

# 城市建设的可持续发展规划研究

罗珺

盐城市盐南高新区住建局

**摘要：**自20世纪90年代以来，国内经济稳步发展，城市建设步伐持续加快。在城市建设中，城市规划的地位逐步提升，受到国内各地群众的关注与重视，城市规划能直接影响城市的日后发展水平及状况。因此，本文以城市建设为中心，从可持续发展规划入手，简要分析了当前的城市建设中存在的问题与缺陷，并提出了具有针对性的解决对策，希望能为该领域工作人员的工作有序、顺利开展提供理论支撑。

**关键词：**城市建设；可持续发展；规划

近年来，国内经济持续发展，为国内城市的建设规模扩展奠定了经济基础。当前，国内居民的生活质量稳步提升，各地的居住环境得到了较大幅度的改善。各地区在落实城市建设这一重要任务时，要牢牢抓紧突出重要的问题，将可持续发展观念设为指导思想，科学落实城市建设任务，确保城市所在地区经济以及文化的综合发展。

## 一、城市规划建设可持续发展的必要性

在城市规划及建设中，要贯彻落实可持续发展观念，主要原因有二：第一，对城市发展而言，城市规划及建设是基础与前提，可持续发展是城市发展的初衷与核心目标。因此，为了有效促进城市的可持续发展，就要在前期的城市规划与建设中遵循可持续发展规则，也就是说要把可持续发展观念引入到城市的规划及建设当中，进而有效促进城市建设与规划的可持续发展；第二，对普通群众来说，城市是各地民众不可缺少的重要生存载体，城市的规划及建设质量会直接影响群众的生活质量，甚至还会给子孙后代的生存带来影响。因此，在城市规划及建设中，要重点关注城市的环境质量，例如人文环境与自然环境，进而有效促进城市的后期发展。

所以，城市建设负责部门要认真学习与落实国家关于城市建设的若干意见，以国家最高指示为准，有效提高城市规划及建设工作的总体水平。此外，还要以科学、严谨的态度学习党有关城市建设的工作会议，准确传达与践行会议精神，深入学习习总书记的重要讲话精神，以提升城市的环境质量为宗旨，致力于群众生活质量及城市总体竞争力的有效提升，总结出一条与我国基本国情相符的城市发展之路。

## 二、城市建设可持续发展规划的基本概述

总的来说，“城市规划”概念较为简单，它指在某段时间内，对城市发展做出总体规划，拟订总体的战略发展方案。“可持续发展”概念要从地域、环境、经济、管理以及社会等多个领域展开讨论，它包含的内容较多，较为复杂。当前国内的城市化及工业化进程持续加快，经济环境的总体变化幅度较大，作为群众日常生活、工作以及生产的中心，城市的实际发展水平会对经济发展及社会发展产生较大的影响，城市的影响力不应被忽视。如果城市建设负责部门仍使用以往陈旧的发展模式及发展方法，不仅会严重影响城市附近的生态环境，还会阻碍人类发展，为人们今后的发展带来负面影响，甚至还可能为人们的生命及财产安全埋下安全隐患，所以，可持续发展已成为当今城市建设及发展的核心与主要目标。在经济稳步发展的社会背景下，国内各城市的建设速度与规模都取得了突破性的进展，但在传统发展理念与模式的影响下，城市建设中存在的问题与缺陷日益显露。在今后的城市建设中，要以可持续发展观念为指导，从根本上保证城市建设工作的创新开展，努力满足城市建设的多方要求，推动城市的可持续发展变革，实现城市可持续发展基本目标。

## 三、城市的可持续发展规划中存在问题

### （一）人们自身缺乏生态环保意识

在城市规划及建设中，可持续发展观念的科学落实尤为重

要，可持续发展概念涉及的内容较广，其中最基本的就是给人们创造出适宜的居住环境与良好的生态环境。在当前的生活质量判断中，人们考虑的因素较多，除开常规的评判条件，例如城市配套设施基础设施与人均收入状况之外，居住环境逐步受到人们的重视及关注，居住环境一跃成为生活质量判断的重要条件之一。随着国内城市建设进程的持续加快，城市总规模不断扩大，建筑类型与总体数量剧增，城市基础设施不断完善。但由于缺乏正确的生态保护观念，尚未树立科学的环保意识，因此在城市规划及建设中，为降低承建单位的成本支出，废水与固体废弃物等垃圾随意堆放现象严重，导致城市已有的绿色植被遭受严重影响与破坏。

### （二）缺少科学指导

在城市的可持续发展规划及建设中，合理、科学的城市布局能有效确保城市自身获得持续、健康以及稳定的发展。但在当前的城市规划及建设中，某些城市尚未以科学、有效的理论指导城市规划及建设工作的有序开展，没有根据城市现状对后期的城市发展做出合理的预测，造成城市的整体空间布局缺乏合理性，无法满足城市未来发展的实际要求。近年来，人们的生活水平与经济实力稳步提升，城市内的私家车数量剧增，当今国内许多城市每年都会开展道路改造工作，但由于国内现有的城市交通体系缺乏合理，造成交通瘫痪现象频繁发生，进而引发不必要的资源浪费及经济损失，需要有关部门引起重视。

### （三）忽视城市规划质量

在城市规划及发展中，可持续发展之路的具体落实较慢，但是某些城市着急想利用城市规划及建设促进城市自身的健康、持续发展，所以会建设一些用于应付检查的表面工程及形象工程，盲目追求项目建设速度，忽略项目的修建质量与安全性。此种城市规划及建设现状与国内城市发展原则相背离，导致在城市建设中遗留过多的废物项目，造成资源浪费现象频发，资源浪费情况严重，为城市的可持续发展带来负面影响，阻碍城市的健康、稳定以及持续发展，所以有关部门要提高对该问题的关注度，致力于问题的有效解决。

## 四、可持续发展规划的对策

### （一）提高人们环保意识和完善城市生态环境建设

城市规划及建设工作较为复杂，涉及的内容较多，有一定的综合性，有关部门要重点关注有关工作团队的整体素质，主动培养及提升工作队伍的整体环保意识。所以在城市规划人员的选择中，要以城市规划相应的专业为基础进行考核，严禁录用考核不达标的人员，同时还要对在职的城市规划人员进行考核，以提升在职人员的环保意识与规划水平为目标，鼓励社会大众参与到城市规划中，有效提升社会大众的环保意识。此外，在城市规划中，要全面推行低碳环保理念，绿色规划属于城市可持续发展建设与规划中的重要内容。在城市建设及规划中，不能把生态环境设为城市建设与发展的牺牲品，同时还要严禁随处堆放废水与固体废弃物垃圾。在建筑垃圾堆放前，项目负责部门要主动到有关部门进行报备与审批，有关部门要做到严谨负责，严格按照有关标准审批堆放许可，杜绝不符合有关标准的垃圾堆放，努力建设友好型社会，促进城市的持续、健康以及稳步发展。

### （二）根据可持续发展作为指导，对城市空间布局进行规范

在落实城市规划及建设工作之前，要以可持续发展观念为指导思想，综合城市本身当前的发展现状，确保城市规划布局的科学有效，满足今后城市发展的具体要求。所以，在前期的城市空间布局设计中，要将城市现状与可持续发展观念有机结合起来，合理利用城市周边有效的土地资源，以科学的眼光合理预测该城未来的发展趋势，拟订较为完善的城市规划方案，对城市今后发

（下转第18页）

控制。体育馆项目的结构选型为框架结构，但是大空间的体育场馆，其最大跨距为33.2mX25.1m。屋顶形式有两种选择：一种屋顶形式为网架结构，其优点为施工简单快速，造价适中，缺点则后期维护成本较高，同时隔音效果不佳；另一种屋顶形式为井字梁钢筋混凝土结构，其优点为后期维护成本较低，缺点为建设难度大，成本相对较高。对于村镇公共建筑的特殊性来说，我们的屋顶方案最终选择井字梁屋顶（图三），采用高支模形式施工，尽量减少后期维护与管理带来不便。



图三 井字梁屋顶与采光顶（作者自摄）

**（五）可持续建筑设计策略**

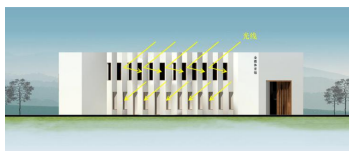
长期以来，村镇建筑建设过程中的建筑节能意识薄弱，对建筑节能知识缺乏系统总结，也没有相应的法律、法规与政策的约束。作为村镇公共建筑的建设过程中，可持续建筑不是新型节能材料与设备的堆砌。在我们心中的可持续指的是有好的通风效果，良好的天然采光以及尽可能减少眩光对我们的使用产生不良影响。达到从热工学以及光学上使用合格的建筑。

2.5.1通风设计。本项目地处亚热带季风气候区，平面在季风方向通过外窗内凹的设计，形成风压区，引导风向，使得夏季风自然对流。

2.5.2天然采光。进深大的室内体育场馆靠外窗采光的情况

下，室内采光极不均匀，项目在井字梁中央部位设置了8个天窗进行天然采光（图三），确保白天球场上空的采光照度，也大大缓解了采光不均匀情况。

2.5.3防眩光设计。室内体育馆在采光设计中需要重点防眩光，本项目设计折形外窗设计，绝大部分天然光通过漫反射进入室内（图四）。西侧外窗底层窗为卫生间、器材室、更衣室等功能用房外窗，折形开口朝南，能够接受直接太阳直射。二层外窗开往场馆上方，球场天然光来源，折形开口朝北，阻止太阳光直射引发的眩光。由于巧妙的外窗设计，让整个体艺馆内光线柔和自然。



图四 采光分析图（作者自绘）

**结语**

村镇公益性公共建筑建设是村镇建设中重要内容，是体现社会主义社会公平的重要指标。在建设过程中，我们需要坚持因地制宜，实事求是的原则结合村镇的管理水平以及使用特点，以最经济的手段，满足更多使用需求为建设目标，建设一批依托本土文化的可持续建筑。

**参考文献**

[1] 金兆森, 陆伟刚等. 村镇规划[M]. 南京: 东南大学出版社, 2010. 7-9.  
 [2] 李文佳, 村镇公共设施空间配置及设计研究[D]. 济南: 山东工艺美术学院, 2019.

（上接第02页）

展预留一定的空间，有效避免环境污染严重的情况出现。

**（三）通过结合案例和自身情况做好相应规划**

当前，受可持续发展观念的影响，国内许多城市的规划工作都收获了较为满意的成绩，使城市发展变得更为高效。各城市在落实规划工作时不能闭门造车，要主动借鉴与学习其他城市优秀成功的规划及建设经验，将学习的成功经验与本城市当前的政治、经济以及文化等多种情况相结合，以此为基础落实好城市规划工作，确保城市规划工作的科学、有效以及稳步落实。同时，各城市还要综合城市发展规律与特点，把城市发展特点有机融入城市规划方案中，让规划方案满足城市发展实际需要，有效发挥城市自身特色。比如，在某些山、水资源较为丰富的地区，可以把城市的规划重点设为绿色服务建设，确保城市后期的稳定发展。除此之外，各城市在落实规划任务时，要结合自身特点与发展现状，借鉴优秀成功的经验，努力建设可持续发展型城市，给人们提供舒适、便捷的居住环境。

**（四）加强对环境污染的把控力度，提高对绿色化建设的重视度**

在可持续发展城市的规划及建设中，环境污染问题的有效解决非常重要，它是影响各城市实现可持续发展目标的关键因素，所以，在城市规划时，有关部门要从根本上提升对于环境污染的实际把控力度，为城市早日实现可持续发展目标奠定基础。从某方面来说，城市污染的治理并不简单，从当前的发展实际来看，城市规划及建设中的环境污染现象较为严重，所以，有关部门要

想有效提升污染治理质量，在污染治理中收获较为满意的成绩，就要在城市规划及建设中有秩序地抛弃污染较大的化工燃料，适当淘汰落后陈旧的工业技艺，加大对新型能源与节约型资源的运用及推广力度，建立较为完善、健全的生态工业体系，在较短的时间内取得较好的弥补效益，为城市建设创造出良好的条件。

**五、总结**

通过本文的分析与阐述可知，当前国内的城市发展与建设步伐不断加快，各城市的总体规模持续扩张，怎样科学落实城市规划及建设工作已成为社会大众普遍关注及重视的焦点问题。从我国当前的城市规划及建设现状中可知，我国的城市规划还处于摸索阶段，并且城市规划及建设中存在的问题与弊端较多，这些问题与弊端的存在阻碍了城市的健康、持续以及稳步发展。所以，在国内的城市规划及建设中，一定要以可持续发展理念为指导，有效避免各类问题的发生，促进我国各城市的繁荣及稳定。

**参考文献**

[1] 李庆华, 蒋明芳, 徐涛涛. 可持续发展理念下拉萨城市生态交通体系建设研究[J]. 黑龙江交通科技, 2019, 42(4): 193-195.  
 [2] 崔吉浩, 吕海虹, 杜立群. 做好空间预留, 助力城市可持续发展-北京城市副中心战略留白规划[J]. 北京规划建设, 2019, 12(2): 116-119.  
 [3] 王启年, 周瑞康, 李雯雯. 浅谈城市规划设计中生态城市规划[J]. 建材与装饰, 2019, 22(7): 84-85.