

建筑工程质量检测控制要点分析

徐千然 徐福海

青岛市黄岛区建协工程质量检测站有限公司

摘要: 随着建筑行业的不断快速稳定发展,企业竞争日益加剧,因此建筑企业必须要做好质量管理工作才能够在日益激烈的竞争中立于不败之地。为了做好质量控制工作,需要把握质量检测控制的要点,通过对质量控制要点进行严格的控制,确保建筑工程的质量更上一层楼。本文主要围绕建筑工程质量检测工作要点展开分析,首先介绍建筑工程进行质量检测控制的重要意义,然后分析建筑工程质量检测控制的一些要点。

关键词: 建筑工程;质量检测;控制要点;分析

引言

近年来,伴随我国建筑工程行业的快速发展,以及人们生活水平质量的不断提升,人们对于工程建设的整体质量也提出了更高的要求。建筑工程检测工作对于保证工程质量而言发挥着至关重要的作用,所以建筑企业应更加重视对工程质量的检测。鉴于此,文章首先分析了建筑工程质量检测控制的重要性,然后对质量检测控制要点进行了研究,以供参考。

一、进行建筑工程质量检测控制的重要意义分析

伴随我国建筑工程建设数量和规模的不断增加,社会各界对于工程建设质量也提出了全新要求。建筑企业想要有效提升施工质量,除了要强化自身的施工质量管理工作外,还要对工程质量检测工作引起足够重视。工程检测是对建筑工程项目的质量进行系统性评估,并结合相应的检测技术,对工程施工出具质量检测结果。建筑企业可根据相应的检测结果对施工中存在的问题进行及时整改。建筑工程检测又分为对施工材料的检测和对建筑主体结构的检测。施工材料检测主要包括对施工中用到的钢筋、混凝土及其原材料、砂浆、防水材料等进行质量检测。对于建筑主体结构的检测包括混凝土回弹检测、桩基检测、楼板厚度检测、钢筋保护层厚度检测、钢筋数量分布检测、净空尺寸结构垂直度检测等。通过对建筑工程的检测,可以使施工部门及时发现并整改工程建设中存在的问题,对于施工质量的控制和提升具有十分重要的作用。^[1]

二、建筑工程质量监测控制要点分析

(一) 要保证样品的真实性和代表性

由于检测的样本直接影响到检测的质量以及建筑物的质量,所以必须要保证检测的样本具有真实性而且具有代表性。比如在对混凝土试块的制作过程当中,要参考规范标准选取样本,然后由专业的技术人员进行检测。在对钢筋焊接件进行检测时,要对已经焊接的柱和梁上截取来进行检测。避免另外加工进行检测,这样就失去了代表性,所以在样品的选取时一定要按照规范标准来进行随机的抽取。

(二) 要加强各个部门的沟通和协调

质量检测工作需要各个部门的配合,比如说质量检测部门、管理部门、施工单位以及工程监督部门等,由于涉及的部门比较多,所以必须要加强各个部门之间的沟通和交流,才能够顺利的进行检测工作。通过形成良好的协调和沟通机制,确保推进检测工作能够正常开展,不仅能够保证整个项目建设的施工质量,另外也能够真正的查漏补缺,及时的进行修整,提高项目建设的总体质量。在进行沟通交流的过程当中,也要各个部门充分发挥其职能所在,进一步完善监理工程的技术,全面提高检测的水平。^[2]

(三) 要进一步完善建筑工程的检测标准

为了保证建筑工程质量检测水平,应该进一步完善建筑工程的检测标准,才能够针对各个环节采取一系列有效的举措进行无

损检测。这就需要检测部门根据检测的实际需要以及自身的状况来制定出相关的管理标准以及规章制度,严格的规范整个工程的结构检测行为,确保检测的效果。在完善建筑工程检测标准时,要进一步细化工作的流程以及章程,并且能够针对各个环节制定出检测的办法,最重要的是要编制出科学合理的检测方案,不仅要常规项目进行检测,还要针对不同的结构来确定特定的项目的检测,要做好对细微技术的处理。通过以检测标准为依据,对整个建筑工程进行检测。

(四) 要全面提高检测人员的业务水平

检测人员的业务素质直接影响到检测质量,因此必须要提高检测人员的综合素质和专业能力,可以采取专业培训的方式,确保检测人员能够具备检测技术以及端正的工作态度,才能够减少人为的失误。在对检测人员进行专业培训时,要让其熟练掌握住建筑工程的各种信息,并且掌握住施工方案的要点,同时也能够不断的进行专业知识结构的更新,熟悉的掌握检测过程当中所存在的一系列问题,才能够采取有效的措施进行应对。另外检测人员的职业道德培训也是至关重要的,只有保证检测人员秉承公平公正的原则,避免因为个人利益而影响到检测结果。通过全面提高检测人员的业务水平和职业道德,来提高检测结果的质量。在实际工作中也应该对于那种利用职务之便谋取私利的检测人员进行一定的惩罚,这样才能够产生警示的作用。总之一定要提高检测人员的综合素质,才能够保证建筑工程的检测水平和标准。

(五) 落实施工现场检测

由于建筑工程的施工现场涉及的材料及工种较多,且施工环节相对复杂,所以现场施工过程也是最容易出现问题环节。强化对施工现场的检测与监督是十分必要的,具体应遵照以下步骤进行:首先,制定明确的检测计划。相关部门应明确施工质量检测的内容及步骤,针对现场实际情况制定出具有针对性的检测计划。第二,提交检测。检测单位在对建筑工程进行质量检测工作前,向检测监督系统提交检测计划,计划中应详细说明相应的工程信息和检测时间及检测方法等。第三,检测监督。相关的监督管理部门应时刻关注检测工作的开展,并进行不定期抽检,达到对检测结果的监管目的,以防检测工作存在“走形式”的现象而影响到工程建设质量。^[3]

结语

在建筑工程施工的过程当中加强质量监测控制具有十分重要的意义,不仅能够保证原材料能够顺利通过验收,并且能够为施工提供一些参考依据,最重要的是能够全面提高企业的核心竞争力。因此必须要全面的把握检测的控制要点,一方面要对检测样本进行认真彻查,保障真实性和代表性,另外要严格的按照建筑工程检测标准进行进一步的完善,同时要提高检测人员的综合素质,加强对施工现场检测质量的监督,最后要全面要加强各个部门的沟通交流,以便控制检测管理工作,保证检测管理更加规范化和程序化。

参考文献

- [1] 邵雨丽. 建筑工程质量检测重要性及控制要点[J]. 居舍, 2017(36):99.
- [2] 成静. 建筑工程质量检测控制要点的相关探讨[J]. 建材与装饰, 2017(03):45-46.
- [3] 朱小伍. 建筑工程质量检测重要性及控制要点[J]. 江西建材, 2016(19):294+300.