

# 浅析建筑施工的质量控制要点

伍思源

湖北长安建设集团股份有限公司

**摘要：**随着建筑行业的快速发展，建筑施工质量问题也成了社会焦点问题，其对建筑物质量、使用寿命以及使用者的安全等有直接影响。本文从建筑结构施工中的常见问题出发，分析了影响其施工质量的因素，并提出了控制建筑结构施工的质量的建议。

**关键词：**建筑结构；施工质量；质量控制

## 引言

近年来，建筑施工安全、建筑施工质量被社会所广泛关注，这就要求建筑企业在施工的过程中，要加强对质量的控制与管理。建筑结构的施工质量对整个建筑物的质量有直接的影响，同时其也关系着工程项目效益的实现，因此分析如何控制建筑结构施工质量，有重要的现实意义。

## 一、建筑结构施工中常见的质量问题

### （一）结构构件

从实际情况来看，很多建筑结构中存在着建筑构件强度不足，砂浆饱满度不达标等问题，这对建筑结构的施工质量造成了严重的不良影响。在构建钢筋的布局方面，如果其间距设置不合理，就容易导致钢筋的受力出现不均匀的情况，进而影响整个建筑工程的承受力。

### （二）混凝土工程

在混凝土施工中主要有两个因素会对整个建筑结构的施工质量造成严重的影响，其一，制作混凝土的原材料质量较差。一些建筑企业为了降低成本，获得更高的利润空间，采购一些质量较差甚至是不符合相关标准的原材料来制作混凝土。用这种原材料所制作出来的混凝土来建造，势必会影响整个建筑物的质量。其二，混凝土配比不科学或者是浇筑工艺不规范，这两种情况也容易导致混凝土的流动性不佳，或者是黏合性能不足。

### （三）模板工程

在建筑结构中应用模板工程，其主要目的是保证混凝土施工质量，并尽可能的提升施工的速度。但是在建筑结构施工中往往存在着模板漏浆、接缝不严、接触面不干净以及预留孔、预埋件的设置不合理情况。这些情况导致了建筑结构施工的刚度、强度受到了不良影响，进而影响了施工质量。

## 二、影响建筑结构施工质量的主要因素

### （一）设计

建筑物的建造是围绕建筑设计来开展的，设计的是否科学合理，对建筑结构的施工质量有直接影响。如果部分设计人员在设计构造的过程中，单纯凭借自己的经验来选择建筑构配件，则有可能导致其并不符合实际情况。还有部分设计人员没有对墙上容易形成热桥的薄弱部位进行计算，使得墙体出现了发霉、长毛等问题，严重的影响了建筑结构施工质量。

### （二）施工

施工环节中所设计的因素较多，例如建筑材料、施工场地地形、施工设施设备、施工技术与工艺等。这些因素中任何一项不达标或者是出现了变化都会对建筑结构施工质量产生影响。例如施工现场的实际情况与原设计需求不符，如果按照原设计继续施工，则会影响到后续工程建设的继续开展，或是直接影响建筑结构质量。又如施工技术与工艺的先进性不足，虽然采用传统的施工工艺也能完成施工，但是会影响建筑物的使用寿命。

### （三）管理

建筑结构施工过程中，有很多工序是交叉进行的，并且还

涉及不同规格、不同型号的建筑材料等。施工人员要具备专业的技术、能力以及良好的职业素养才能保证建筑结构施工的顺利开展，同时加强对施工人员的管理也就十分重要。通过施工管理，确保施工人员进行规范化操作，采用正确的施工工艺与技术开展建筑结构施工活动；通过施工管理，对各个工种之间的工作进行协调，促使其互相配合与促进。所以说施工管理的质量与效果在很大程度上影响着建筑结构施工质量。

## 三、对建筑结构施工质量进行有效控制的主要措施

### （一）提升设计水平

第一，聘请优秀的设计人员，在招聘设计人员时，设计单位要对设计人员的专业能力、综合素质等进行考核。择优录取优秀设计人员，使设计队伍的整体水平得到提升，并加强对设计人员的培养，提升其责任意识与专业能力，保证建筑结构施工设计工作的质量。

第二，优化设计方案，建筑结构施工设计方案是施工的依据，但是这也并非意味着其是固定不可更改的。设计人员首先应当按照设计的要求与规定，完成初步设计，其次则应当结合建筑施工的实际情况，对设计方案进行审核与完善。以确保设计方案，可以在达到相关标注的基础之上，符合建筑结构工程的要求，有着良好的可操作性。

### （二）多角度控制施工质量

第一，构建质量控制，要确保建筑构建的强度、砂浆的饱和度等，以满足工程建设的需要。合理设计钢筋之间的间距，使钢筋受力均匀提升整个建筑结构的承受力，同时还应当科学的做好构件轴线布置与验收工作。

第二，混凝土质量控制，严把原材料质量关，对所有进场的混凝土材料质量进行验收，保证原材料的质量才能给建筑结构施工提供质量保障。在混凝土浇筑时，对浇筑时间、连续振捣时间进行严格控制，保证混凝土质量符合相关的要求与标准，进而保证建筑工程质量。

第三，模板质量控制，在施工时，对模板进行严格检查，保证模板工程的严实性，避免出现漏浆的情况。同时还应当做好模板预留孔以及预埋件的清理工作。

### （三）健全质量管理

第一，加强对人员管理，可以通过完善制度，加强监督等措施，保证施工人员可以进行规范化操作，进而确保建筑结构施工质量。

第二，做好质量验收工作，在竣工之后，要严格的根据我国施工质量标准对建筑工程的质量进行验收，实行三检制以保证工程质量。

## 结论

作为建筑施工企业，其一定要认识到建筑结构施工质量的重要性，重视在施工中可能存在以及容易出现质量的问题。对各种影响施工质量的因素进行详细的分析，然后在此基础之上采取有效的措施进行管理与控制，以保证建筑结构施工质量。

## 参考文献

- [1] 罗里志. 建筑钢筋混凝土结构施工质量控制要点研究[J]. 建材与装饰, 2018(39): 23-24.
- [2] 张宇. 浅析高层建筑框架结构施工质量管理问题[J]. 建筑·建材·装饰, 2017(21): 54.
- [3] 徐秀扬. 研究建筑钢结构施工技术及其质量控制[J]. 建材与装饰, 2019, 576(15): 26-27.