

# 房建工程中后浇带施工技术的应用解析

贺晟

中国葛洲坝第三工程有限公司

**摘要:** 建筑施工体系的不断成熟,为房建工程营造良好的发展空间。同时,随着房建工程功能性的拓宽,人们对于建筑本身质量的要求也在提升。后浇带施工技术是对建筑整体结构进行加固的技术。提高后浇带施工技术施工技术水平,能够提高建筑结构基础的可靠性,为后续施工流程的进行奠定基础,也能够有效解决建筑结构的沉降问题,延长房建工程的使用寿命。

**关键词:** 后浇带; 施工技术; 房建施工; 技术要点

## 引言

随着现阶段我国建筑行业的发展速度在加快,我国建筑工程的数量正在逐年上涨,在建筑项目建设工作中合理的应用后浇带施工技术,可以最大限度上提高整个建筑工程的安全性和稳定性,有效防止建筑结构不完整,出现建筑结构失去稳定性等不良问题。在建筑工程的开展过程中,相关工程施工人员必须要充分了解工程的整体施工流程,以及工程的实际施工环境,结合实际施工条件针对建筑工程的后浇带施工环节进行合理的布局和设计,充分保证建筑后浇带施工的质量,以此来有效提高整个建筑体的安全性以及稳定性,为后续人们的建筑居住安全打下良好的保障。

## 一、后浇带施工技术在房建施工中的应用意义

### (一) 改善房建工程的沉降问题

建筑高度增加的同时,也提升了建筑的自重,基础结构在重力的长期作用下,会发生一定程度的沉降,这也是建筑应用过程中十分常见的问题。如果基础结构的稳固性较强,此类沉降情况并不明显。但是,基础结构如果达不到承重标准,那么在建筑自重压力的影响下,结构会发生不规则沉降,缩减房建工程的使用寿命。而后浇带施工技术的应用,可以对建筑基础结构进行二次加固,帮助基础结构分担建筑自重压力,从而提升整体建筑结构的稳固性。在实际施工过程中,后浇带施工会分为2部分,一是在基础结构的缝隙中填充混凝土,二是在整体结构的连接处填充加固材料,起到提高结构强度的作用,减少房建工程沉降情况的发生<sup>[1]</sup>。

### (二) 提升房建工程的施工质量

在建筑技术体系不断成熟的背景下,房建工程的高度普遍超过60m。建筑自重的增加,也给基础建筑结构带来更大的压力。如果不能分担压力,基础结构在长期压力下会发生位置偏移、沉降等情况。如果情况严重,甚至会造成建筑结构坍塌的情况。后浇带施工技术的应用,可以巩固房建工程的基础强度。在施工过程中,施工人员实时关注结构的变化情况,制定相应的应急措施,从而将建筑结构的偏移量控制在合理范围内,提升房间工程整体的施工质量。

## 二、后浇带施工技术在房屋建筑工程中的应用要点

### (一) 后浇带施工位置的精准定位

在后浇带施工过程中,后浇带施工位置的有效确定,是保证后浇带施工技术应用作用有效发挥的前提与基础。通常情况下,在房屋建筑结构施工过程中,后浇带应设置在柱跨三等分中间位置,部分后浇带设置在梁结构、板结构1/3位置。以本文所研究工程项目的楼面后浇带施工中,共设置纵横后浇带四道,将楼面均等分成九块。与此同时,后浇带多为主结构受力相对较少的位置,如板变形缝反弯点附近、梁中部位置等。在确定高后浇带位置后,在施工图纸中进行详细标注,并给予一定文字说明,以更好指导施工实践,提升施工质量。

### (二) 合理分配时间以及选用符合要求的断面形式

(1) 选择施工时间方面: 当使用混凝土对建筑物的钢结构

进行灌注的过程中,因为混凝土的适用类型、标号和输送时间的差异,会导致在对钢结构进行浇筑的时间和温度存在差异,因此,在施工过程中,应该掌握好混凝土的浇灌顺序和时间,在开工前的行政会上也应该明确标注可以进行混凝土浇灌的时间以及适合的温度情况,使工程能够合理有效的进行。(2) 在施工断面形式的选择方面: 在对断面形式进行选择时,要考虑到结构的不同,需要采用的断面形式也应该不同,<sup>[1]</sup>最常用的断面形式一般有阶梯缝断面、槽口缝断面、企口缝断面、平直缝断面和X形缝断面五种形式。例如,在进行较薄的墙板结构施工时应该选择斜缝断面,对于房屋的大梁和基础结构进行施工时就应该选择企口缝断面等,在进行施工的过程当中结合施工实际情况,使绕带断面与混凝土断面的形式相同,防止施工完成后墙体变形以及后绕带出现开裂。

### (三) 合理设置支护模板

在应用后浇带施工技术之前,施工人员需要结合现场施工情况,在作业区内设置支护模板,其具体操作步骤如下: 首先,技术人员应结合作业区勘查结果,计算支护模板的所在位置和分布数量,同时参照相应的施工规范进行施工,确保支护模板工作开展的有序性。其次,在具体操作过程中,施工人员需要仔细校验模板间的结合程度的,明确模板之间的缝隙宽度,减少浇筑过程中混凝土泄漏的问题。最后,对每一个施工步骤进行严格的质量审查,防止施工人员不合理操作造成施工质量问题的发生。

### (四) 进行混凝土控制

第一,结合房建工程的高度、作业区地质环境、施工作业环境等的因素,确定单次混凝土浇筑厚度。不同强度的混凝土,其水化热也存在差异,通过合理管控混凝土单次浇筑厚度,可以有效减少混凝土结构裂缝的产生。第二,在混凝土拌和的过程中,需要实时监管拌和中心的温度,避免中心温度过高,导致混凝土结构过早凝结的情况发生。第三,在浇筑混凝土的过程中,根据实际需求需要进行二次振捣,施工人员需要合理控制二次振捣的速度和时间,从而提升混凝土的浇筑质量。

### (五) 处理房建施工中的缝隙

第一,在混凝土开始凝结时也是进行垂直缝隙处理的时间,施工人员需要及时清洗混凝土表面的杂物,提升混凝土表面的清洁度。第二,完成清洗工作之后,施工人员需要对结构表面进行冲毛处理,这样可以有效加快拆模速度,加快房建工程的施工速度。

## 结束语

综上所述,在后浇带施工过程中混凝土施工中工作人员需要严格依照材料的振捣工作要求来加以开展,最大限度上避免水泥材料产生不良的流失问题,同时还需要针对模板、钢筋施工加以充分重视,充分保证各个不同环节的操作规范性,以此最大现状提高整个后浇带工程的质量,有效提高整个建筑后浇带的施工稳定性。

## 参考文献

- [1] 丁丽祯. 分析后浇带施工技术在房建施工过程中的应用[J]. 城市建筑, 2017(3): 76.
- [2] 杜勇, 闫标. 房屋建筑工程中后浇带技术的应用及施工要点浅析[J]. 建筑知识, 2017(9): 50.
- [3] 尤美霞. 浅析后浇带施工技术在房建工程中的应用[J]. 江西建材, 2017(6): 92.