

# 建筑工程管理信息化研究与分析

赵开广

山东省德州市建设工程造价管理中心

**摘要:**现如今,科学技术的不断创新和广泛地利用到建筑工程中,提高了建筑施工技术和建筑质量。但是在实际的建筑工程中,管理体系还存在很多问题严重制约着建筑行业的发展,利用信息化技术可以解决这一问题。

**关键词:**建筑工程;管理信息化

## 引言

在当今时代发展背景下,一些建筑企业在相关的管理工作中引入和接触到了信息化管理系统,与此同时,创新和研究更高层次的建筑工程信息化管理系统已经成为目前建筑企业生存和进步的最有力保障,建筑企业在项目开展过程中实现管理信息化是非常重要的且迫切,这样不但可以交流和分享数据信息,还能为建筑工程作业的发起者和工作者创造一个能互相快速沟通的条件,进而大幅度降低在方案决策和管理工作上出现错误的概率,提高建筑工程项目的整体效率。

### 一、建筑工程管理信息化的必要性

近几年社会的发展速度越来越快,各企业间的竞争也越来越激烈,经济市场呈现复杂的局面。随着信息化技术在建筑工程管理中的应用,很多建筑企业的管理都取得了显著的成绩,其管理机制也在不断完善。利用信息化技术可以实现对工程设计、建材采购、施工准备等环节的全面管理,减少了建筑工程管理人员的工作量,大大提高管理工作效率,也为建筑企业节省了人力、物力等管理成本。当下由于管理不当导致建筑工程中的问题层出不穷,发生了很多事故给企业带来经济损失,所以目前利用信息化技术实现对建筑工程的管理势在必行。

### 二、建筑工程管理信息化的现状

#### (一) 建筑工程管理信息化认知程度不足

尽管我国的建筑行业迅速发展,然而相应的建筑工程管理信息化的发展却没有展现这一现象,许多建筑企业对管理信息化这一名词的认知程度还有所不足、不够了解,甚至是出现了有的领导将在工程中运用计算机错误地理解为实现管理信息化的情况,没有深刻理解建筑工程管理信息化能在所有的环节中运用,其并不只是使用计算机技术。

#### (二) 不同地区管理信息化水平不同

根据我国不同地区的经济水平和教育培养的情况,可以看出建筑工程管理信息化的使用情况的复杂性和差异性,比如,在东部的一些发达地区,信息化的管理方式的运用程度往往都比较成熟,在此基础上,建筑企业能比其他经济不发达的地区得到更多的资源优势和技术创新。我国的地区经济发展极为不平衡,贫富差距正在不断扩大,与此同时,运用信息化的管理方式有进一步加强了发达地区的建筑领域实力,增强了管理能力,加剧了发展的不平衡程度。

#### (三) 缺少掌握信息化管理技术的高端人才

建筑领域实现信息化管理是必然的,建筑企业要进一步提升自身的生存力和竞争力,必须学习和引进最新的信息化管理知识,把高端人才的培养工作重视起来,但是目前的总体情况却是在这方面的高端人才严重缺失,非常难以招收到能完全做好信息化管理工作的高端人才,此外,许多的管理人员没有深入了解和接触到全面系统的知识,以至于在企业的实际运行中产生了很多阻碍。我国的建筑工程信息化的顺利发展和进步受许多条件的限制。

#### (四) 相关软件技术发展落后

在建筑领域内信息化管理相关软件的使用程度越来越频繁,

使用程度越来越深,信息化软件能解决许多的管理技术问题,开展相关软件的开发和创新工作非常重要,但是,目前现有的管理信息化软件都不能达到建筑按工程作业所要求的信息化标准程度,直接购买其他国家的相关软件的成本非常大,在结合我国的实际情况和国情,这些软件未必会和我国的建筑工程管理信息化具体工作相兼容。

### 三、解决建筑工程管理信息化问题的对策

#### (一) 提高认识,加大信息化建设力度

解决建筑工程信息化管理的问题必须要加强对信息化的宣传和使用,让更多的人接受这一技术,让更多的人享受信息化所带来的好处,惠及万家。这样一来,信息化就逐渐被企业所接受,而关于信息化的重要性,企业也了解了。此外,我国也要引进相应的设备和相关人才。把这些人才可作为导师,对我们国家自己人才培养,这样也是为长远作打算。先进的设备也可以使建筑工程施工更加安全、高效。

#### (二) 完善机构,制定信息化管理制度

在大力发展信息化的同时,还要建立信息化管理制度。无规矩不成方圆。没有一个准绳,相关人员就无法规范自身的行为,施工现场仍然是一片混乱,这也让信息化发展举步维艰,严重地阻碍了信息化发展。所以必须要建立健全的制度去规范相关人员的行为,这也是为了信息化长远发展而考虑的。信息化不是一个部门的事情,而是整个企业的事情,都是相互联系的,要做到互通有无,减少所带来的不必要的麻烦,使企业蓬勃发展。信息技术也要不断进行更新,与时俱进。相关人员要为我国的现代化建设而努力。

#### (三) 加强人才培养

由于建筑企业的建筑管理人才比较短缺,企业要做好管理人才的培养工作,重视人才的引进和管理工作。建筑企业在招聘过程中,应该提高招聘门槛对人才进行全方面地了解,人才进入企业后要对其进行定时培训,以此提高建筑工程管理的能力。例如:2018年由邮电通信人才交流中心推出了全国信息和通信人才专业技术培训建筑工程信息化项目,在全国范围对人才进行培训和监督管理。此项目提高了信息化领域专业人才技能水平,落实了党中央、国务院促进建筑企业持续发展的政策,对我国建筑企业有着积极的影响。

### 结语

随着信息技术的不断普及和应用,各个行业逐渐实现了信息技术的发展。将信息技术应用于建设项目管理是必然趋势。信息技术在建筑工程管理中的应用具有重要的现实意义。在建筑业的新时代和新形势下,应重视信息技术在建筑管理中的应用。与传统的管理方法相比,信息技术具有无可比拟的优势。它不仅可以提高工作效率,还可以保证工作质量,长期使用还可以降低管理成本。因此,现有相关人员应加强对信息技术的理解且将其更好地运用在建筑工程管理中以及其他各行各业中。

### 参考文献

- [1]于尧,杨森.建筑工程管理信息化存在的问题及对策[J].绿色环保建材,2019(6):167.
- [2]刘广明.对建筑工程项目管理信息化的研究分析[J].丝路视野,2018(32):128.
- [3]徐红方.浅析信息化背景下的建筑工程管理[J].丝路视野,2018(37):125.
- [4]罗建雄.试析建筑工程管理现状及控制措施[J].住宅产业,2019(7):66-67.