

浅谈旧工业建筑室内空间改造设计与再利用

王卉 张银格 刘欢
兰州交通大学

摘要:随着我国整体经济发展方向的逐渐转变,工业社会为主导的发展模式发生了较为明显的变化,社会产业结构在进行不断的调整。我国很多的工业企业逐渐迁出城市,很多城市在不断发展的同时,需要对城市中废弃的旧工业建筑进行全面的改造设计,发挥出工业建筑的重要作用。笔者在本文中,对我国目前国内旧工业建筑室内改造的现状进行了全面的分析和总结,对旧工业建筑室内改造的价值进行了全面的分析,结合我国旧工业建筑室内空间改造的方法,进行了工业建筑利用价值的综合研究。

关键词: 旧工业建筑; 室内空间; 改造设计; 再利用

一、当前国内旧工业建筑室内空间改造与再利用现状

我国的很多城市都有较多的工业建筑,随着城市的不断发展,很多城市都在进行全面的经济体制的改革和经济结构的转变。对于以往的工业发展模式,开始逐步的摒弃,将更多的工业产业逐步移出城市,减少工业发展对城市环境的影响。对于废弃的旧工业建筑,必须要做好全面的室内改造,更好的发挥出工业废弃建筑的重要作用,确保符合社会可持续发展的要求。但是从我国目前很多城市旧工业建筑室内空间的改造情况进行分析发现,很多城市对于工业建筑的改造并不重视,因此经常出现工业建筑改造不彻底的问题。

二、旧工业建筑室内空间改造设计与再利用的价值

(一) 社会经济价值

对于城市中的旧工业建筑,很多都处于城市的周边,但是随着城市的发展,城市的不断扩张,使得很多工业建筑开始成为城市的黄金地带。通过对建筑整体的情况进行分析发现,建筑的建设成本是比较高的,如果进行清除再建设会导致出现较为严重的资源浪费。通过旧工业建筑室内空间改造,可以实现旧工业建筑价值的充分发挥。对于开发投资,有一定的节省,而且可以实现旧工业建筑的合理改造,缩短了施工的周期,节省了成本,提高了建筑的综合效益。

(二) 可持续发展研究价值

在进行旧工业建筑进行应用的时候,如果将其进行全部拆除,然后进行后续的建设,必将导致对周边的环境产生影响,导致各种资源的浪费。目前我国十分重视可持续发展,对于资源的应用十分重视。因此对各种工业建筑,需要进行全面的空间改造设计,逐步提升工业建筑的应用水平,减少对耕地的占用,提升城市土地的应用效率。

(三) 城市文脉价值

对于一些旧工业建筑,很多建设的时候都是经过充分设计的,因此所代表的是城市的文化特色。在进行城市旧工业建筑改造的时候,通过合理的改造,可以充分的发挥出旧工业建筑的重要文化作用,实现城市文化内涵的逐步展现,体现出良好的历史气息。因此旧工业建筑的合理改造和应用,可以逐步展现出城市的文化内涵。

(四) 艺术情感价值

城市的发展与工业建筑的变迁,所代表的是历史的变迁。对于城市中的很多人来说,旧工业建筑的发展具有十分重要的艺术情感,在进行旧工业建筑室内改造设计的时候,可以将其合理的进行应用,逐步提升艺术情感价值的合理应用,确保城市对旧工业建筑的逐步改造和综合应用,实现城市发展艺术情感价值的充分展现。

三、旧工业建筑室内空间改造设计与再利用的方法

(一) 空间使用功能的置换或改变

对于工业建筑的室内改造设计,需要首先从空间使用功能置

换和转变的角度入手,逐步提升对历史保护的水平,更好的提升建筑空间的动态保护水平,发挥出旧工业建筑的商业功能。对于建筑的整体结构,需要进行逐步的加固,提升各个受损部位的及时修补,提升建筑物内部的流通性,实现旧工业建筑室内空间的合理应用。

(二) 空间形态的调整或重构

对于旧工业建筑来说,一般都是单层建筑,而且跨度和柱间距比较大,所以需要对其中的空间进行充分的改造。在进行改造的识货,需要对单层建筑的空间特征进行合理的控制,提升对建筑内部设计合理性的综合分析,实现建筑空间互动性的逐步提升。在进行工业建筑内部空间重建的时候,需要将原有的旧建筑进行逐步的调整,实现单一空间的综合应用。

(三) 装饰美化空间

对于旧工业建筑来说,如果长期的未进行使用,必然导致内部出现各种损坏。除了进行全面的旧工业建筑的空间改造,还需要提升装饰美化水平,确保进行空间改造后的工业建筑,可以更加符合人们的艺术审美。对于旧建筑的外层,可以采用涂料或者是翻新的方式,对于内部进行全面的视觉规划,符合出空间艺术构建的重要作用。

(四) 打造空间生态环境

随着城市的不断发展,人们开始认识到自然环境的重要性。所以在进行旧工业建筑室内改造的时候,需要将各种自然元素融入建筑设计中,实现旧工业建筑内部空间的合理改善,将空间进行充分的分解,实现绿色覆盖,提升人与自然的和谐发展水平。

结束语

在进行旧工业建筑室内改造设计的时候,需要从多个方面进行全面的控制,充分发挥出旧工业建筑的社会经济价值,确保符合国家的可持续发展目标,实现城市文化的合理应用,结合区域性艺术情感,进行全面的旧工业建筑室内设计空间的合理改造。为了更好的发挥出旧工业建筑的重要作用,必须要结合室内功能的应用要求,进行全面的置换和改变,提升空间形态的调整力度,确保对室内的全面美化。通过逐步打造空间生态环境,发挥出旧工业建筑的重要作用,更好的提升城市空间的利用水平。

参考文献

- [1] 被动式技术下旧工业建筑改造研究——以宝钢大舞台为例[J]. 熊浩喆. 城市建筑. 2019(04)
 - [2] 混凝土在旧工业建筑更新项目中的应用研究[J]. 刘力, 贾维格. 混凝土. 2019(09)
 - [3] 旧工业建筑改造策略探析——以上海8号桥为例[J]. 武波, 季翔. 中外建筑. 2019(05)
 - [4] 旧工业建筑价值因子构成研究[J]. 杨德钦, 张静, 陈义超, 岳奥博. 建筑经济. 2019(01)
 - [5] 城市旧工业建筑改造为全民健身馆的设计策略[J]. 张广平, 王尧. 四川水泥. 2019(01)
 - [6] 旧工业建筑改造为众创空间的适宜性设计策略[J]. 董莉莉, 王维, 彭芸霓. 工业建筑. 2019(02)
 - [7] 大学校园中旧工业建筑改造与再利用[J]. 张姝悦, 包涵彤, 武志东. 建筑技术开发. 2019(04)
- 项目名称: 省级大学生创新创业训练计划项目资助
项目编号: 201810732025