

建筑给排水工程常见施工质量问题及控制措施

宋园园

山东圣泽文化旅游开发有限公司

摘要:随着城市化的快速发展,建筑行业具有更好的发展方向,可是随着市场竞争的不断激烈。质量是建筑企业最重要的命脉,建筑企业想要在竞争中获得一席之地就必须做好质量管理工作。对此,此文详细分析了影响给排水工程质量的主要原因,并提出了相应的处理措施。

关键词:建筑工程;给排水工程;施工质量

引言

建筑工程最重要的是要保证质量安全,质量安全是生命线。随着科技的进步和生产手段的不断改进,人们对建筑工程的质量提出了新要求,给排水工程的质量决定了未来建筑用户的用水质量,决不能掉以轻心,要重新审视建筑工程中给排水工程的重要性,保证建筑的质量达标。

一、给排水工程质量的影响要素

(一) 给排水工程设计不合理

一般较正规的给排水设计都要经过多方面的审核,确保结构的安全性和实用性,但是还是存在很多建筑设计公司为了追逐利益最大化,只考虑公司的造价成本和利润,不重视结构设计的问题,也没有制定合理规范的建筑结构审核流程,让大量“豆腐渣”工程在社会中威胁人们的安全。作为建筑给排水设计人员,不能只考虑建筑物设计是否美观,还要保证建筑物的质量和结构是否合理,不要等到质量问题凸显才想办法去弥补,要首先在设计上就把一切不合理的因素排除在外^[1]。

(二) 给排水工程用材的质量不达标

建筑行业之间一直存在非常大的竞争压力,为了分得更大的利益蛋糕,不惜铤而走险陷入盲目的恶性竞争。有些不良建筑企业为了追求高额利益,利用监管漏洞,在采购建筑原材料中购买低廉劣质的材料,或者施工单位与监管单位相互勾结谋取利益,给施工安全造成极大的风险。建筑工程的器材决定工程质量,因贪图一时的减少成本而偷工减料,所酿成的工程安全问题将会带来更大的利益损失。这是大量的施工安全事故中带给人们的惨痛教训。

(三) 施工人员操作不规范

建筑施工单位常常把重心放在项目的完成上,赶工期而忽视安全生产问题。实际上,建筑从业人员水平的高低反映了企业的职业道德,考验从业者的良心。虽然要创造财富,但是绝不能以牺牲安全为代价。在实际的建筑施工中,由于给排水施工人员的专业水平不高,对存在的质量问题不能及时检查和纠正,使建筑质量存在隐患^[2]。

(四) 工程质量监管体系不健全

随着建筑工程队的规模和分工越来越复杂,工程质量监管的难度也在不断加大。建筑施工各部门之间涉及的人员众多、业务复杂,工作不好协调,责任难以落实到位。而且施工部门之间缺乏有效的沟通,在工作衔接上容易出问题,监管体系纷繁复杂,为了赶工期经常忽略质量检查的各项步骤,在质量监管上效率低下,存在较大的安全隐患。

二、给排水施工质量控制措施

(一) 加强给排水施工环节的监管

加强对给排水施工的管控是提高建筑工程质量的关键步骤,建立健全施工环节的监管体系,这样既有助于管理人员进行管理,也方便不同部门之间工作的相互交接,使施工能够有序进行。监管体系为监管工作提供理论依据,质量监管工作人员根据相关的监管条例来安排工作,根据不同的施工情况事先制定合理

的质量监管办法,这样的监管才更有针对性,提高质检效率。质检人员要与施工单位做好沟通工作,每一个步骤都要认真检查并做好记录,以及时发现问题和处理问题,减小施工过程中产生的质量问题^[3]。

(二) 规范给排水工程结构设计

给排水工程设计人员在进行管道设计前,首先要对施工现场进行精密的测量,在这个基础上再进行设计,必须将各种影响因素考虑进去,包括气候变化、地质灾害和人为因素对管道造成的影响,并制定相应问题的解决方案,将人们的生命财产损失降到最小。在此期间,必须做好人力和物力的统筹工作,协调好施工部门之间的关系,预测可能出现的问题并制定相应的紧急措施。很多建筑质量问题的发生原因是工程相关负责人不能对施工现场有透彻的认识,在人员安排和设计上出现纰漏,质量监管工作没有落实到位,或者没有充分考虑到施工现场周边的自然环境、天气情况对施工进度造成的影响,造成工程延误甚至引发安全事故。

(三) 提高给排水工程施工材料的合格率

施工单位应该杜绝工程在选材上出现的质量问题,加强施工材料的监管验收工作。长期以来,工程材料的选取成为施工单位牟取暴利的重要据点,有些施工单位给客户id提供质量低劣的材料,却收取与高品质材料同样的价钱,导致豆腐渣工程时有发生,影响社会公平竞争的风气^[4]。为防止在材料选取上出现问题,要建立一支专业的质检队伍,对施工步骤、施工材料和机械进行全方位的检查,对与施工相关的物品和存在安全风险的环节进行全面的风险排查,并且做好相关的检测数据,对可能存在的安全隐患要及时提醒施工人员进行排除,有效提高对于施工现场风险要素的控制能力。

(四) 建立健全施工人员的培训机制

长期以来,施工队人员大多都是农民工,他们往往文化水平低,安全意识薄弱,施工技术水平低,在施工中常出现操作失误的问题^[5]。因此,施工单位必须建立健全建筑工程从业人员的培训机制,不仅是施工队,对施工单位、管理单位也要健全相应的培养体系,使三者有机地结合起来,通过训练使三者之间的工作能够做到相互配合,形成默契。加强岗前施工技能培训,普及安全知识,规范施工人员的施工行为和技术规范,使操作人员掌握更加科学规范的操作,提高施工团队整体的安全防范意识和紧急问题处理能力,减少因人为操作失误而造成的施工质量id问题。

结束语

综上,建筑工程质量安全重于泰山,提供建筑工程生产质量不仅可以保障用户使用安全,也能让建筑企业拥有良好的商誉,有利于建筑企业在社会竞争中获得优势。

参考文献

- [1] 王传勇. 建筑工程给排水施工中存在的问题及解决措施分析[J]. 中国标准化, 2018(24): 52-53.
- [2] 田延正. 试述建筑给排水工程常见施工质量问题及控制措施[J]. 绿色环保建材, 2018(12): 153+155.
- [3] 葛恢弃. 解析现代住宅建筑给排水工程节水节能技术应用[J]. 山西建筑, 2018, 44(35): 181-182.
- [4] 马晓娟. 高层建筑给排水工程设计常见的问题及解决对策[J]. 智库时代, 2018(49): 153-154.
- [5] 孙晓怡. 基于低碳理念下建筑给排水工程中节能减排策略的应用[J]. 城市建设理论研究(电子版), 2018(33): 152.