

# 城市化进程中的乡村旅游发展规划适应性研究

冯威

广东诚实建设工程有限公司

**摘要：**本文从我国乡村旅游发展存在的问题出发，分析乡村旅游发展规划适应性设计的作用和价值。以密坑乡村旅游区建设项目为例，依照该项目资源评估研究其总体规划、分区策划及保障措施的适应性效果。在该基础上总结经验，提出城市化进程中乡村旅游生态发展规划适应性设计方案，为乡村旅游发展规划提供相应的参考依据。

**关键词：**乡村旅游；旅游发展规划；现状；适应性；方案

## 前言

乡村旅游发展规划有助于带动区域现代化建设，推动乡村全

面发展，已经成为新农村建设的重中之重。该旅游发展规划应全面注重区域特色，在主体、功能、目标等方面与乡村发展进程相协调，因地制宜，保证乡村旅游发展的适应性和适宜性，这样才能从根本上改善城市化进程中乡村旅游发展的经济效益，促进乡村高效建设和长远发展。

## 一、城市化进程中乡村旅游发展现状

乡村旅游是城市化进程中的重要组成部分，在现阶段乡村旅游项目建设过程中，商业发展破坏区域生态、商业建设和本土文化出现断层、旅游影响居民生活等问题频频发生，发展规划缺乏适应性，矛盾严重，其具体状况见表1。

表1 乡村旅游发展规划存在的问题

主要问题	具体体现
生态问题	1、乡村旅游发展规划中扩建道路、旅游区等破坏区域建筑、设施等。 2、旅游发展规划不适应区域物质生态，过于城市化导致区域生态特色被损毁。 3、为追求效益破坏乡村生态肌理，产生大量生态垃圾。
文化问题	1、商业化痕迹严重，不尊重区域文化，导致区域文化特色被湮没。 2、旅游发展规划时以单一文化为主流，造成乡村文化通俗化，扼制了乡村文化多样性，影响了多元乡村文化保护和传承。
生活问题	1、乡村旅游发展与居民生活交叉，影响了居民生活状态，包括活动、习惯等。 2、乡村旅游带来大量游客，加重了基础服务负担，包括垃圾处理、餐饮住宿、医疗服务等。

## 二、城市化进程中乡村旅游发展规划适应性分析

本文主要以密坑乡村旅游发展规划项目为例，分析城市化进程中乡村旅游发展规划适应性设计要点，确定该规划中的注意事项。

### （一）项目概述

密坑村位于我国广东省大埔县，距县城约4.0公里，地理位置优越，交通便捷。为深入贯彻县委关于打造“梅州康养文旅融

合之星”，兴建一批乡村休闲旅游设施、亲水设施及人文景观，密坑村遵循区域生态及文化特征，开展乡村旅游发展规划。

### （二）资源评估和分析

本次规划面积达640平方公里，共包括4个自然村，1100户居民。区域建设中对其资源进行评估后可发现：密坑村主要为自然资源，类型较为普通，在确定乡村旅游发展定位上存在一定难度，易出现同质化问题（见表2）。

表2 密坑乡村旅游资源适应性评估

优势	劣势
1、资源类型多样：密坑村新农村建设和大埔近郊地区领先样板，从村庄改造、城乡融合角度有着很好的宣传作用，密坑村有特色的乡村红色文化，客家传统文化和山水田园的生态环境呈现出别具一格的艺术村落景观。	1、旅游资源普通：规划区内可开发成旅游项目的先天自然、人文资源较为普通，与县域内大多数自然景观比较没有优势。
2、山水景观突出：以梅潭河、内部溪流、水沅山和观音顶在区内有具体的展现，规划区内果园与丘陵山地、林木与村庄相嵌的特色成为景区特有景观。	2、文化挖掘不足：规划区缺乏更多的人文古迹资源，部分人文古迹资源已被破坏，现状文化要素以新型农村乡村文化、红色旅游文化、传统的客家民俗文化为主，竞争力不足。
3、具有建设基础：规划区有着良好的建设条件，生态停车场、公共厕所，生活污水处理设施、活动广场等配套设施已处于全面规划设计和建设进程中。	3、同质化问题严重：规划区意向新建旅游项目，与周边区域存在同质化竞争，如农场、水上项目等。

### （三）旅游发展规划适应性设计

（1）主体定位：为避免同质化问题，在资源分析基础上密坑村调整乡村旅游发展规划方向，注重规划与生态自然的适应性，利用规划区内山水自然环境，突出长寿文化、蜜柚文化、客家文化、山水文化和将军文化的元素主题，形成了特色生态旅游建设体系。

（2）功能定位。按照密坑村资源特色及我国乡村旅游发展规划中的问题与矛盾，密坑村调整战略定位，遵循区域生态特色和文化特色，形成了以“休闲度假、文化观光、农业体验”三位一体的乡村旅游体系。其中休闲旅游主要以山水游览、乡间养生为主，文化观光主要以历史文化展览、民俗节目观赏为主，农业体验主要以农耕园、蔬菜采摘园等为主，形成不同定位，达到规划分层和协调发展。

（3）容量评估。在适应性标准下对生态容量、生活容量进行分析，按照密坑村生态环境合理开展规划设计，保证了生态需求和居民生活需求。按照《风景名胜区总体规划标准（GB/T50298-2018）》，密坑村乡村旅游的生态总容量11821人。旅游

发展规划在该数据和预测观光人数基础上形成“一带一轴三区”空间发展格局，如图1。

在道路建设中分别设置主游路、次游路、游步路，在满足游客需求上不影响密坑村居民出行；设置保障措施，包括医疗卫生、环保服务等，为游客提供服务，加强生态环境保护等。

## 三、城市化进程中乡村旅游发展规划的注意事项

### （一）找准定位，注重主体适应性

城市化进程中乡村旅游发展规划要充分尊重生态环保、文化保护需求，注重主体适应性，围绕乡村需求和符合市场价值的内外资源进行整合，从而形成乡村旅游开发的新模式，如图2。

要注重乡村资源、农林产业、本土特色、乡镇综合发展，依照上述内容形成对应运营模式和配套建设，实现关联拓展，构建以市场为核心的三维运营模式。

### （二）注重需求，实现功能适应性

乡村旅游发展规划中依照生态环保要求和文化保护要求进行景观设计和乡土改造，保护和利用景区自然的地形、水域、植被等景观，少施斧凿；要尽可能利用乡土建筑材料和乡土建筑风

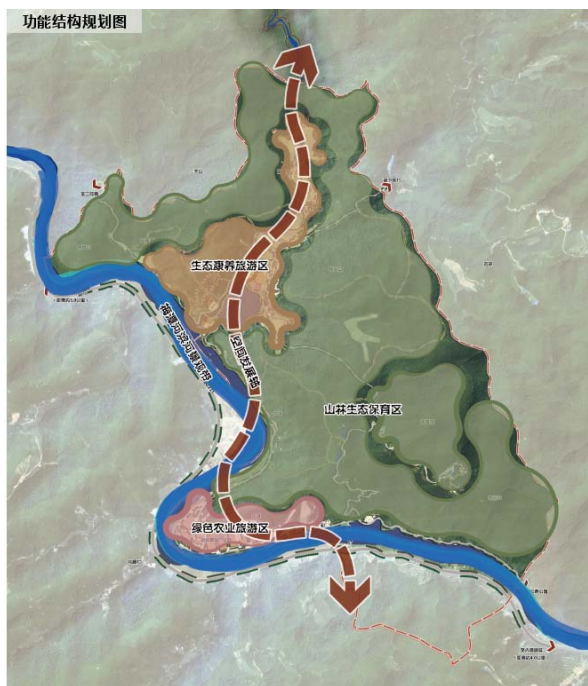


图1 “一带一轴三区”空间布局

格,体现景观环境的地域性、文化性;建筑改造过程中应符合本地居民的生产、生活习惯和传统习俗,引导农民转变生活方式,展现农村新风貌;要提炼区域特色元素,延续和传承乡土特色风貌,实现功能区建设和特色旅游区构建,完成商业化和生态化的协调,将商业和文化融合,推动生态、文化、旅游共同进步。

(上接第12页)

服务需求,不仅需要涵盖每一个城镇居住区,而且要覆盖到每一个行政村组。三农问题一直是我国经济和社会发展的重点和难点,解决好农村地区的养老问题对于乡村振兴而言至关重要,目前乡村地区仍然分布有大量人口,截至2019年我国乡村常住人口55162万人,这部分人口当中包含大量的留守老人,养老的压力不容小觑。

社区和村庄,是覆盖面最广的空间聚落或行政单元,做好这一层面的养老设施布局,是实现养老事业城乡统筹发展和全域覆盖的关键。养老设施多属公益设施,在城镇住区或新农村的建设过程中,应当与社区服务中心、村委会的新建或改造相结合,保障养老服务设施的有效配置,实现同步规划、同步建设、同步使用,让社区中心和村委会成为居住集会、交流、锻炼和日间照料的综合中心。

**(五) 规划多项配套设施,满足复合养老需求**

养老,不仅要做到老有所养,还要力争实现老有所依、老有所为、老有所乐、老有所安;不仅要满足老年人的基本生活需求,还要让老人拥有更多的生活保障、更加丰富的文体活动、更为可靠的医疗条件。除了机构和社区养老设施,还要以老年人的综合养老需求为导向,构建养老、孝老、敬老的社会环境,兼顾文化、教育、医疗等设施,与相关设施的专项规划紧密衔接,同步编制,按照分级配置的要求和设施的特点来进行组合搭配;需要就近布局的设施,则在进行用地选址的时候,即对其进行科学排布,以更好地满足老年人的各项需求。

老年人医疗设施,一方面指综合性医院外,同时包括专业的老年病专科医院,有条件的地方可以将养老院与医院相邻布局,更好的实现老有所医。老年人文化设施,主要包括老年人活动中心、老年人活动室和农村幸福大院,满足老年人日常娱乐、

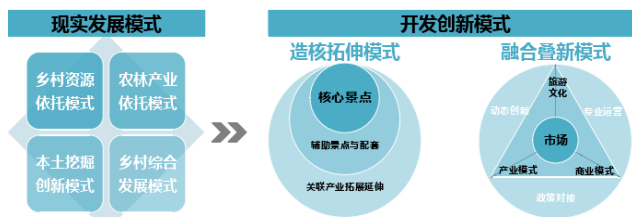


图2 乡村旅游发展规划适应性设计

**四、总结**

城市化进程中乡村旅游发展规划要遵循区域发展需求,尊重乡土生态,在乡村文化、乡土资源等基础上进行商业旅游设计,实现生态保护和经济发展协调和统一。要做好资源特色评估,注重旅游发展规划与居民生活的协调,减少生态矛盾、文化矛盾、生活矛盾,提升乡村旅游的适应性,全面推动新时期我国乡村旅游发展进程。

**参考文献**

[1] 喻忠磊,杨新军,杨涛.乡村农户适应旅游发展的模式及影响机制——以秦岭金丝峡景区为例[J].地理学报,2013,68(08):1143-1156.  
 [2] 吴吉林,周春山,谢文海.传统村落农户乡村旅游适应性评价与影响因素研究——基于湘西州6个村落的调查[J].地理科学,2018,38(05):755-763.  
 [3] 邹芳芳,陈秋华.贫困县域森林旅游发展的农户适应性研究——以福建武平县为例[J].福建论坛(人文社会科学版),2018(05):160-167.  
 [4] 夏梦蕾,李庆雷,杨洪飞.基于“地景”和“地方”的传统村落旅游适应性设计[J].海南热带海洋学院学报,2019,26(06):109-115.

健身、阅读等需求,实现老有所乐。老年人教育设施,专指为老年人所开设的老年大学,规划在县城中心进行设置,通过开设书法、音乐、舞蹈和电子产品等方面的专业培训,实现老有所为。通过构建复合型的养老模式,真正促进老年人积极健康生活,安心养老、安享晚年。

**四、结语**

积极应对人口老龄化,是我们在实现社会主义现代化建设的征程上必须面对并解决的一个重要问题。通过总结和研究中部地区养老设施专项规划的编制重点和具体实现路径,为众多的老年人口安享晚年创造良好的条件,进而为应对人口老龄化奠定物质基础和制度保障基础,实现老有所养、老有所为、老有所乐的目标,可以促进社会和谐稳定,为中部地区经济社会的高质量发展和乡村振兴提供支撑。

**参考文献**

[1] 谢波,周婕.我国城市养老设施发展的政策与规划指引[J].规划师,2013,29(10):5-11.  
 [2] 王承慧.全面连续、集约高效的社区养老服务设施体系规划思考[J].城市规划,2013(10):90-96.  
 [3] 夏元通.城市养老设施布局规划影响因素研究——以昆明市中心城区养老设施规划研究为例[J].华中建筑,2013,31(6):148-152.  
 [4] 于一凡,徐文娟.农村地区养老服务设施研究——以浙江省江山市为例[J].城市规划,2018,42(5):78-86.  
 [5] 李小云,龚子路.需求导向与规划协调视角下的南昌市养老设施规划布局研究[J].工业建筑,2018,48(10):87-94.  
 [6] 朱墨.佛山市养老设施布局规划探讨[J].规划师,2017(8):130-137.