前期规定的进度目标,并以此来工程的全面实施。同时,在施工过程中,必须定期对施工的能力、施工材料以及设备的供应情况进行有效的检查,根据实际施工状况对工程的施工进行及时合理的调整,并对后续工作进行有效的安排。

### (三) 竣工阶段

在竣工阶段必须通过科学的手段及措施对竣工的整体工程质量及各个分项的工程进行严格的检测,通过检测结果与规定的质量目标的比较,判断建筑工程质量是否合格,对于不合格的建筑工程必须根据存在的问题及时进行完善。通常,在建筑工程施工技术的管理中,主要通过度量、判断、比较及处理等方式进行工程质量的检验,从而确保建筑工程的质量达到相关的标准。

## 结语

综上所述,建筑工程施工技术管理水平的高低直接关系着建筑工程公司在经济市场中的综合竞争力,关系着我国国民经济能否又好又快地发展。改革开放以来,我国的建筑行业不断地接触国际先进的科学技术,国外也有很多建筑企业步入我国建筑行业,与我国建筑企业进行着强烈的竞争。因此,国家和企业务必要增强意识,科学有效地提高我国建筑工程技术管理水平,强化施工团队的综合素质,不断地学习和探索,提升公司自身的竞争水平和市场竞争力。建筑工程中,施工技术管理是极为重要的工作内容,为了提高建筑工程的质量以及水平,就必须要做好施工技术管理工作。

## 参考文献

- [1] 林君伟.论施工技术管理在建筑工程中的重要性思考研究[J].工程建设与设计,2019(01):251-252.
- [2] 苗超.试析如何有效提升房屋建筑工程施工技术管理水平[J].绿色环保建材,2019(06):178.
- [3] 刘旭.浅究提高建筑工程施工技术管理的重要性与措施[J].建材与装饰,2017(18):191-192.