

浅析如何做好第三次全国国土调查工作

李京彦

河北省地矿局第三水文工程地质大队

摘要: 全面普查我国的土地资源使用情况,有利于国家更加完整准确地掌握土地资源的使用现状,为规划土地资源的分配使用给予数据支持,进而更好地促进国家经济的发展。全国国土调查是目前国土资源管理中的重要工作内容,如何提高全国国土调查工作的准确性、确保调查质量,是国家土地资源管理工作需要重点研究的问题。

关键词: 如何做好;第三次;全国国土;调查工作

一、第三次全国国土调查的主要内容

(一) 土地利用现状调查

土地利用现状调查历来都是国土调查中的重要内容,在第三次全国国土调查中,这一问题更为突出。土地利用现状调查的流程是依照相关规范标准及技术要求,依照土地调查技术标准开展系统的调查,其中,县是最基本的调查单位,要立足于这一基本单位,严格依照特定的调查地底图,对各个地块图斑的地类、位置、面积等实际情形开展针对性调查。

(二) 土地权属调查

土地权属调查的重点区域集中于农村,也与当前全国农村集体资产清产核资工作相互照应,基于当前国土资源管理部门拥有的土地所有权调查结果以及城镇国有建设用地范围外国有土地使用权登记成果,落实在国土调查成果中,对发生变化的开展补充调查。土地权属问题是关系到土地所有者切身利益的问题,因此其对于土地权属的确定极为关注,如果不能做好土地权属调查工作,很容易激化因土地纠纷而产生的社会矛盾。土地权属调查人员应当意识到造成土地纠纷的原因,遵循土地权属调查的相关原则,严格按照规定程序,亲自到达土地调查现场,把握好技术规范与法律要求,保障土地权属调查的准确性,维护土地合法权益。

二、开展国土调查的基本原则

(一) 法律性原则

国土调查中,必须坚持一切调查与法律标准契合,拒绝主观臆断与随意性,保障法律的规范地位。尤其是在土地权属调查中,对依法获取的数据和资料,任何单位和个人不得擅自调整和修改,坚持实事求是,杜绝弄虚作假,认真调查。

(二) 历史与现实相结合原则

在第三次全国国土调查的过程中,需要综合考虑历史因素的影响,既要参考第一次土地详查和第二次全国土地调查形成的结果,又要认识到历史遗留问题的存在,以尊重的态度看待历史上的自然资源状况及现状,同时要紧密结合本区域的发展实际及现行规章制度,力求实现历史与现实有机结合、综合参考的理想效果。

(三) 技术性原则

国土调查是一项浩大的工程,因此需要充分发挥调查技术的优势,以实现高效率的工作推进。在调查工作的准备阶段,应当制定明确的技术标准,并在实际调查过程中严格贯彻下去,从而在面对复杂的调查问题时拥有强大的技术支撑,避免因人为失误而产生误差,最大限度地保证国土调查的准确性,得出可供相关部门参考的准确结果;在实践中,可以参考所调查区域的以往调查记录,了解当地的自然资源应用实际,在此基础上推进完善的作业体系建设,同时重点落实技术方法、工作流程等领域的调查试点工作,并将实际工作中发现的新问题及时总结,将成功经验应用在调查工作中,切实提高调查质量,加快调查进度。

三、如何做好第三次全国国土调查工作

(一) 全面提高思想认识

应该不断提升国土调查工作的政治地位,并且对开展第三次全国国土调查工作的重要意义有全面的认识。通过全面掌握不同省份国土调查的数据以及质量分布情况,清楚地掌握城镇、农村、工矿以及其他类型开发区中的土地最新使用量以及使用状况,明确集体以及国有土地的权属情况,清楚土地的归属权,并且掌握草地、林地以及湿地等生态用地的使用情况,以此来强化耕地保护工作,并且为促进生态文明建设以及社会的高质量发展提供有力的数据支撑。

(二) 突出抓好关键环节

应该根据国家的最新国土调查方案,从全面进行自然资源管理工作的角度出发,实现生态文明建设。具体来说,通过广泛征求各方的意见,制定科学合理的实施方案。并且要做好先行示范区域的支持以及跟踪工作,对于各个阶段的不同任务做好总结工作,从而最大限度地使示范效果发挥出来。为了确保该项工作的顺利实施,还应该建立严密的质量管理机制,并且认真贯彻落实“双随机、一公开”的抽查体制,对检查结果的质量进行全面跟踪,从而有效控制调查结果。

(三) 3S技术在全国国土调查中的应用

应用3S技术开展全国第三次国土调查工作,需要做好以下方面的工作:(1)按照土地调查部门制定的调查目标以及外业调查方向,应该对内业工作中存在的问题以及审核结论加以明确,结合相关数据找到不确定图像所处的区域,并且开展测量工作。(2)应该结合地理信息系统,将不确定的土地利用情况、图像区域以及相应的参数有效结合起来,从而保障所获取的参数能够满足影像矢栅一体的需要,同时将需要补充的测量区域以及不确定的图像清晰地呈现出来。(3)根据导航体系以及定位系统,需要全面核查PDA数据,并且得到补充测量的路线,从而对核查位置及时进行跟踪,因此来确定不确定图像的位置。(4)对补充测量边界以及范围的准确性进行核实,并且使用远距离以及近距离结合判断的方法找到对应的区域。(5)充分利用先进的信息化技术,对整个图像以及测量工作进行远程操控,在开展该项工作的过程中,应该注意要结合具体情况进行重要数据的获取。比如,通过外业调查国土的大小以及类型等,然后借助RS技术通过航拍获取土地的相关数据以及使用情况,然后再经过调整之后使两项数据相互匹配,这样一来就能够对外业操作路线进行动态记录,从而给图像处理工作奠定良好的基础。

结语

综上所述,为了更好的为国土资源管理工作提供数据支持,调查人员必须提高对第三次全国国土调查工作的重视程度。结合现代技术,提高调查工作的效率,建立功能更加健全的数据管理平台,提高数据信息的整理、分析效率,从而保障调查结果的准确性与完整性,进而为国家的发展做出应有贡献。

参考文献

- [1] 孙鹏,陈建峰.现代测绘技术在第三次全国国土调查中的应用研究[J].工程建设与设计,2019(10):268-269.
- [2] 李卓聪.第三次全国国土调查工作推进电视电话会议召开[J].国土资源,2019(03):36.
- [3] 帕孜来提·阿力甫.第三次全国国土调查及其年度变更调查工作建议[J].中国金属通报,2018(11):164+166.