

建筑工程行业中土木工程管理施工过程质量控制措施

王善武

荣泰建设集团有限公司

摘要:在社会经济高速发展的格局下,土木工程建设也迎来了发展机遇,逐渐呈现高需求、高效率的发展格局。但是在现阶段土木工程项目管理中,由于项目自身比较复杂,导致管理方面存在着多多少少的问题,使得管理质量不能提升。

关键词:土木工程; 施工过程; 质量控制

加强工程的施工质量管理,已是当代建筑市场的一项重要工作。要确保施工全过程的质量管理工作有效进行,就必须改变传统的施工管理方法及观念,应采用现代化的管理方法及手段,按照有关的规定,切实严格执行有关的施工标准。

一、质量上控制土木工程管理施工过程及其必要性

整个建筑工程行业的基础是土木工程,土木工程的质量在一定程度上决定了该建筑项目的整体质量。土木工程需要的施工场地较大,施工环境和施工技术相比其他工程有一定的差异性,在施工过程中很容易受到外界干扰,因此,施工单位管理人员需要做好应对措施,根据实际情况调整质量控制,避免出现工期推迟、工程各部门交接出现问题等现象。之所以要对土木工程施行质量控制管理,原因有:第一,能够使得土木工程不受突发状况的影响。在自然界活动,难免会遇到突然发生的、未预测到的状况,土木工程施工过程也不例外,对整个工程进行质量控制的监管可有效应对这些突变情况。第二,能够使得土木工程顺利进行。各部门各管理人员相互协调,共同应对各类问题,保证施工正常进行。第三,能够帮助管理人员发现问题并及时解决。工程的根本是质量,如果能够保障工程的质量控制,管理人员严格监督施工过程,那么整个工程就会有安全保障。

二、土木工程管理施工过程存在的问题

(一) 开工前购进的材料、设备不合格

土木工程施工过程中出现安全事故的大部分原因是施工前购进的材料、设备不合格,项目部门为了节省支出,偷工减料,购进大批不合格的产品,使得施工过程乱配比原材料,施工质量深受考验。另外,设备的不合格也会导致工程质量下降,还会导致施工人员的安全隐患,例如高空作业,如果设备不经常维修检查,会出现突发状况,影响施工进度,甚至危及高空作业人员的生命。

(二) 对施工环境的要求太低

施工环境对施工也有很大影响,如果施工过程中,不注意周围的施工环境,很容易对周边环境有影响,产生的粉尘、噪声等都对人体有害,不利于健康的施工,也不利于施工人员,施工单位应加强对施工环境的管理,避免突发事件产生。

(三) 对施工进度掌握不合理

土木工程本身就具有特殊性,规模庞大、施工战线长、施工难度大。如果施工人员不注意技术、操作的认真程度,很容易使施工进度拖慢,或者为了加快施工进度,不注意动工该注意的事项,会严重影响施工的质量等等,因此,要严格计划施工进度,熟练掌握施工进度,及时运输材料、设备,严格按照计划筹备,避免超出计划难以把控。

三、提高土木工程管理施工过程质量控制的有效策略

(一) 进一步地完善施工单位的保障机制

确保工程质量的前提是严格按照施工计划进行施工,根据实际情况制定施工体系,建立有效的施工质量管控机制,能够有效地避免施工过程中出现的突发状况,对于实施土木工程项目具有重要的现实意义。对于不同的施工环节,应该制定不同的策划书,不同的监管机制,确保每一环节的正常运营,在施工方案的选择、质量运行、质量监督流程方面严格管理监督,配合管理人员和施工人员,从根本上解决工程的质量问题,整个项目有秩序

地开始,高质量高标准地结束。

(二) 对施工对象的管理控制

施工对象包括施工人员,施工材料和施工设备等,在这些施工对象中,最重要的是施工人员,他们是整个施工项目中最核心的部分,管理好施工人员,才有可能管理好整个项目的施工过程,对施工人员的不管理要人性化,培养他们的职业责任感,通过调动施工工作人员的积极性,激发他们的创新思维,让施工人员主动参与合作施工进度,高度集中责任感,约束自己的行为、思想,全身心地投入到施工项目中来,严格按照计划流程进行施工,还可以通过培训施工技术,安全管理的方式提高施工人员的技术水平、个人素质,进而提高整个建筑工程的整体素质和技术。施工对象中施工的材料、设备的购进不容忽视,施工材料和设备的合格与否,直接影响施工的质量和进程,因此,在材料设备的选择上,必须严格把控,坚决不允许不合格的材料、设备出现在施工现场。

(三) 加强项目资金管理的力度

在拟定项目计划之初,应该明确预算,管理好资金的进出,这样才能确保工程的进度和质量。每一笔资金确保充分利用,合理运用,科学地计划、控制项目施工流程,在材料设备的采购上,要提前做预算,做比较,货比三家选出最经济实惠,质量又不差的原材料,保障施工质量的前提下节约成本支出,发放施工人员工资环节,认真比对工作簿,合理发放,不少付工人工资,也不产生多余支出。预算资金必须合理运用,财务人员需要对每一笔支出做预估,记录,前期做准备工作要充分,避免资金浪费,有效控制施工成本,帮助施工单位创造更大的利润。

(四) 提升施工的技术

施工技术对施工的质量控制有非常关键的影响,科技是第一生产力,技术进步与否会直接导致该企业项目最终产品的质量好坏,在施工过程中,为保证施工工程的质量,必须重视新技术是否适用,同时也应注意工艺流程、操作规程、质量标准等。随着科技社会的不断发展和进步,要求各施工单位必须加快技术的更新,落后的技术不仅导致施工进度的缓慢,还会导致施工质量的不合格不标准,因此,施工单位需要提升自身的施工技术水平,学习新的技术,引进新的材料、设备,提高施工的进度和施工的质量。另外,在施工单位选用施工团队问题上,建议选用施工经验丰富,应对能力强的团队,确保施工工程的质量和进度的正常。

结束语

土木工程项目中,施工过程的管理和施工的质量控制都是很复杂的,但同时他们又都具有实际效用,如果能够合理安排,会提升整个项目的安全可靠,另外,土木工程施工过程中的质量管理是使得施工建筑能够长久发展的有效手段,多项完善的措施综合运用产生的合力才能够加强土木工程在施工工程中的质量控制。在土木工程项目的施工过程中,质量控制应该成为核心,严格采购材料设备,严格要求施工人员,完善管理机制,改正不足,提升整个项目施工的水平,思想上重视管理控制技术,培养全员的责任感,团结协作,共同进步,提高施工单位的整体素质水平,促进该企业工程项目的顺利完成。

参考文献

- [1] 朱春冰. 土木工程管理施工过程质量控制措施探析[J]. 现代商贸工业, 2018, 39(26): 192-193.
- [2] 欧阳子成. 土木工程管理施工过程质量控制措施探析[J]. 现代物业(中旬刊), 2018(06): 117.
- [3] 侯晓文. 浅议如何进行土木工程管理施工过程中的质量控制[J]. 绿色环保建材, 2018(07): 211+214.